

《爱车在小区内“毁容” 找谁索赔》一文激起千层浪 读者打爆本报热线 热议汽车“毁容”现象

除了声讨物业,更多的人献计献策保护爱车 几家物业公司叫屈,建议业主与他们签保管协议

[市民发言]

问题如何解决,与物业沟通很重要

王女士家住铁工里37号院。13日晚9时许,她开着新买的红色轿车回家,当晚车停在楼下就遭遇一场“浩劫”,车玻璃被莫名砸碎。“也没得罪啥人啊。”王女士说,“可能是有些人见不得别人开新车。”

她认为,小区内屡屡出现划车现象,可能是小孩玩耍所为,也有可能是个别人“仇富”心理作祟,但也不排除一些车主自身的原因,比如,停车

不规范影响他人出入、警报吵人等。

“我感觉双方协商很重要。”家住某小区的魏先生说,今年6月份,他的银色别克轿车在地下车库里被划伤。“车身上五六道深深的划痕特别显眼。”他们小区有两种停车位,一种是小区内的露天停车位(每月40元,车位间隙大小),一种是地下停车场(每月160元)。“经协商,物业补偿了部分

损失。”魏先生说,他修车花了1000多元,物业免了他4个月的地下停车费用。“其实补偿多少并不重要,关键是面对问题时双方的态度。”

“钱不是问题,关键是责任、态度问题。”家住锦绣汇城的陈女士说,她的车在小区被划伤,物业通过监控录像找到“凶手”,发现是小孩玩耍所致,物业的态度比较好,所以她没有追究物业的责任。

[物业叫屈的同时建议]

业主与物业签订车辆保管协议

昨日9时许,锦绣中原小区郑大物业公司一位王姓工作人员致电本报说,物业公司已与住户签订的入住合同里没有保护住户私有财产的条款,而车辆属于个人私有财产,所以车辆被划伤不在物业的责任范围内,物业公司不赔偿。“物业公司又不是保险公司,一些没签协

议的义项没必要赔偿。”

“我们实在没有能力管。”昨日15时15分,风和日丽小区康隆物业公司公共秩序部魏主任打来说,他们小区的车位是免费的,只收物业费,但物业费不等于车辆保管费。“我们的保安又不是机器人。”魏主任说,保安24小时巡

逻、站岗,不可能做得面面俱到,毕竟保安人数、精力有限。

魏主任说,每个小区的情况不一样,各个小区可视情况而定,让业主与物业签订保管协议,业主可以增加车辆保管的费用,物业公司派专人对车辆进行统一看管。

[读者献计]

装摄像头、买车罩等避免车辆被划伤

“防止爱车被划,可以在小区内装摄像头。”家住未来路的张女士说,物业可以通过摄像头进行监控,即使车辆被划伤了,也能找到“元凶”,不致激化物业与业主之间的矛盾。张女士说,业主们可以筹钱购买摄像装备。

“可以出钱雇人看管。”家住金水路的范先生说。

“买车罩。”家住政七街的刘先生建议,他住的小区车位都是免费的,但车位有限,每天回家都得抢。车停在路边不放心,但停在小区内一样不放心,把车罩起来放心多了。

[读者心声]

最好的办法是搞好邻里关系

家住万福花园的陈女士说,汽车无缘无故被划伤,车主心里肯定特别不舒服。首先,车主们要提高自己的素质,如在小区内停车时尽量停规矩,不要影响其他车辆出行;其次,平时处好邻里关系,早晨发动车辆时,尾气不要对着居民窗户排放,小区内别按喇叭等。

[保险公司]

推出“车身划痕险”太赔钱

“车身划痕险非常受欢迎。”昨日下午,某保险公司的周浩说,很多车主为保险起见,在买车损险的同时就附着购买了车身划痕险。这个险种对人为故意划伤损害行为均可以理赔,缴近400元的保险费(限于国产车),相对应的赔偿累计限额为2000元。

阳光财险的金先生则说,车身划痕险推出后,公司赔了很多钱,“不划算”,所以现在他们公司一般不办理。他又问了问其他财险公司得知,多数财险公司也不再办理这项业务。

昨日,本报刊发《爱车在小区内“毁容”找谁索赔》一文,一石激起千层浪。从昨日9时许开始,本报热线一直响个不停,众多读者致电各抒己见,有讲述自己的车在小区内受伤后如何解决的,有物业公司发表意见的,更多的读者献计献策,给别的读者支招如何避免汽车被划伤。

晚报记者 王晋晋
实习生 张爱旭/文
晚报记者 赵克/图



胃病、结肠炎专家大会诊

通知

北京著名胃肠专家赵敏君教授率专家组首次来郑州
12月22日—31日 一次使胃肠病康复的良机!

