

本市全方位为低收入家庭盖住房

两年后,经济房“摇号销售”有望变为“按需供应”

城中村改造中,将建小型周转房和廉租房让外来务工者和大学生住

凡是申购过经济适用房的市民,不管是否“中签”,大概都不会忘记排着长长的队、甚至半夜前去售楼处排队登记的场景。记者昨日从市房管局获悉,本市将加大经济适用房建设力度,逐步取消经济适用房“摇号销售”,力争到2009年,由现行的“计划供应”向“按需供应”转变。此外,本市还将加大廉租住房、周转住房以及限价商品房的开发力度。

□晚报记者 胡审兵

政策利好

昨日,市房管局局长王广国向记者透露,目前,受土地供应影响,本市经济适用房项目布局与实际住房需求意向不符。下一步本市将根据本次低收入家庭住房调查结果,按照低收入家

经济适用房:2009年有望取消“摇号销售”

庭分布情况,对市内各区分别下达一定量的经济适用房建设任务和廉租房配建任务,努力实现低收入家庭的“属地安置”。

王广国说,目前,本市正修改完善经济适用房和

廉租房管理办法,规范经济适用房供应对象。据介绍,目前符合经济适用房购买条件的本市市民大约有4万户,建筑面积缺口在280万平方米左右。本市争取用3年时间解决经

济适用房销售中的摇号问题,逐步取消现在实行的经济适用房“摇号销售”政策,力争到2009年实现经济适用房销售由现行的“计划供应”向“按需供应”转变。

廉租房:到明年年底,廉租房家庭力争达到应保尽保

力争到2008年年底,本市符合条件、申请廉租房的城市低收入家庭要达到应保尽保,保障户数由目前的2003户扩大到1万户至

1.5万户,廉租房配建比例由5%~8%提高到20%。到2010年年底,政府建设的廉租房将达到27.5万平方米以上,使符合廉租房保

障条件的家庭中,居住在政府提供房源的比例不低于50%。王广国说,本市将建立、完善廉租房退出机制,对廉租房住户在网上公示。

“有的市民以前符合廉租房条件,但随着生活改善,现在可能就不符合了”。这部分人要退出,让符合条件的进入这个圈子里来。

限价房:希望在城中村改造中试点建设

市民期待的限价房建设近年来一直“只听打雷不见下雨”,引起各界诸多议论。昨日,王广国透露,本

市目前正根据实际,尽快研究出台《郑州市限价商品房管理办法》,并选取1~2个项目作为试点,积极推进

本市“限套型、限房价”普通商品房建设。王广国说,希望目前正在进行的三环内城中村改造用地中,能

划拨部分用地作为限价商品房建设,“由于具体的核算还没有出来,暂时无法测算数量需要多少”。

周转房:将在城中村改造项目中配建

目前正在进行的城中村改造,使得部分原来租住在城中村的外来务工人员和大中专毕业生出现了租房困难。对此,王广国称,本市将借助城中

村改造大力推进廉租房、周转房等保障型住房项目建设;在村民安置房中除家庭自住外还规划建设一定数量的小户型村民出租住房;在开发商开

发建设的住宅中,划出5%的小户型作为过渡性廉租房和周转房;在安置的村集体经济用房中,划出5%的小户型简装修住宅,作为过渡性廉租房房

源。通过这些措施,预计能提供11万套左右的廉租房和周转房,基本能满足来本市就业的大中专毕业生和外来务工人员的居住需求。



2006年4月20日,郑州市首次通过公开摇号方式销售经济适用房。 晚报记者 马健 图

市民感受:申购4期还没摇上

市民刘女士是购买经济适用房“摇号族”中的“资深一员”。她感慨:“从2006年本市第一批经济适用房公开摇号,我就开始申购了,以后每期都没落下,至今已申购四期,但一次也没摇上。”在西郊一家企业上班的刘女士昨日向记者说起她购买经济房的经历,连称排队的“恐怖”:“每次都是老早跑到售楼部排队领号,一排就是一上午,有时连中午饭也吃不上。”

中国中医科学院中医药科技合作中心研究显示

珍稀药用真菌引领健康新潮流

比灵芝更神奇的 灰树花

二战时,日本广岛、长崎同时遭受原子弹袭击,被核辐射感染的当地人几乎无一幸免的患上了“原子弹后遗症”。日本政府倾其国力期望找到能缓解后遗症的药物!日本科学家先后踏上了中国的仙草灵芝和日本广岛核爆炸后依然盛产的松茸,结果一无所获!



