

河南曙光中西医结合医院
Henan Shuguang Traditional Chinese and Western Medicine Hospital

河南曙光医院肛肠疾病系列之<<一>>

警惕

大便出血问题多



一位年轻的商界精英被确诊为直肠癌晚期时悲痛地说：“我要是早对便血引起重视，就不会这样了”。事实上，两年前在他刚出现便血时如果不当药到病除去治，而及时做相应检查，及时手术，完全可以有更好的结果。

其实，又何止这位商界精英，这样的教训临床还有许多，许多人都认为便血只不过是痔疮，忍忍或用点药就过去了，没必要去“大动干戈”。

不仅如此，因为便血的颜色、感受，很多人难以自辨，所以即使是在单位每年一次的体检中，也很少有人问医生，去做肛肠检查更是无从谈起。

专家提示：大便出血是人体消化道出血的表现之一，它可涉及全身各器官系统，既可能是来自消化道的疾病，也可能是全身性疾病在消化道的表现。忽视便血的最直接后果是使许多疾病失去了最佳治疗时机。

便血的常见原因：

- (1) 痔疮，肛裂，肛周感染，肛管癌或其他恶性肿瘤。
- (2) 直肠、结肠息肉及炎症。
- (3) 食管、胃底静脉曲张破裂，食管癌。
- (4) 胃、十二指肠溃疡，出血性胃炎，胃癌，胃十二指肠的良性肿瘤。
- (5) 大肠癌，大肠息肉及息肉病，血管畸形，溃疡性结肠炎。
- (6) 白血病、血友病等血液系统疾病，尿毒症等功能性疾病及某些传染病。

只有经过专业设备的检测，才能做出精确的判断，肛肠镜的出现无疑为便血及肛肠疾病的诊断带来了历史性的突破。

韩国Dr.Camscope电子肛肠镜—明察秋毫快速分析

2006年12月河南曙光医院在省内独家引进了韩国电子肛肠镜，为我省肛肠疾病的诊断掀起了崭新一页。韩国电子肛肠镜采用医用视频及摄像技术，医患双方在检查过程中可同时清晰的观察到放大数十倍的病灶部位，帮助患者了解病情选择治疗方案，避免因传统人为检查带来不足而造成病情延误。同时可将病灶锁定后打印成图，为治疗前后进行比较提供可靠依据。韩国Dr.Camscope系列接头不仅能对身体表浅病灶进行诊断，还可以通过内窥镜多功能标准接口连接各种硬性内窥镜，对体内病灶做活检、息肉等手术，达到诊治结合的目的。

专业品质 超值服务

- ◆韩国Dr. Camscope成像检查镜——高分辨率镜下成像检查 杜绝误诊误治。
 - ◆国家医用专利“痔切除术”——瞬间完成痔疮与正常组织分离，直接吻合，不需创面。
 - ◆美国大力神结直肠水疗仪——更新观念，从根本上清除体内毒素。
 - ◆美国增生电切术——国际肛肠外科微创治疗领域尖端技术。
 - ◆Le型中药离子熏洗设备——浓缩中药精华，离子导入，加快术后恢复。
 - ◆特色中药内服外灌综合疗法——中医药扶正祛邪、攻补兼施，是治疗结、直肠癌的突破性进展。
 - ◆肛肠麻醉无痛微创手术——避免手术疼痛的同时，有效避免传统麻醉的并发症。
 - ◆日本奥林巴斯电子全结肠镜——腹泻、便秘的检查、诊治与世界医学同步。
 - ◆美国HOPT肛肠治疗仪——单一病灶的治疗只需几秒钟，杜绝复发。
 - ◆VIP专业特需服务——尊重隐私、温馨舒适、品质专业。
 - ◆……
- 一般患者无须住院，随治随走。

诊疗范围

- ◆ 内痔、外痔、混合痔
- ◆ 肛瘘、肛裂、肛周脓肿
- ◆ 肛周湿疹、肛周湿疹
- ◆ 肛乳头肥大、盲肠脱垂
- ◆ 肛乳头纤维瘤
- ◆ 肛门狭窄、肛门先天畸形
- ◆ 直肠息肉、直肠肿瘤
- ◆ 结肠炎、腹泻、便秘
- ◆ ……

冉纪萍 主任医师

世界中医药科技学院医学博士。从事中医肛肠治疗30余年，临床经验丰富，对肛肠科疑难杂症例治法独特，疗效确切。



地址：郑州市文化路73号（财经学院对面）
乘车路线：86、1、732、84、911、920、35、42等车在财经学院站下车

咨询热线：0371-6352 3333
网址：www.120sg.com

物业用小区公共部分赚钱就有3个罚款阶次

郑州房地产市场 违规处罚细则出台

房产交易每一步都有对应的规定

物业利用小区公共部分搞经营、擅自买卖有限产权房、验收不合格的房屋仍然交付使用等行为都会受到处罚。市房管局昨日出台了《郑州市房地产管理局罚款自由裁量阶次》，对各种违法、违规行为的处理进行了细化，操作起来更简便易行。

