

# 金水区责令小产权房立即停工

## 非法占用耕地 10 亩以上将依法处 5 年以下有期徒刑或拘役 如果治理效果良好,将在全市推广

### 今年起严禁房屋加层

这次金水区治理私搭乱建行为,治理对象是城中村内新建房屋;在原有房屋上进行加层建设的;在自家宅基地证以外的空地上新建房屋的;超出宅基地以外侵占土地进行建设或房屋 2 楼以上部分超宅基地面积向空中延伸的。治理措施包括:凡新建房屋实行个人申请,

完善逐级报批程序,原则上不得超过 3 层。对确需改建、扩建、翻建的原有住宅,实行报批、审核、质量鉴定等制度,今年起严禁房屋加层。实行分级治理,对鉴定为 C 级、D 级危房和超高房屋,喷涂警示标志、清空租住人员,并进行加固或拆除。

民生资讯

### 花园路人行天桥封闭整修 4 天



□晚报记者 张璇/文 周雨/图

本报讯 昨日起,花园路人行天桥开始了为期4天的封闭整修,导致500米的路段没有隔离带,来往市民均感觉不便。更有不少图省事的市民纷纷穿越车流到对面,短短一分钟就有近 60 人次。

“我们争取用最短的时间恢复通行。”记者联系了天桥整修工程的负责人李先生。李先生表示,天桥上路面高低不平已经引起了很多市民的不满,这次 1 月 6 日到 9 日的整修期间,将在塑胶地板上铺一层类似地毯的防滑面,既美观又防滑。虽然给市民带来了暂时性的不便,但同时他也呼吁市民能选择安全的通行方式。

### 小额担保贷款今年起提高到 5 万元

□晚报记者 陈静

本报讯 3 万元的小额担保贷款不够用,不少下岗失业者在自主创业的道路上,都有可能遇到这样的问题。据省劳动和社会保障厅相关部门介绍,从今年起,申请小额担保贷款的最高限额提高到 5 万元,贷款期限由最长 2 年延长到 4 年,创业者可减少投资的苦恼。此外,小额担保贷款的门槛也同时降低,除此前规定的下岗失业人员、复员转业退役军人、城镇其他登记失业人员等,可申请小额担保贷款外,有创业愿望和具备创业条件的高校毕业生、外出务工返乡创业人员,也被纳入小额担保贷款政策扶持范围。据悉,全省已累计发放小额担保贷款 32.58 亿元,扶持 30 多万人成功就业,迄今累计发放小额担保贷款总量保持全国第一。

### 中了么

体彩“排列 3、排列 5”第 08006 期
排列三 282 排列五 28216
七星彩第 08003 期
4+0+4+8+3+2+4
大乐透第 08002 期
01+12+24+31+32 10+12
福彩 3D 第 2008005 期
5 1 7
福彩 3D 第 2008006 期
0 2 0
福彩 22 选 5 第 2008005 期
01 03 04 12 21
福彩 22 选 5 第 2008006 期
02 11 15 16 17
福彩“双色球”第 2008003 期
红球 06 08 11 13 17 19 蓝球 12

1 月 5 日,金水区召开了制止集体土地上私搭乱建、小产权房开发和违法占地行为工作会议。《关于对集体土地私搭乱建、小产权房和违法占地行为进行集中治理的通知》,作为金水区委办公室、金水区政府办公室的 2008 年第 1 号文件下发,足见金水区的治理决心。文件明确规定,凡城中村内新建房屋要实行个人申请,对确需改建、扩建和翻建的,实行报批、审核、质量鉴定等制度。并且,原则上不能超过 3 层,严禁房屋加层。对于非法占用土地、擅自开发建设的小产权房,要立即停工,并接受处罚,责令退还非法占地。非法占用基本农田 5 亩以上、耕地 10 亩以上的,将依照刑法处 5 年以下有期徒刑或拘役。据悉,如果金水区治理效果良好,将有可能在郑州市推广。

□晚报记者 徐刚领

### 小产权房要立即停工

治理小产权房的对象是未经批准,非法占用集体土地,擅自开发建设的小产权房。治理措施包括:非法占用土地、擅自开发建设的小产权房,要立即停工,并接受处罚,责令退还非法占用土地。违反土地总体规划的,将予以限期拆除,并恢复土地原状,并处罚款;对符

