

国务院原则通过 节假日调整方案及带薪年休假条例 五一长假将取消 经进一步修改后公布施行

据新华社电 国务院总理温家宝7日主持召开国务院常务会议,研究农业和农村工作,听取湖南省凤凰县堤溪沱江大桥坍塌事故调查处理情况汇报,审议并原则通过《国务院关于修改〈全国年节及纪念日放假办法〉的决定(草案)》和《职工带薪年休假条例(草案)》。

会议决定,《国务院关于修改〈全国年节及纪念日放假办法〉的决定(草案)》和《职工带薪年休假条例(草案)》经进一步修改后,由国务院公布施行。

■新闻附件■

国家法定节假日

调整方案

国家法定节假日总天数增加1天,即由目前的10天增加到11天。
元旦放假1天不变。
春节放假3天不变,但放假起始时间由农历正月初一调整为除夕。
“五一”国际劳动节由3天调整为1天,减少2天。
“十一”国庆节放假3天不变。
清明、端午、中秋增设为国家法定节假日,各放假1天(农历节日如遇闰月,以第一个月为休假日)。

职工带薪年休假

条例(草案)

机关、团体、企业、事业单位、民办非企业单位、有雇工的个体工商户(以下简称单位)的职工在同一单位连续工作1年以上的,享受带薪年休假(以下简称年休假)。
职工在年休假期间享受与正常工作期间相同的工资福利待遇。
职工累计工作已满1年不满10年的,年休假为5天;已满10年不满20年的,年休假为10天;已满20年的,年休假为15天。
国家法定休假日、休息日不计入年休假期。

郑州房价 今年首降

11月每平方米均价3876元
比上月降了69元
成交量8588套,比上月增近七成

市房管局昨日发布了11月份的郑房指数分析报告。报告显示,在经过连续两个月的交易量下滑后,11月本市商品住宅成交量开始止跌上扬,交易量比上月涨了近七成。与此同时,在经过今年前10个月的连续上涨后,11月份商品住宅销售均价首次下跌,均价3876元/平方米,比上月降了69元/平方米。

晚报记者 胡审兵

■听专家怎么说

房价在百元之内浮动很正常 市民该买房子还要买

对于11月交易量上涨,房子均价下降的情况,河南省住宅产业商会秘书长赵进京分析,这属于正常现象,一方面11月份成交量增加可能是低档房子卖得多,高档房子卖得少。像今年9月份、10月份惠济区房子卖得好,主要是别墅成交量多,比金水区的房价还高,虽然销售量下降了,但价格没降;另一方面,最近全国房价有所下降,开发商为了销售,也采取了一些手段,但这些主要是结构性调整,房价浮动在100元内很正常。此外,郑州市加大力度推出保障性住房,也会影响到房价。不过,跟全国来比,郑州还属于二线城市,不能与北京、广州、深圳等地相比,市民该买房子还要买。

河南财经学院工程管理系主任、教授李晓峰分析,11月份出现价跌量增的情况,表明市场还是对高房价担心,一旦下调马上就有人购买。同时,也说明9月份央行、国土资源部等出台的市场紧缩政策,正在被市场慢慢消化。但从这种量价关系的变化看,后市房价下跌空间不大。

比上月增加一半投放量

商品住宅共93.15万平方米

统计数据显示,11月份,本市商品房批准预售面积110.35万平方米,较上月上涨了48.14%,较去年同期上涨了58.17%。其中,商品住宅批准预售面积93.15万平方米,较上月上涨了50.37%。

比上月多卖3527套

房价今年以来首次下跌

11月份,郑州市商品住宅销售8588套,较上月上涨了69.69%,比上月多卖了3527套。较去年同期上涨了10.66%;商品住宅销售面积81.56万平方米,较上月上涨了64.14%;商品住宅销售均价为3876元/平方米,较上月下降了1.75%,降了69元。

从交易量看,9月、10月郑州的商品住宅销售量分别是5377套、5061套。在经过连续两个月的下滑后,11月交易量开始回升。同时,商品住宅的销售均价在经过今年前10个月的连续上涨后,11月份的销售价格也是首次下降。

交易热了价格涨了

二手房均价2579元/平方米

11月份整体二手房共成交1667套(间),其中住宅二手房共成交1627套(间),较上月上涨了12.83%,多卖了185套,较去年同期下降了5.9%;成交面积为14.66万平方米,较上月上涨了15.03%,较去年同期下降了1.01%;住宅二手房均价为2579元/平方米,较上月上涨了2.59%,涨了65元,涨了13.96%。

时政速览

农村中小学严禁收取2008年春季教科书费 正在收取的应立即停止,已经预收的必须退款

本报讯 记者昨日从省教育厅获悉,教育部办公厅近日强调,农村地区中小学校不得收取2008年春季教科书费。

据了解,根据国务院关于调整和完善农村义务教育经费保障机制的有关部署,义务教育阶段农村地区中小学校教科书将由国家免费提供。根据要求,各地农村中小学校不得收取2008年春季教科书费,正在收取的应立即停止,已经预收的要将预收款全部退还给学生。

晚报记者 张竞映

我省五年查处违纪违法党员77831人 691人移送司法机关

本报讯 昨日,记者从省纪委召开的全省纪检监察机关案件工作会议上获悉,2002年11月至2007年10月,我省共查处违纪违法党员77831人,其中691人移送司法机关。

据介绍,我省下一步将重点查办党政领导机关、行政执法机关、司法机关、经济管理部门和县(处)级以上领导干部的违纪违法案件。将继续以查办领导机关和领导干部中发生的滥用职权、贪污贿赂、腐化堕落、失职渎职和严重侵害群众利益的案件。着重查办工程建设、土地管理、金融、司法、干部人事领域以及国有企业中的严重违纪违法案件。我省还要建立办案考核奖惩机制。

近日,省纪委将加强监督检查“双节”期间的党风廉政建设工作,以及对领导干部廉洁自律各项规定的执行情况。

晚报记者 李雪



中国南方航空

CHINA SOUTHERN




河南梅苑航空服务有限公司

梅苑航空

郑州上海4折起	郑州厦门4折起
郑州杭州3.5折起	郑州福州3.5折起
郑州南京4折起	郑州南昌3折起
郑州长春3折起	郑州哈尔滨3折起
郑州大连4折起	郑州成都3折起
郑州长沙3折起	郑州汕头3折起

*注:以上价格不含基建及燃油费
上述航线均有波音737机型,另有多种航线机型,往返程机票优惠多多
国际航协代码:08310702

24小时订票热线:

96677

省内直拨/市话收费

400-65-96677

国内直拨/市话收费

Http://www.65622222.com