晚报记者 胡审兵

物业利用小区公共部分搞经营，最低罚5万元

细则规定，物业擅自利用物业共用部位、共用设施设备进行经营的违法行为，限期改正的为轻微违法行为，处罚基准为登记违法行为，对个人处以1000元的罚款，对单位处以5万元的罚款。不在限期内改正的为一般违法行为，处罚基准为登记违法行为，对个人处以1000元以上5000元以下的罚款，对单位处以5万元以上10万元以下的罚款。拒不改正的为严重违法行为，处罚基准为登记违法行为，对个人处以5000元以上1万元以下的罚款，对单位处以10万元以上20万元以下的罚款。

未取得预售证卖商品房，最高可罚10万元

房地产企业无预售证进行销售宣传广告、现场解答为轻微违法行为，处罚基准为告诫，登记违法行为，不予罚款。房地产开发企业未取得预售许可证，向买房人收取预付款或定金、排号费等其他形式的预付款为一般违法行为，处罚基准为登记违法行为，限期整改，没收违法所得，处以5万元罚款。房地产开发企业未取得预售许可证，向买房人签订合同（包括草签合同）并收取房款为严重违法行为，处罚基准为登记违法行为，限期整改、没收违法所得，处以5万元以上10万元以下的罚款。

房屋未验收交付使用，最低罚10万元

细则规定，将未经验收的房屋交付使用的违法行为，应业主或主管部门要求，在限期内补办手续的为一般违法行为，处罚基准为登记违法行为，处以10万元的罚款。未按主管部门要求，在限期内补办手续的为严重违法行为，处罚基准为处以10万元以上20万元以下的罚款。拒不补办手续或重犯的为特别严重违法行为，处罚基准为处以20万元以上30万元以下的罚款。

验收不合格的房屋交付使用，可罚房屋总造价的1%

验收不合格的房屋交付使用的，自觉返修或按主管部门责令要求返修合格的，为轻微违法行为，只登记违法行为，不予罚款处罚。返修不及时，造成房屋质量恶化或造成业主经济损失的，为一般违法行为，可处以房屋总造价的1%以下的罚款。拒不按要求修改，造成严重社会影响的为严重违法行为，处罚基准为处以总造价的1%以上2%以下的罚款。

房屋装修不申报登记，最高可罚1000元

细则规定，装修人未申报登记进行住宅室内装饰装修活动的，市房地产行政主管部门责令其改正后，立即改正的为一般违法行为，可处以500元罚款，拒不改正的，为严重违法行为，可处以500元以上1000元以下的罚款。

房产中介违规经营，最高可罚3万元

房地产中介未取得资格从事房地产中介业务，如果从事房地产中介业务标的额在15万元以下的，为轻微违法行为，处以警告、没收违法所得、登记违法行为，责令停止房地产中介业务。从事房地产中介业务标的额在15万-40万元的为一般违法行为，可处以警告、没收违法所得、登记违法行为，责令停止房地产中介业务，处以1万元的罚款。从事房地产中介业务标的额在50万-100万元的或者重犯的，为严重违法行为，可处以警告、没收违法所得、登记违法行为，责令停止房地产中介业务，处以1万元以上2万元以下的罚款。从事房地产中介业务标的额在100万元以上或者屡犯的，为特别严重违法行为，可警告、没收违法所得、责令停止房地产中介业务，处以2万元以上3万元以下的罚款。

房产中介串通损害一方当事人，可罚1万元

房地产中介服务人员与一方当事人串通损害另一方当事人利益的违法行为，如果损害利益未果，被及时发现，可处以警告、登记违法行为，责令限期改正。当事人所受损失比较严重的，为一般违法行为，可对中介进行警告并处以1万元罚款。给当事人造成损失特别严重的，为严重违法行为，处罚基准为警告、收回资格证书或公告资格证书作废，并对中介处以1万元以上3万元以下罚款。

返本销售、售后包租，可罚1万元

对于返本销售或者变相返本销售商品房，以及采取售后包租或者变相售后包租方式销售未竣工商品房，采取现场解答或广告宣传的，给予警告，登记违法行为，限期整改。如果不在限期内整改，或者签订合同或收取房款的，可登记违法行为，处以1万元以上2万元以下的罚款。对拒不改正的，除了登记违法行为，还可处以2万元以上3万元以下的罚款。

预售商品房不备案，可罚1000元

未按规定将商品房预售合同报房地产管理部门登记备案的，为一般违法行为，给予登记违法行为，限期整改，并处以1000元罚款。对行政部门提出的行政决定不予执行的，为严重违法行为，除了登记违法行为外，可处以3000元罚款。

擅自买卖有限产权房，可罚300元

对擅自买卖或拆迁有限产权房屋的违法行为，如果只是草签买卖合同，收取预付款或者组织实施准备拆迁的，为一般违法行为，责令限期整改并处以300元罚款。对行政管理部门下达的行政决定不予执行的，为严重违法行为，处以3000元罚款。