

郑东新区商业地产专题报道 之 CBD 商业步行街

八卦曰：“东为上，水生财”。郑东新区从一片荒凉演变成时尚、现代的大美之都，建设者功不可没。随着CBD商务氛围的日渐浓厚，商业配套缺失尤为明显。无商不活，无人不兴，在商业与人气之间，一个新城该如何选择？

发展思变：以商业带动人气，从浦东看郑东，一条商业街脉动一座城。

而CBD商业路在何方？CBD需要什么样的商业，沿街商业、主题商业，还是核心商业？11月3日，郑东新区CBD商业地产高峰论坛是个不折不扣的里程碑，位于郑东新区CBD内外环之间长达3.6公里的商业步行街适时成为策动新区商业命脉的关键所在。

该条商业街由宏信置业、丹尼斯集团、河南新澳、郑州嘉园四家开发商联合开发，整条步行街被CBD的放射状道路分割成了若干段，政府要求各商家将自己承建地段的地下连通起来，地上两层和三层之间也要用空中连廊连通。

据了解，东环步行街预计今年年底三层主体结顶，明年6月安装、装修等工作结束，明年年底局部可以开业，而步行街的其他段也都将相继开始建设。步行街先行，新区商业是否脉动在即，让我们拭目以待。 王亚萍

「脉动」CBD



※海德街※花园路首席新商务休闲会馆※6000元/m²起 投资海德街豪阔大铺，花园路上的财富王座！

长袖善舞，多财善贾，资本永远逐利，追逐藏金纳银的财富洼地。

海德街，6000m²独栋商业街，花园路首席新商务休闲会馆精准定位，据守花园路核心居住区，强效增值板块，人潮钱潮汇聚于此，24小时经营无忧，现房旺铺，即买即经营即刻收益，财源滚滚日进斗金！

星级酒店、商务办公、棋牌俱乐部、美容健身、水疗养生、医疗服务绝佳投资旺地



- 花园路旁，国基路上，便捷畅达，通而不露，尽享私人会客厅般的隐秘与舒适
- 逾千平米豪阔大铺，纯框架、高空间、大跨度、短进深，自由分割，自由组合
- 100%独立临街，无任何时间限制，360度自由经营，24小时循环不间断营业
- 70年超长产权，70年超长收益
- 90%使用率，超高性价比，即买即所得
- 三层联体，独立楼梯，超大面积停车场，宽敞停车位

※开发商：河南国基家和万世置业有限公司※整合推广：高登地产顾问

财富热线：0371-65695788 65695799

中国联通大厦 花园路 31世纪社区
黄河工程局 海河三号 本案 家和万世花园