



【楼市资讯】

宝龙集团举行四大业态自营新闻发布会

宝龙集团四大业态自营新闻发布会日前在索菲特国际饭店举行，宝龙集团四大业态主要负责人及众多国内外知名企业的代表前来助阵。新闻发布会上，宝龙集团副总裁肖清萍为来宾介绍了郑州宝龙城市广场的建设及招商情况，同时也介绍了宝龙集团在中原的发展战略，宝龙有信心、有能力和广大商家业主，及支持宝龙事业发展的朋友，把郑州宝龙城市广场打造成为郑东新区一颗最璀璨的明珠，另外，四大业态也将在2008年十一期间开业。 赵蕾

蓝钻·国际公寓开盘热销

以打造中原大户豪宅著称的正商·BU蓝钻近日又有新动作，其650亩大社区新推出仅有的一栋小户豪宅——蓝钻·国际公寓于上周六开盘。开盘当日约有600名客户到场，成交额达8000万元。 魏东

【家居资讯】

超凡首批赴非洲安哥拉工程人员启程

日前，超凡装饰首批赴安哥拉工程人员已经启程，共有120名来自超凡装饰公司的工作人员远赴非洲进行安哥拉工业园的园林绿化与装饰装修工程，工程为期60天左右。据悉，超凡工作人员一行受到了当地政府的高度重视，工程剪彩仪式将由安哥拉总统亲自参加。同时，超凡装饰董事长王健在欢送仪式上宣布，安哥拉工程只是超凡装饰走出国门的一个开端，自11月25日起，超凡将成立“海外事业部”，更广泛地进入非洲、欧洲等国际装饰市场。 陈燕

凤凰城再获殊荣

2007年10月以来，凤凰城分别获得中国市场协会和中国市场学会商品批发市场发展委员会授予的“中国名牌市场”和“全国公众信赖百佳著名市场”荣誉称号，并荣升为中国建筑材料流通协会的“理事单位”。此前，凤凰城曾荣获“国家商务部首批重点联系市场”、“中国百强建材家居市场”等荣誉称号。 袁瑞清

首款抗刮痕地板诞生

“硬币、钢球等在木地板上用刮，都几乎没有痕迹。”这是近期在地板市场上出现的一款新品——钛晶面超能地板。据世友地板负责人介绍，钛晶面超能地板是领先于国际水平的高科技研发成果，超强抗刮痕是钛晶面超能地板超越普通地板的显著特性。 袁瑞清

绿色家装在行动

日前，河南“绿色家装行动”暨洛阳红星美凯龙家装招商说明会在中原康城会展中心三楼多功能厅举行，研讨会上众多专家学者就“绿色行动，拒绝室内污染”各抒己见，展开讨论，共同倡导“绿色家居，维护健康，拒绝污染”的居家生活理念，增强消费者绿色环保健康意识，将室内污染拒之门外。 张真

美克美家举行家具推广秀

近期，美克美家在北京丽泽旗舰店举办了一场独具匠心的“是经典，也是生活”品牌家具推广秀，活动特别精选出美克美家五种风格鲜明的系列产品，用五组触动人心的经典电影片段加以演绎，上演了一场别出心裁的真人秀。 张真

海大举办两周年感恩活动

海大装饰为迎接两周年纪念日，将于11月28日到1月8日期间，举办“感恩绿城，百万大酬宾”活动，其间消费者将有机会享受一元钱精装修的超级优惠。据悉，活动期间，凡是名字中含有“海”或“大”字样的业主，凭本人身份证前往将有精美礼品获赠。 袁瑞清

全委模式进郑州

11月24日，全球知名地产服务公司世邦魏理仕与郑州国贸中心签署合作协议，郑州国贸中心将依托世邦魏理仕在房地产服务领域的专业团队和丰厚经验，全面提升项目带给业主、商户和企业的附加价值。在“物业顾问”模式盛行的中原，郑州国贸中心会不惜重金，以“全委”模式引进“洋管家”，引起很大的反响。

瞩目签约，见证“强强联合”

“这个合作协议表明，郑州国贸中心将依托世邦魏理仕在房地产服务领域的专业团队和丰富经验，全面提升项目带给业主、商户和企业的附加价值。”出席签约仪式签约现场的河南新田置业总经理丁盟介绍说。

郑州国贸中心此次以“全委”模式引进“洋管家”。其目的是要在郑州市中心地带树立起一座卓越的全

业态复合地标。”丁盟说，“与‘顾问’模式相比，‘全委’模式更有利于保障郑州国贸中心的物业品质，更符合业主的商业利益。”

据悉，此次国贸中心引进的“洋管家”——世邦魏理仕是标准普尔500强企业，是全球最大的地产服务公司（按2006年的营业额计算）。世邦魏理仕资产服务部董事牛国胜介绍：“世邦魏理仕是拥有200多年历史的全球房地产行业的领导者，客户可通过世邦魏理仕获得多种不同的可行方案，尽享一站式策略顾问服务。”

