

家装起纠纷,仲裁中心讨公道

省装修装饰行业仲裁中心成立

比起上法院,仲裁时间短

提醒市民,前提是签合同同时别忘了仲裁条款

装修房子出现纠纷,和装修公司达不成调解,又不想通过诉讼费时又费力,还有别的啥办法?有。即日起,郑州仲裁委员会河南省装修装饰行业仲裁中心成立,凡是在家装方面出现了纠纷需要帮助的,就找仲裁中心吧。需要提醒的是,签装修合同时别忘了仲裁条款。

晚报记者 陈静

仲裁更适合普通市民

据省装修装饰行业协会相关负责人介绍,家装遇到纠纷,双方一般会协商解决,一旦协商不成,就会向法院提起诉讼,费时又费力。

委员会和河南省装修装饰行业协会共同成立了装修装饰行业仲裁中心。

据了解,仲裁更适合普通市民和不想到法院打官司的企业。因为与到法院诉讼相比较,仲裁时间短。争

议金额在10万元以下的,3个月内必须完成裁定,10万元以上的裁定期不能超过6个月,而且一般不公开进行,有利于企业保守商业秘密和双方当事人的隐私,除非是有要求公开的。同时仲裁所需费用也比较低。争议金额在1000元以下的,仲裁费是40~100元,1001~50000

元的按4%~5%收费,50001~100000元的按3%~4%收费,以此类推。更重要的是,仲裁案件实行一裁终局,裁决具有法律效力,一方当事人没有履行义务的,另一方可直接向仲裁机构所在地的中级人民法院提起诉讼,并将强制执行。仲裁裁决在港澳及国外都有执行效力。

申请仲裁应提交多种材料

一旦发生纠纷,当事人即可携带仲裁协议或合同书;仲裁申请书及副本;

当事人主体资格的有关证明(营业执照及代表人身份证明书、居民身份证);

与案件有关的合同书、协议书、收付款票据、收贷凭证等材料;相关证据材料,并注明证据来源、证人姓名及住所、证明对

象;当事人委托代理人的,应提交授权委托书,并注明委托事项和权限;仲裁委员会要求提供的其他材料。

双方可自选仲裁员

仲裁采取双方当事人自愿选择的方式进行,可以

自主选择仲裁机构、仲裁程序、仲裁事项及仲裁员。

仲裁机构依法独立进行,不受行政机关、社会团体和个人的干涉。因此也不实行级别管辖和地域

管辖。在保证公平合理解决纠纷的基础上,申请者可以任选自己信得过的仲裁机构。

家装时一定要签仲裁合同

发生纠纷时申请仲裁的前提条件,是仲裁双方必须在此前签订过相关的仲裁合同,或是签订的合同中有仲裁条款,并签有具体的仲裁请求及所依据的事实

理由,同时必须是符合仲裁法规定的范围(合同纠纷或其他财产权益纠纷)。

因此,郑州仲裁委员会相关负责人提醒准备进行家装以及以后有可能会

进行装修装饰的市民,一定要在装修前与装修公司签订仲裁条款或仲裁合同。双方当事人可以在签订合同时就协商好,万一发生纠纷时要采取的调解方式和机构。发生纠纷后,如果调解不成功,仲

裁机构将发出裁决书,并监督案件的进展直至案件全部结束。郑州仲裁委员会的咨询电话是0371-63877066,地址在郑州市文化路与任砦北街交叉口西南角的劳动大厦6楼。

河南中烟 1600万援建 40所希望小学

其中郑州有两所,全省1.2万名贫困地区学子将走进新教室 这是河南希望工程收到的单笔最大的捐款

□晚报记者 李雪

本报讯 昨日,由共青团河南省委、省教育厅、省民政厅、河南中烟工业公司、河南省青少年发展基金会联合举办的“河南中烟帝豪希望小学捐建暨项目启动仪式”在郑州举行。

河南中烟向河南希望工程捐赠1600万元设立“河南中烟希望工程爱心基金”,将在我省18个省辖市农村贫困地区援建40所希望小学,其中郑州有两所。预计将有1.2万名贫困地区的学子告别窗不遮风、屋不御寒、拥挤简陋的读书环境。这是河南希望工程实施以来收到的单笔最大的捐款。

河南中烟工业公司总经理赵久来向记者介绍了希望小学建设管理流程和



希望小学捐建启动仪式。

晚报记者 马健 图

建设周期:签署捐款建校协议—递交《希望小学援建项目申请书》—审核确定受捐学校—向县级人民政府下达《希望小学援建项目准备书》、《希望小学

援建项目规划设计书》—明确希望工程资助金额—确定建校资金总规模—开设建校资金专户—规划设计—招投标—确定工程监理单位—签署《希望小学

援建项目协议书》—下拨建校款—开始组织施工建设。建设周期:从奠基到竣工应不超过10个月,北方地区包括冻土期应不超过12个月。

筋骨痛消膏 专治 滑膜炎、半月板、颈椎、腰椎病。一个电话 体验品免费送到家(市内) 电话:66050135 13298111224

大学女生聊吧 9600111 聊有品位 全省网通电话小灵通均可拨打

电话交友 9601159 火爆扩音喇叭 同话西话,小灵通 免费接打体验

东风本田汽车华林特约销售服务店 地址:6777969 售后:6777090

龙翔金街位于郑东成熟生活核心区,扼守新客站黄金要道,锁定十万人消费收益,依托新客站一亿人商流,不可忽视的商业力量,无可比拟的珍贵席位。

50~80m²现房街铺
内享十万街区消费力 外依新客站亿万商流

抢占 1亿人 财富先机

餐饮美食汽车美容校园经济三大主题街区 50-80m²黄金街铺火热推出!

VIP加急登记,席位有限!
2万抵3万
本优惠12月21日截止

- 1亿人** 扼守南岛财富来源,绝侍受市工薪客站亿万商流
- 10万人** 周边中高端社区林立,形成10~15万的巨大消费群
- 6千人** 豫约郑州的中,预购小学6千师生如潮人气
- 70年** 70年独立产权现房街铺,一流全新一主富足

地址:郑东新区南岛路与双阳路交汇处(中烟华林店)
售楼中心:南岛路与双阳路交汇处向北100米
开发商:河南世创长实地产投资有限公司
售楼时间:2007年12月

财富热线 | 0371-65578155