会诊期间: 每天预约30名胃肠病患者,由专家亲自诊断,指导康复方案
 做三维KT彩色超声检查,全身十一个脏器全面检查,只收50元
 专家会诊,常规检查全部免费,药费优惠10%

关注 河南省首台“胃肠KT三维彩色超声”检查设备在河南省公安医院临床应用,检查胃肠 不插管 不要做胃镜

经过多方面的努力,一台先进的检查治疗新设备胃肠KT三维立体彩色超声仪器在河南省公安医院临床应用。这台设备用于检查胃病、结肠炎是不用插管,无任何痛苦的,只是通过体表就可以对胃肠的病变情况检查清楚,检查的同时还可以对腹部脏器如:肝、胆、脾、肾、膀胱、前列腺、子宫等脏器一次性全面扫描检查,尤其是如果发现肿瘤的病变就会快速检查出来,做到准确诊断,排除恶性病变。

关注 全国著名专家把脉胃肠健康(仅此10天)

应河南省公安医院的力邀,全国著名的胃肠病专家赵敏君主任,孙仙菊主任,余元珍主任等多位著名专家首次在河南省公安医院,为广大胃肠病患者进行联合会诊,指导现代科学的、最有效的治疗方案,望广大患者莫失良机,提前通过导诊台电话0371-66300006预约。

关注 胃肠病康复秘诀“三步平衡疗法”

第一,根据时节辩证用药,平衡调理肝、胆、脾、胃功能,提高了机体免疫功能,才能达到标本兼治的效果,杜绝胃肠病的复发。

第二,以中西医结合来激活FLD神经介质蛋白酶的大量产生,使其恢复整体调节功能,促进肠道菌群、内分泌、肠蠕动等环节的自然平衡状态,达到健康的肠胃功能。

第三,中西医结合辩证治疗,修复糜烂的胃肠黏膜,改善微循环,促进血氧代谢,平衡脏器功能。

预约电话:0371-66300006 (提示:检查之前需空腹4个小时以上)

地址:郑州市顺河路7号,乘车路线:火车站乘坐603、80、65路车到城东路东里路站下车

河南曙光中西医结合医院 | 泌尿外科
Henan Shuguang Traditional Chinese and Western Medicine Hospital



祛除包皮过长

远离生殖感染

中华医学协会会员 中国性学会理事 **万绍群主任**

包皮过长是包皮完全遮盖龟头,阴茎充分勃起时,仍不能完全暴露出龟头;包皮是包皮口过小,过紧,不能向上翻转和暴露出龟头。

由于包皮包裹,包皮内褶皱的分泌物和垢垢堆积于包皮内,龟头长期受垢垢和分泌物慢性刺激,易于细菌生长繁殖而引起龟头炎、尿道炎、前列腺炎等生殖道感染,严重时甚至引发龟头坏死。包皮过长长期存在极易诱发阴茎癌!

过长包皮中的褶皱,也是各种微生物“藏污纳垢”之所,通过浴池、厕所、宾馆等途径,很容易被侵袭,引起生殖感染,治疗包皮过长,宜早不宜晚!

曙光医院男科万绍群主任提醒患者:青少年时期是治疗包皮过长,包皮的最佳时机,此时治疗不仅恢复快,有利于青少年阴茎的正常发育,而且能有效降低生殖感染的发病率,同时又因为冬季气温较低,不易感染,促进伤口的快速愈合。

10分钟祛除包皮过长
—韩式无痛包皮环切术—

以其独具的“安全、微创、无痛”三大特色,被各国医学界广泛应用于临床。特有的小切口及熟性处理方式,无须麻醉缝合,10分钟内即可轻松完成手术。且整个过程中由我院泌尿外科专家亲自实施,无痛苦、不出血、不住院、随治随愈、愈后美观,不影响正常工作及学习,尤其适合青少年患者。配合中西医结合疗法,消除炎症,提高机体免疫力,从而达到治疗的口吻。

全面治愈生殖感染
—生物基因修复技术—

生物基因修复疗法是采用法国博里捷基因芯片病毒检测系统,精确检测出病毒DNA序列,定性定量的分析出病毒种类数量,疗效强劲的药物治疗子经纳米技术处理后,迅速破坏病毒DNA生物链,使病毒蛋白质组织溶解,修复并增强白细胞吞噬功能,全面扑杀病毒,生殖系统并发症,临床验证:该技术可致DNA重组快速复制,并产生持久抗体,彻底解决了生殖感染疾病久治不愈,反复发作的难题。

周年院庆 曙光献礼

- 1 重礼: 免挂号费,免专家会诊费
- 2 重礼: 前列腺常规、分泌物常规、睾丸、附睾检测(美国彩超)、发育状况等,各项检查优惠20%
- 3 重礼: 见报起至元月10日,包皮环切手术半价收费

地址: 郑州市文化路73号(财经学院对面) | 咨询热线: 0371-6352 3333
乘车路线: 6、67、83、211、209、85、42 等在财经学院下车 | 网址: www.120sg.com