“全委”模式，从郑州国贸开始

长久以来，郑州大多数楼盘都是引进知名物业管理公司做顾问的形式，来提高物业管理水平，为客户提供良好的服务。但是新田公司为了匹

配郑州国贸中心高端形象，放弃了目前郑州流行委托世界知名物业管理公司做“顾问”的形式，采取委托世界顶尖物管的全权管理形式为国贸公民提供国际化超前服务，高标准管理、管家式运作、特色化、个性化服务，在这里，业主的尊贵身份将得到更加深入的体现，以星级酒店服务为标准的“公寓式酒店”将在国贸时代公寓得到全面阐释。

世邦魏理仕的专家坦言，世邦首次以全委形式进驻国贸中心后将会为国贸公民提供星级的服务来诠释“公寓式酒店”的标准，并联手郑州国贸中心组织了“公寓式酒店体验之旅”活动，幸运者可以更早一步感受世邦魏理仕的服务，先人一步体验“公寓式酒店”，以全方位释放顶级服务对于项目的强大影响力。

张露露

香港正开装饰
国际家居装饰专家



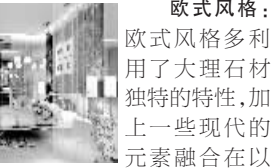
李月：香港正开任首席设计师
2002年毕业于鲁迅美术学院，2003~2006年在沈阳海天、龙发任主任及首席设计师
设计理念：以人为本，主张设计是将业主的需求和专业的理念相结合的艺术品。

风格讲解

现代风格：现代风格是比较流行的一种风格，追求时尚与潮流，非常注重居室空间的布局与使用功能的完美结合。极力主张从功能观点出发，着重发挥形式美，多采用最新工艺与科技生产的材料与家具。



欧式风格：欧式风格多利用了大理石材料独特的特性，加上一些现代的元素融合在以欧式为主的格调里面，整体的色调控制在深深浅浅的金色，将空间的华丽与大气表现得淋漓尽致，尽显欧式的豪华贵气！贵族，并非遥不可及。



港式风格：港式风格家居装饰装潢设计理念：港式风格多以金属色和线条感营造金碧辉煌的豪华感，加上自然的木质色调使居室充满休闲的氛围，简洁而不失时尚。



香港正开装饰金成国际分店
地址：经三路68号金成国际广场C座5012室
电话：0371-65388058

河南大地装饰·家装梦工场
中原百佳设计创意基地

家装免费一日游

河南大地装饰·家装梦工场推出免费“家装一日游”活动，一站尽览8套1:1国际风尚实景装饰样板间，听取专家谈家装风格、风水、材料、工艺、轻松家装，触手可得。

家装一日游流程：

- 第一站：家装课堂**
客户经理为您讲解游览注意事项、游程安排、家居风水、家装课堂、抽奖奖品领取规则。
- 第二站：免费体验8套1:1国际风尚实景装饰样板间**
禅意儒风、欧陆风情、跨越无界、极奢奢华、地中海风、花样年华、现代简约、单身新贵
- 第三站：施工工艺解剖室**
水、电、木、瓦等施工工艺的解剖，让您真切了解家装施工工艺流程全过程，教您分辨工程的优劣。
- 第四站：千余种品牌材料展示**
家装所需主材林林总总，各种材料、各种品牌的集中样板展示，让您迅速找到所需。
- 第五站：观摩中原百佳设计师创意基地**
走进被抬高一米的水晶宫般的中原百佳设计师创意基地，直面设计师的创作过程。
- 第六站：咖啡厅**
地中海风格的咖啡厅，全天候免费开放。

活动时间：每周六上午10:00
地点：郑汴路东建材大世界精品广场四楼

预约热线：0371-67068222 67068333
(前50名均有礼品赠送，预约有效)

业之峰装饰
高端访谈



张兴丽：精品设计中心副主任设计师
设计心语：如果说建筑是凝固的音乐，那么装饰装修就是永恒的音符。

设计理念：采用纯净的色彩，营造富有现代时尚的格调。

主要作品：国际锦江 专家花园 森林半岛联盟新城 湖左岸别墅

引领“私人化高端设计”

素有“中国家装界国家队”美誉并以高端家装享誉中原的业之峰装饰，在郑州业界开创了“私人化高端设计”新概念，为绿城高端客户带来了“私人设计专家”。

设计理念解析：

这套公寓面积为220平方米，配有两个卫生间的主卧房，开放式的书房，洗衣间和佣人房；另外设有阳台。由于公寓的主人是一个四口之家，包括了两个孩子，还聘请了住家的佣人，因此设计要充分利用空间，容纳所有必需的家居用品，并且要讨孩子喜欢。



室内粗犷与平滑，哑面与光面，深沉与明亮……各种物料、色彩和饰物相互融合，展现出细致的平衡。这些对比强烈的元素并置在一起，共同营造一个和谐的室内空间；另一方面，天然的物料的美态亦得以一一展现。



设计中还加入了不少个性化的细节：男孩房的整幅墙壁上印有光面的热带鱼图画，女孩房的壁纸也用了一种名为（蜂巢）的墙纸；而相同的图案也被制成褐色透明片夹在厨房门及女孩房门上的玻璃中。

预约电话：65628468