

贺：正商地产在CIHAF2007中国住交会荣获“中国名企”称号 正商·BU蓝钻荣获“中国名盘”称号



Park | Blue diamond BU蓝钻

贺：蓝钻大户豪宅1-11月热销1000余套

蓝钻就是大户专家 超前生活20年

中原大户豪门 数字才是硬道理

未来大道·中心城区·650亩成熟大盘·高层大户·双向观景·两梯三户·名牌配置
高层大户豪宅：141m²、151m²双公园三房



正商10年，9盘同耀，100000名业主豪门圈

累计开发300万m²运营城市人居，2000亩土地储备的公信力，近100000名业主选择正商；枫蓝站、世纪港湾、花都港湾、启航大厦、金色港湾、四月天、绿岛港湾、金杯家园、北云蔚花园，9大品牌社区打造郑州豪门圈。

10000亩生态公园，厚绿外包围蓝钻

800亩世纪欢乐园、200亩航海体育场、160亩航海广场、40亩水上世界、120亩水上世界绿化工程、80亩滨河绿化带、3000亩高尔夫球场……万亩公园生活圈，厚绿包围蓝钻。

3600个中原商界巨贾阶层

蓝钻，大户豪门，云集商界、艺术、金融等各界的顶尖人士聚集，可以传世的大户，吸引全省及国内的精英，形成省公大东区，最大的豪门生活区。一个富了一个世界，我们称谓“高尚邻居圈”。

环形车道，近1000个停车位全部泊驻地下

蓝钻，一条环形车道组织，中心景观带及人行体系不受干扰，中原第一个无地面停车位的社区。近1000余个停车位泊驻地下，真正实现人车分流，豪宅新标准。

83%老客户推介新客户，42%老客户重复购房率

在蓝钻，老客户推荐新客户购房率高达83%，这在郑州是很罕见的，有42%老客户重复，好评了会说话，好评了自然要追捧！

2007年热销1000余套

2007年，蓝钻得到了置业者的追捧，1-11月大户豪宅热销1000余套，作为中原顶级大户豪宅，蓝钻销售到今天这个程度，热销盛况在中原楼市很罕见，这充分说明购房者对蓝钻的青睐，也证明蓝钻的产品品质得到了大众认可。

最大50米楼间距，2000余株名贵树木

稀缺铝板建筑，大面宽小进深，一梯两户私密级楼间距，‘U’字形水系遍布蓝钻，香樟、红枫、松栎、紫荆、桂花……2000余株名贵树木，形成蓝钻特有的内公园运营系统。

中原首家12项数字智能化社区

周界防范报警系统；闭路电视监控系统；彩色可视对讲及门禁系统；电子巡更系统；住宅报警紧急求助系统；燃气泄漏报警系统；预留其它报警设施接口；车辆出入与停车场管理系统；紧急广播与背景音乐系统；物业管理计算机系统；电话网、有线电视网；计算机宽带接入网。

19项人性化服务，原创中原“Butler”管理模式

首创中原英式BUTLER物管，人员年龄不超过28岁。专职“家庭经济人”，19项人性化服务，全程跟踪到位，豪门专属的家政事务安排专家。

85%客户选择用来居住，100%客户满意度

正商6栋精工打造蓝钻豪门样板，85%客户选择用来居住，92.8%客户对蓝钻无论是产品公信力、市场影响力还是近3600余业主上的信赖度都给予肯定。

194m²奢华四房，全城高品质、超高性价比，单价4226元/m²起实惠抢购中……

650亩！一栋楼！蓝钻·国际公寓，39m²/46m²一房、69m²/75m²两房首付4万起，12月22日倾城开盘
蓝钻珍藏多层96m²两房、143m²三房、166m²三房稀缺房源，12月22日盛情开盘，三重优惠倒计时

体验专线 0371-66822 333 66822 666

物业座落：航海路与未来大道交会处

开发商：正商地产 规划设计：上海顺康仁规划设计事务所 物业管理：正商物业 物业顾问：金三管理 景观设计施工：上海正华 营销代理：ZENSUN 包销

