



市长电话:12345
一周综述

部分商家表现不佳 成黄金周投诉热点

□晚报记者 孙娟
实习生 温婧

本报讯 黄金周刚刚过去,市民反映问题最多的是部分商家的表现,如促销噪声太大、承诺不兑现等。昨日记者从市长电话室获悉,十一期间市长电话受理系统共受理电话512个。

刘女士准备11月结婚,装修已经接近尾声,10月1日,她和男朋友买了空调和热水器,家电卖场承诺“24小时货到安装”。可是一直到10月4日,厂家才来人安装,耽搁了装修进程。

市长电话室作了总结,市民投诉的主要问题有:噪声扰民,有的商场搞促销,产生噪声较大,影响居民休息;环境卫生,二七广场人流量较大,公共场所的卫生保洁、垃圾清运不及时,市内部分道路两侧人行道商贩占道经营,影响市民正常出行;消费投诉,节日期间,一些商场、饭店的打折、优惠没有兑现和服务不到位;节前市自来水公司公布的部分停水、供水信息不准确,经七路、经二路、纬四路等处恢复供水时间晚了10多个小时至30多个小时不等。

住房公积金贷款门槛本月起提高 买经济适用房最高可贷七成房款

买90平方米至144平方米非经济房,最高可贷总房款的60%
买144平方米以上非别墅型商品房,最高能贷总房款的50%

□晚报记者 胡审兵

本报讯 记者昨日从市住房公积金管理中心获悉,从10月份起,本市住房公积金贷款调整了贷款比例,按照购房面积大小细分了可提供贷款的比例。

具体为:购买经济适

用住房和建筑面积在90平方米以下的商品房,最高可贷款总房价的70%;购买90平方米以上、144平方米以下的非经济适用房,贷款比例由总房价的70%下调为60%;购买144平方米以上非别墅型商品房,贷款比例由70%下调

为50%;购买独栋、联排等别墅型商品房,暂不提供公积金贷款。

据介绍,9月底前,已经在市房管局备案的购房合同,仍按以前的规定执行,从10月份起才签定购房合同,并在市房管局备案的,按新规定执行。同

时,市民使用公积金贷款时,在上一笔公积金贷款未还完前,不能进行第二笔贷款。只有在还完第一笔贷款并正常缴费一年后,才能申请第二笔贷款。

对此,本市一家房地产公司老板认为,新的公积金贷款政策,对购买小户型

的贷款比例没有调整,这部分人受影响不大;受影响较大的人群主要是想购买90平方米至144平方米的市民,短期内可能会抑制这部分人的购房需求;对于购买别墅类的人群影响也不大,因为这部分人买别墅时可以不不用这种贷款。

地下室是否计算在住房面积内?按应发工资还是实发工资计算收入?

申请公积金贷款贴息 市民问得很具体

本报讯 昨日是市住房公积金管理中心受理低收入家庭申请公积金贷款贴息申请的第一天,受理了两位市民的申请,有几十个电话咨询,市民问的问题很具体。

有人问:在省直机关分中心贷公积金,能否申请贴息?

市住房公积金管理中心:此次试点的贷款贴息对象为郑州市区内、在管理中心(不含分支机构)正常缴存住房公积金、已办理住房公积金贷款、尚未结清贷款

本息的低收入职工,不包括省直机关分中心、铁路分中心等分支机构。

有人问:地下室面积是否计算在住房面积内?

市住房公积金管理中心:对住房建筑面积的界定,以房产证或购房合同上标明的住房面积为准。

有人问:按应发工资还是按实发工资计算收入?

市住房公积金管理中心:收入以单位出示的应发工资为准,不是指扣除“三金”之后的收入。

哪些低收入家庭符合条件,请再仔细看看

申请贴息的低收入家庭要同时具备4个条件,分别为:申请人连续正常缴存住房公积金2年以上;所购住房面积小于90平方米(含90平方米),且申请人家庭只有一套住房;正常偿还住房公积金贷款一年以上(目前尚未结清),还款无恶意违约记录;申请人上一年度工资收入(已婚家庭为夫妻双方人均工资收入)低于本市上一年度在岗职工年平均工资(2006年本市在岗职工年平均工资为18861元)的80%,或者申请人及其配偶患有住房公积金贷款支取规定中所列的慢性肾衰竭(尿毒症)、恶性肿瘤、再生障碍性贫血、慢性重型肝炎、心脏瓣膜置换手术、冠心病旁路手术、颅内肿瘤开颅摘除手术、重大器官移植手术、主动脉手术9种重大疾病,造成还款困难的。

记住受理时间和咨询电话:10月8日至31日期间的工作日受理市民申请,11月1日至30日进行调查、审核,12月份公示结果、发放贴息资金。办理地点在郑州住房公积金大厦3019室(百花路46号附8号),咨询电话:67172181。

晚报记者 胡审兵

让我们清楚地认识糖尿病

降糖药,顾名思义,是指能够把血糖降下来的药物。几乎所有的糖尿病人都离不开降糖药,因为他们清楚糖尿病是百病之根,而高血糖是引发糖尿病的罪魁祸首。有些降糖药的宣传也是神乎其神,有的宣传还特别强调:降糖后不反弹!