的对比试验,终于发现灰树花的各项指标和功能都表现得鹤立鸡群!日本科学家发现灰树花能迅速、有效修复人体免疫系统,提高免疫力而帮助患者抵御病痛、防止复发,从此灰树花成为日本人“原子弹时代的解毒”。经过50多年的研究和上万次的临床治疗试验,灰树花已用于日本500多家大型医院,成为了日本人追求健康长寿的法宝。

胜过冬虫夏草的 姬松茸

20世纪60年代末,日裔巴西人吉本隆寿受“长寿村”的启发,将“上帝的馈赠”——松茸带到了日本并大量培植。

日本三喜大学对姬松茸进行了大量的研究,分析得出,姬松茸含有大量的巴特力寡肽(Bestidin)、多糖、核酸组成的细胞线粒体损伤修复剂,能够有效修复被自由基损伤的线粒体。又有丰富的维生素C、维生素E等抗氧化剂,中和自由基,防止自由基对线粒体的再损害,双管齐下,让“生命时钟”走得更准确,更持久,而且其中的Bestidin还具有极强的抗突变功能,实验发现长期服用姬松茸,抗突变能力可

提高40多倍。

我国真菌研究先锋的新突破

作为中国乃至世界中医药研究权威机构的中医科学院中医药科技合作中心,近年来组织了强大的科研力量对珍稀药用真菌松茸和灰树花的药理及应用进行了集思广益攻关,并取得了丰硕成果:姬松茸和灰树花在增强肌体免疫力、调节细胞生长衰老和细胞分裂分化、抗清除、治疗肝炎、降血脂、降血糖、防治糖尿病等方面具有不可替代的作用!巴特力甚至超越了该研究领域的先行者日本及欧美,开创了珍稀药用真菌世界的健康新潮流,震惊世界。

中国中医科学院中医药科技合作中心最新成果

双菌精华巴特力 火爆中原

姬松茸、灰树花的神奇效果已让人称道不已,如灵有一种健康产品能集姬松茸和灰树花之精华于一身,一定能够让消费者奉若神明。

中国中医科学院权威保障

中国中医科学院作为全球中医药研究与开发的泰斗,有着极强的科研实力。2005年,中国中医科学院中医药科技合作中心以姬松茸和灰树花为原料,运用尖端工艺、科学配方终于创新性地研制出了巴特力,双效合一,更胜一筹。

巴特力三管齐下对抗“衰老综合征”

修复线粒体 巴特力中的巴特力寡肽与核酸、多糖能够修复受损线粒体DNA,通过特异的蛋白因子XPA、RPA迅速识别DNA的损伤位点,促进受损线粒体的切除修复;对于不能够修复的受损线粒体DNA,诱导受损细胞将其清理,阻挡单个细胞从而保证整体的正常运作。

清除自由基 “衰老综合征”的发生与体内产生过多的自由基有密切关系。巴特力中的多酚、萜与多种维生素亦可作用,对抗与清除自由基,减轻自由基对人体的伤害,延缓衰老。

综合调理身体 巴特力能够综合调理身体的整体状况,使身体各项功能逐渐达到平衡和稳定,防止体内和环境中的致病物质入侵和损害,逐渐改善各种“衰老综合征”。

巴特力寡肽——巴特力神奇之源

研究发现,巴特力富含的、从珍稀药用真菌姬松茸、灰树花中分离提取出来的“巴特力寡肽”,分子量的分布范围在200D左右,有极强的生理活性,是目前极具开发前途的天然活性肽。“巴特力寡肽”能够修复人体各脏器官受损细胞的线粒体DNA,补充细胞能量,减少细胞的凋亡,恢复细胞的正常生理功能的特殊功效。并通过恢复细胞功能,挽救衰老的人体器官;从根源上缓解由于器官衰老引起的“衰老综合征”,使人体疾病变少,生命延长,同时具有较好的防突变、降血糖、治疗肝硬化、肝昏迷和提高免疫力的功效。

巴特力服用效果监测

服用2-3天	睡眠首先得到改善,发现不知不觉间开始睡得香了,睡眠时间也增长了。
服用5-10天	发现胃口好了,尤其饭后的胃功能不足现象有了改善。
服用2-4周	肠胃道好特,胃痛、酸、胀和消化不良得到好转,老便秘很快就可以畅快淋漓了,浑身也有劲了。
服用1-2月	体力得到明显的恢复,上楼不再气喘,原来虚弱无力的身子现在也变得有力了。
服用3-6个月	很多心脑血管疾病、糖尿病、高血压症、高血脂症、肝炎与肝硬化等疾病在连续服用几个周期后会得到改善及缓解,渐渐感觉症状越来越轻了,身体轻松了,疼痛减少了,原来的用药也少吃甚至停了!

为满足中老年人健康需求,巴特力郑州推广中心特推出“购买巴特力一个周期赠送纯中药降糖降脂甜瓜素1瓶”优惠活动。

活动时间:11月23、24、25日

巴特力销售地址:
郑州市亚细亚医药商场1区巴特力专营店
郑州市紫荆山医药商场巴特力专柜

咨询电话:0371-63873270

诚征郑州各县市终端合作伙伴 63616835