合土地总体规划的,予以实施没收,并处罚款。罚款额度为基本农田每亩 1.3 万元至 2 万元,耕地每亩 0.67 万元至 1.3 万元,其他土地 0.67 万元以下。非法占用基本农田 5 亩以上,耕地 10 亩以上,依照刑法处 5 年以下有期徒刑或拘役。

### 非法占用土地必须退还

治理对象:违反土地利用总体规划,擅自将农用地改为建设用地的“以租代征”行为;买卖或者以其他形式非法转让、出租土地的;占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖沙、取土等破坏种植条件的;未经批准或采取欺骗手段骗取批准,非法占用土地等。

没收违法建筑物,并处罚非法所得 50% 以下罚款。非法转让、倒卖基本农田 5 亩以上、耕地 10 亩以上、其他土地 20 亩以上,非法获利 50 万元以上的,处 3 年以上 7 年以下有期徒刑。对占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖沙、取土等破坏种植条件的行为,责令限期整改,并处耕地开垦费两倍以下罚款。未经批准或采取欺骗手段骗取批准,非法占用土地的行为,责令退还非法占用土地。

治理措施:对买卖或者以其他形式转让土地的行为,责令没收非法所得,拆除或者

### 责任主体首次明确到村组

据金水区政府有关负责人介绍,今年如果民房再出现问题,就将按照安全事故来处理,将追究相关责任人和领导的责任。金水区民房建设整治指挥部有关负责人称,

这次集中治理工作首次把责任主体明确到村组,而不是像以往那样,只是明确到办事处。“按照属地管理的原则,实行责任逐级追究制。”

## 3 岁就听不到声音,却能剪得一手好窗花

# 82 岁老人让五环旗中国味儿更浓

## 用剪纸为乡村文化站作点贡献是他的一个心愿

□晚报记者 张柳

本报讯 82 岁的姚长顺老人心灵手巧,祖籍山东的他剪得一手好窗花。令人感动的是,老人家是位聋哑人,腿脚不利索,左眼失明,甚至右手也不那么灵活了,平时拿剪刀多靠左手,即使这样,他的创作量却十分丰富,家中已积累了数千件作品。当得知晚报为搭建乡村文化站而发起的名家慈善拍卖活动时,老人的妹夫代表全家打来电话:“我们虽不是书画名人,但也想用自己的作品为文化站作点贡献。”

### 残疾老人用剪纸描述生活

姚长顺老人的妹妹姚东盛说,哥哥 3 岁时一场高烧听力被破坏了,手脚也不利索,原本已经咿呀学语的他,因为发出的半音被人嘲笑而再没有开口说话,可他心里啥都清楚。心灵手巧的母亲将剪窗花的手艺教给了姚长顺,长大了下地干活的间隙,他便靠着一把剪刀、一支笔写写画画,描绘着心中美好的生活。

后来姚东盛进到城里工作,用自己赚到的工资给哥哥买了许多看图书识字寄回老家,乡下有各种农作物、家禽畜类,老人便靠着识别图片学会了识字。

姚家兄妹 4 个,两个姐姐出嫁了,妹妹进城了,照顾二老的责任便落在了这位残疾儿子身上。姚长顺老人终身未婚,守着瘫痪在床的父亲 8 年,尽着孝道。1976 年他从山东老家被接到郑州,他手中的剪刀也从未放下过,他从画报、杂志、报纸甚至电视上感受着生活,身边的亲人们给他买来不少剪纸书籍、材料,许多民间艺人、艺术爱好者也乐于与



剪纸成了老人最大的生活财富 晚报记者 廖谦 常亮 图

他交流。老人家左手拿剪刀处磨出了厚厚的茧子,作品数量很大,得了不少的奖,也受到各方的肯定。

### 奥运剪纸让五环旗中国味儿更浓

2008 年是中国的奥运年,同时又是十二生肖一个新的轮回。姚长顺老人创作了一组奥运系列的剪纸,画面中的福娃闪转腾挪,跳水、单车、赛跑、划船……样样是把好手,而

且福娃们的衣服上不仅仅是原来的样子,还加入了许多的传统的花式装饰。2008、五环旗这些人们印象中现代化的形象,到了老人的手中,都变得中国味儿更浓了。

姚东盛老人说,她和老伴儿从报纸上看到了首届郑州双年展及名家名作慈善拍卖活动,便想着哥哥的这一手绝活也是民间艺术很好的形式,如果能够展示出来,为保护这项手工艺做点什么,老人家一定会很高兴。