

◆ 时政引语

“之所以有这么大的住房需求，跟‘未婚女青年推动房价上涨’分不开。”

——万通集团主席冯仑

几天前，万通集团主席冯仑在一次论坛上说，现在房价上涨跟需求有很大的关系，需求至少算了50%，如果政府说有100个人要买房，实际要买房的至少有150个。随便问周围的未婚女青年，很多人结婚的要求就是首先要有房，至少要交得起首付，这是普遍现象。对此，建设部政策研究中心主任陈淮认为，“未婚女青年推高房价”可能只是笑谈，但其背后有深层含义。 据《中国青年报》

“在构建节约型、环保型社会的视野下，我们需要审视原来的生活习惯，并加以改进。”

——中国塑料再生利用专业委员会副会长董金狮

引语背景：“禁止商家免费向消费者提供塑料购物袋”。深圳刚刚公示结束的一部法规引发的争议仍未平息。支持者认为，这项立法将促使人们养成环保消费习惯，缓解日益严重的“白色污染”。而反对者说，不能把治污压力都推到老百姓头上，政府应该担负起更大的责任。难怪英国《卫报》曾把塑料袋评为“人类最糟糕的发明”。 据新华社电

◆ 时政观点

为什么要禁止小产权房

为什么要禁止小产权房？理由似乎是，要守住18亿亩耕地的红线，解决用地浪费问题，大力促进节约用地和集约用地。这个理由听起来很合理，但是，禁止小产权房，果真有助于实现这一目标吗？

城市人口总是需要解决住房问题的，这些房子终究是要建在土地上的，至于究竟是由农民自行建设房屋出售给城市居民，还是由政府征用农民土地出售给开发商再由开发商建房子出售给市民，都不能改变建设房屋要占用土地的事实。

当然，两种做法的后果却是全然不同的：农民建设小产权房，则土地增值收益主要归农民，政府可以通过征收土地增值税的方式分享部分收益，市民可以购买相对廉价的房屋。而按照现有的征地模式，土地收益主要归政府和开发商，农民则只能沦为“失地农民”群体中，至于市民，只能把全家人的一生奉献给政府和开发商。

有人可能会说，目前政府垄断土地、开发商垄断城市房屋供应的模式，是土地集约利用的方式，而允许农民自行建设小产权房，则会导致土地低效率利用。所以，为了提高土地利用效率，政府宁可让农民损失点利益，让市民多掏些钱，让开发商多赚点。可惜，开发商从来都对土地没有什么感情。在开发商那里，土地不过就是赚钱的一种资产而已。

当然，在小产权房尝试过程中，会出现这样那样的问题，但是，因为这些问题就予以禁止，目前不合理的土地房屋制度将丧失改进的可能性。 据《法制晚报》

今天是南京大屠杀70周年纪念日

2007年12月13日是侵华日军南京大屠杀同胞遇难70周年。70年前，日军进占南京城，随即进行了长达6周惨绝人寰的大规模屠杀，30多万同胞遇难。这是一段不容忘却也不容篡改的历史。今天，南京市将举行南京大屠杀大型纪念活动。

侵华日军南京大屠杀太平门遇难同胞纪念碑12日在南京太平门落成。日本友好人士、日本铭心会友好访华团团长松冈环在走访日本老兵，由当年参与了太平门集体屠杀的6名日本老兵共同回忆了当时的情形：“1937年12月13日，侵华日军第16师团33联队第6中队等部队在南京太平门附近将1300多名放下武器的中国士兵和无辜平民集中起来，周围用铁丝网围住，用事先埋好的地雷炸、机枪扫射，再浇上汽油焚烧。次日，日军检查尸体，对濒死者再用刺刀戳。太平门集体屠杀无一中国人幸存。” 据新华社电



这是矗立在侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆新展馆外的主题雕塑《家破人亡》。由著名雕塑家、南京大学吴为山教授设计的这座雕塑高10多米，表现的是南京大屠杀期间，一位母亲抱着死去孩子的悲痛形象。 新华社发

