

郑州受『宠』

当顺驰新家——香港路劲基建的大老板单伟豹表示,把郑州同北京、上海、深圳、广州等地一同列为重点发展城市的时候,很多在场的郑州媒体人都为之一振。作为一个在二三线城市之间起伏不定的郑州,这样的决定似乎有点让它受宠若惊。而就在单伟豹说出此话后的一个星期左右,21世纪不动产美国母公司 REALOGY 公司董事长亨利·西尔弗曼便兴致盎然地乘坐他的“环球快车”商务专机空降郑州。在亨利的中国之旅行程表上人们发现,除了郑州就是北京、上海和成都。

这两位国内外地产界大腕先后对郑州的造访,可能是一种巧合,但联想起下半年郑州的地产市场不难发现,最近国内外地产巨头对郑州地产市场都表现出了异常浓厚的兴趣。9月,恒大地产集团在洛阳连下两城后,在郑州也如愿以偿拿到土地。而同派系的广东利海集团则更早就拿下雁鸣湖5万亩的土地开发权,并挺进郑州大西北,开发20万平方米的园林式社区。同时,华润、万科、保利、碧桂园等众多国内地产巨头近期更是成为郑州地产灵通人士“捕风捉影”的焦点。

从恒大到利海,从单伟豹到亨利·希弗曼,再到传闻中的万科、保利。这些国内地产大腕连日的纷至沓来,着实让很多人联想到2004年郑东新区起步时国内一线地产大腕云集的场面。难怪有人惊呼,郑州房地产要惊现“第二春”。“郑州城市发展的潜力相当大。”作为外来地产大鳄对郑州评价的“口头禅”,一般看来可以理解为两层意思,一是郑州正处在经济发展加速度的路口,当然还有另外一种意思:这里的房地产发展还相当滞后。 卢林

惟一尖顶。CBD 导航标。

◆CBD60余幢大厦中惟一尖顶建筑 ◆17F以上60-110米高度王者视野

◆100-1300m²自由组合分割 ◆配套国际化星级酒店

即将公开,现正排卡中.....

本期倾力推荐精装小户型房源

房号	面积(m ²)	单价(元)	总价(元)	户型方正实用 3.25米超高层高 阳光落地窗俯瞰CBD无限美景,科勒、西门子、摩恩、威乃达等全知名品牌精装修——
1409	53.50	6488	347087	
503	60.83	5862	356555	时尚公寓、投资出租、商务办公等多元功能,套数有限,欲购从速!



6810 3888 6810 3999

现场地址 / 郑东新区CBD商务外环路与商务东一街交汇处

■ 投资方 / 意大利利海国际投资集团 ■ 开发商 / 绿城(郑州)房地产开发有限公司 ■ 物业管理 / 绿城物业 ■ 全程代理 / 金石地产



<<< 高度1300米 CBD惟一尖顶建筑