降糖药真有如此神奇的功效,用后真的“不反弹”吗?我们知道,糖尿病是一种综合性疾病,它涉及到病人身体内各个组织、器官。我们所见的降糖药大多是刺激人体分泌胰岛素,或是改变肌糖元的去路。众多糖尿病人让暂时的假象蒙蔽了双眼,血糖在降糖药的威力下降了下来,于是,不少病人在每天一日三餐之后,吃下大量的降糖药。每当病人体内血糖升高,降糖药就毫无畏惧地冲在最前面。一次、两次、一个月、两个月……随着时间的流逝,糖尿病人发现这样一种可怕的现象:降糖药对自身的高血糖不管用了。

吃了那么多降糖药,血糖没有降下来不说,一个一个的并发症却找上门来:“三多一少”、乏力、便秘、腹泻、手脚麻木、眼底病变、盗汗,甚至高血压、高血脂、心脏病这些心脏

血管疾病也跟着来了,血糖仍然上下波动。这些变化有的发生在三年五载后,有的仅个把月工夫,怎么会这样呢?

“降糖不反弹”对于糖尿病人来说更是难上加难。血糖受药物、运动、饮食、情绪等多方面因素的影响,任何一项稍微出现偏差,都会导致血糖的波动。谁也不能时刻保持平静的心情;谁也不敢保证看到美味的食物,不多吃几口;谁也无法精确地计算一天的运动量是否符合自身的需要……而这些都会产生同一个结果——血糖反弹!

所以专业人士说,单一的降糖解决不了糖尿病的根本问题,一味地依靠降糖药来治疗糖尿病,是一种无知的表现。只有运用综合手段,才是对付糖尿病的根本出路。从这一点来说,知蜂堂蜂胶是糖尿病人对付糖尿病必不可少的“全面狙击手”。

知蜂堂蜂胶并不是单纯地降血糖而是在修复人体受损胰岛细胞的同时,有效地调节血糖。知蜂堂蜂胶,不说降糖不反弹,却可以让血糖维持在一个相对平稳的水平;知蜂堂蜂胶,

不说根治糖尿病,却能够对并发症有作用,让糖尿病人有一个好的生活质量。糖尿病人用了知蜂堂蜂胶,血压平稳了,身上有劲了,手脚不麻了,“三多一少”不见了,眼睛看清楚了,排便正常了,血脂血压降下来了,所有并发症的变化都可以亲身感受到,这是一般降糖药能与之相比的吗?

注:提醒糖尿病人辨别蜂胶真假看效果,选购产品时一定要慎重,以免上当;要认准知蜂堂蜂胶,请到指定地点购买,谨防假冒!

地址: 郑州专一 河医一附院立交桥东20米路北知蜂堂
郑州专二 黄河路与政七街交叉口向西60米路南知蜂堂
新密 五四广场南100米电业局斜对面知蜂堂
新郑 洧水路洧水大药房/登封 嵩山广场十全堂
巩义 市医院向西200米保和堂药店、宋陵药店
上街 人民医院对面友谊街向北20米路东知蜂堂
咨询电话: 0371-66974217

欲了解更多健康生活,请关注郑州商都频道每天11:10《知蜂堂·缤纷生活》健康栏目。

中原精品教育培训品牌展示

郑州和声音乐艺术学校

“和声全面实施普及工程”提高全民艺术修养,普及音乐素质教育。音乐艺术启蒙教育(3-6岁);音乐艺术基础教育(7-14岁);音乐艺术普及教育(19-55);夕阳红公益教育(55-75岁)课程:音乐4+1、电子琴、钢琴、声乐、古筝、舞蹈、语言、西洋乐器、民族乐器等
音乐热线:65967732
65333668

北大青鸟翔天信鸽

孩子上不了理想大学,未来没有任何保障!北大青鸟2007计算机网络专业特招班,毕业颁发国家承认证书同时安排工作。特招班由北大青鸟翔天信鸽等教育机构举办,中外校企合作,强调学习质量、证书、工作一步到位,确保孩子就业无忧!
电话:63383522
地址:农业路与文化路交叉口金国商厦15楼

优尼卡魔法音图

从来没学过英语的孩子只听半个小时的课就能听写出几十个英文单词?优尼卡的所有家长和孩子都坚信,并且对优尼卡研发的这种神奇高效的发音法啧啧称赞!您还没有体验吗?赶快加入优尼卡免费魔法音图试听课程。
二七校区:68867672
金水校区:65861488
纬三校区:63844998

葛老师艺术培训

葛老师针对艺术生基础弱,注重基础知识补习,彻底抛弃了一般学校对艺术生文化课“大而全”的要求。专业艺术生文化课高考补习,小班教学;教学十年,均为专职教师;授课时间分为全日制、半日制、双休日制。
电话:63845270
13623825070
地址:文化路任寨北街

郑州艺海文化艺术学校

招收200-500名新高三学生和复读生,文化课为主线,艺术课强势辅助,助你考入理想大学。专业:美术、音乐、舞蹈、播音主持、编导、表演、模特空乘。
电话:63876311
63876312

郑州市乐之海音乐教育中心

郑州市乐之海音乐教育中心试听、练琴免费,专业院校老师授课,定期组织考级。常年招收(4岁以上)学生,精品小班(6-8人)授课,另聘优秀教师。
电话:65221860
13838377607
南校区:商城路与紫荆山路向东150米
北校区:北云鹤花园18号楼

培杰儿童学习能力开发训练中心

国家和省级教育重点课题实验训练单位,专家全面测评、专业老师个性化训练。学习能力综合训练班、3.3.3全脑开发班、数学思维训练班、语言诱导与作文训练班正在招生,另免费测试30名学员。
金水区13607696414
管城区67216688
中原区13503455935

郑州冯特心理咨询中心

郑州冯特心理咨询师拥有专业实习医院,咨询中心等专业实习基地,提供心理咨询师继续教育。
电话:66955880
66958038 66955212
地址:中原路109号仉禧堂大厦一楼外东端冯特招生办
分校电话:67250910
60969100
地址:东风路与园田路向西200米农大乳品厂