国家劳动和社会保障部表示 末位淘汰制没有法律依据 考核不合格与不胜任工作是两回事 劳动标准不能只有企业说了算

国家劳动和社会保障部劳动工资司副司长董平昨日在深圳表示，很多单位和企业采用的“末位淘汰制”是没有法律依据的，《劳动合同法》中企业解除劳动合同的情形中没有包括“末位淘汰制”。

董平是在参加富士康科技集团《劳动合同法》专题论坛时作上述表示的。他说，考核不合格与不胜任工作是两回事，因为考核末位、用人单位单方面解除劳动合同关系是不合理的。因

为可能有100个人参与考核，结果大家都超过了80分，都完成一定的工作任务，这时就不能借口员工不胜任工作而将其解雇。

董平说，现在不少企业乐于采用“末位淘汰制”。在《劳动合同法》中已删去了“双方当事人可约定劳动合同的终止条件”这一条。用人单位终止劳动合同，只能依据《劳动合同法》第四章列举的情形，其中并无“末位淘汰”一项。当然，如果员工完成不了考核，企业

将其调换工作岗位，或者进行培训再上岗是可以的。

中华全国总工会法律工作部副部长谢良敏说，能否胜任工作应该以能否完成企业规定的劳动标准为依据，但同样的岗位在不同的企业其劳动标准是不同的，因此企业应该制订出相应岗位的劳动标准。当然这个标准应该是企业与劳动者共同商讨制订出来的，不能是企业说了算，把标准制订得高高的，故意让员工完不成。 据新华社电

◆ 速览中国

国家助学和奖学金标准出台

昨天上午，财政部和教育部下发《普通本科高校、高等职业学校国家助学金管理暂行办法》。今后，家里有经济困难的高校学生将享受到平均资助标准为每生每年2000元的助学金，具体标准在每生每年1000元至3000元范围内确定，可以分为2至3档。此外，国家奖学金的奖励标准为每人每年8000元。 据《北京晚报》

药监局：药品一级召回须24小时内通知

昨日，国家食品药品监督管理局政策法规司副司长、新闻发言人颜江瑛在例行新闻发布会上，介绍了药品召回管理办法有关情况。其中药品召回分为三级：一级召回在24小时内，二级召回在48小时内，三级召回在72小时内，通知到有关药品经营企业、使用单位停止销售和使用，同时向所在地省、自治区、直辖市药品监督管理部门报告。 据《法制晚报》

财政部明确央企向国家分红比例

财政部10日公布消息说，《中央企业国有资本收益收取管理办法》已经正式发布。今后中央政府管理的一级企业，将向政府缴纳不同比例的国有资本收益。烟草、石油石化、电力、电信、煤炭等资源型企业，上交比例为一成。 据《第一财经日报》

公安部拟规定汉族姓名最长限6个字

我国汉族户籍人口姓名中，三字姓名占总人口的85.61%，而最长的姓名则达到了15个字。记者昨天了解到，目前公民起名并没有字数限制，但按照公安部《姓名登记条例(初稿)》，除少数民族以外，公民姓名长度将限制在6个字以内。 据《北京晚报》



中国南方航空

CHINA SOUTHERN



河南梅苑航空服务有限公司

梅苑航空

郑州上海4折起	郑州厦门4折起
郑州杭州3.5折起	郑州福州3.5折起
郑州南京4折起	郑州南昌3折起
郑州长春3折起	郑州哈尔滨3折起
郑州大连4折起	郑州成都3折起
郑州长沙3折起	郑州汕头3折起

*注：以上价格不含基建及燃油费
上述航线均有波音737机型，另有多种机型选择，详情请见机票电子客票

国际航协代码：08310702

24小时订票热线：

96677

省内直拨/市话收费

400-65-96677

国内直拨/市话收费

Http://www.65622222.com