

转身看远大

远大“深圳万科城体验观摩活动”纪实

新闻回放： 10月12日上午8点半，由远大置业组织、客户参加、媒体参与的“深圳万科行”活动拉开序幕，这支14人的小分队搭乘飞机从郑州出发，中午抵达深圳，开始了为期3天的深圳万科城及波托菲诺等深圳著名地产项目的考察和调研。这在中原地产界，尚属首次，省会三家重要媒体参与了全程跟踪报道。以下是相关媒体和参与人员的感受和体会。

媒体记者有话

动人之处是细节

某报主任：有句俗话说：“成功在一细节。”万科的项目之所以如此红火，从这句话就可明白。此行对我印象最深的就是，万科的所有工作人员都是“销售员”，保安、保洁、司机都对项目了如指掌，对我们的咨询，他们熟练地回答，而且很专业。

什么是细节？这就是细节，就是每一个引人注目的或者毫不起眼的细节环节。任何事物都是由细节构成的，当所有的细节都是精品的时候，整体就一定精品；当一个楼盘50%以上的细节都是粗糙的次品的时候，你还能指望这个楼盘成为精品项目吗？

诚然，远大·理想城与万科城有一定距离，但远大置业能意识到并且学习万科，从细节执行着手，这就是中原地产的一个巨大飞跃。譬如，远大·理想城从项目的运筹到动工，6次更改规划方案的修改，13次施工队的大改，上百次的《往深圳



与郑州两地，数万公里国际考察，每一次的修改，都是对“人居与城市”、“生活与住宅”的探讨。对于远大置业来说，除了付出的几千万元的花费，更多的是欣慰和信心！

都市化和生态化兼备的大盘规划

某报资深记者：很荣幸作为河南媒体代表参加了由远大置业组织的“深圳万科行”活动，感到不虚此行。我主要有两点体会，一是大盘规划更科学合理。不管是万科城还是万科东海岸，万科第五区也好，还是华侨城的波托菲诺，都是大盘。他们之所以能很好地

规划，就是因为项目大，给规划设计师有充分的发挥空间。二是项目的都市化和生态化兼备。我们行走在万科城，就和行走在花园里的感受是一样的，这固然与深圳临海的气候有关，但更重要的是项目的生态化，和周边环境融合；因地制宜、天人合一的规划理念正是值得我们学习和借鉴的。

而远大·理想城“都市化”和“生态化”形神兼备的优势，更是中原地产的典范：这里有郑州市面积最大的“绿廊”；800亩世纪游乐园，160亩航海广场、中心广场、上千亩皇家果树林、3000亩高尔夫球绿地等这样的生态花园，宜于度假，在宜于度假的地方安家，应该是一件非常幸福的事。

客户感言

一次意外的旅行

10月12日，我作为7个幸运客户之一，参加了远大置业组织的“深圳万科行”活动，有了一次意外的旅行，也有很多感受写出来和大家分享。

12号一大早，我们就赶到河南售楼部集合出发，一行人怀着激动的心情登上了郑州到深圳的航班。此行主要是参观万科的楼盘，所以下午就先到了万科东海岸，我们一到就受到了相关人员的热情接待，可以看出，远大置业事先做了非常周到的计划安排。背倚青山，面朝大海，风景非常优美，整个社区非常整洁，物业人员都特别尽职尽责。总之，从很多细节上，我们深切感受到了万科的服务专业性，与它的名气是相称的。

看看未来的“家”

13号上午，我们参观了万科第五区和万科城。因为万科城与远大·理想城风格相近，就成为我们此行的重点。一走进小区，我们就被浓郁的地中海风情吸引了，与远大·理想城一样，万科城同样揉和了地中海、西班牙的建筑风格，看着那一排排红瓦白墙，那绿荫水映的自然格调，就像看到了理想中的家，每个人都非常神往。红坡顶、马蹄窗、廊柱、花架等，与远大·理想城所介绍一样，让我感受到了未来远大·理想城的模样，特别是白石贴面，特别的好看，这个跟咱们郑州的有些楼盘根本

不一样。小区内随处可见“温馨提示”，让人不时感到一丝温情。

万科城的样板间更是精致，无论是卧室，还是客厅，甚至洗脸台，都散发着浓郁的地中海异域风



情，沙发、灯具、墙上的挂画都一派和谐，让人不禁想象住在这里是什么感受。参观完万科城，我们最大的感受就是，它和远大·理想城的规划还有景观设计真的非常接近，远大置业学习万科不是空话，看万科城，就好像看到了自己未来的家，内心非常欣慰。远大置业组织我们这些业主去深圳观光的目的，是希望我们能对未来的远大·理想城有一个初步的认识。这次心里有底了，远大·理想城当初的规划和万科城都是出自同一个规划设计公司深圳建筑设计院。怪不得，万科城和远大·理想城“亲”的像一家人！

参观完万科城，下午我们来到了美丽的波托菲诺和世界之窗，在波托菲诺，我们体会到了真正的休闲生活，世界之窗让我们感受到了世界文化的情调，世界之窗荟萃了130个世界著名景观，集自然风光、民俗风情、民间歌舞、大型演出以及高科技参与性项目于一体，呈现了一个神奇而美妙的世界。在这里，我们一行人纷纷合影留念。

14号自由活动，大家都尽情的游玩，观光，忙着选购礼物，品尝美食，值行的远大工作人员则不停的提醒大家注意安全。短短的三天活动结束了，我似乎还意犹未尽。在最后，感谢远大置业安排的这次活动，给予我这个难得的机会，让我体会到了远大置业沉甸甸的责任心，也让我对远大·理想城的明天，怀着更美好的期待。（张丁篇幅，业主义务略有删减。）