

建设部副部长齐骥 把不诚信的房地产企业清出市场

15日,建设部副部长齐骥表示,房地产问题不仅仅是经济运行问题,还是社会问题,住房既是商品,但在一定程度上又具有公共产品的特殊属性。因此,开发商在追求利润的同时,不能漠视老百姓的需求和期望。他称,建设部将继续加大查处力度,让那些不诚信的房地产开发企业付出代价,直至清出房地产市场。

据《上海证券报》



资料图片

范易谋 请辞达能娃哈哈合资公司董事长一职

达能全球首席运营官及亚太区总裁范易谋正式请辞达能与娃哈哈集团合资公司的董事长一职。

达能方面给出的理由是,范易谋已于今年1月1日开始担任达能全球首席运营官,鉴于合资公司在达能集团治理结构中的位置,以及与之相关的集团内部政策,范易谋决定辞职。此外,达能方面表示,为了谈判顺利进行,范易谋继续留任合资公司副董事长一职。 据《第一财经日报》



资料图片

邮储银行正式开办小额贷款

最高额度:商户 10 万元,农户 5 万元 期限为 1~12 个月,还款方式有 3 种

□晚报记者 李亚洁 实习生 徐磊

本报讯 无需质押,三五天就可以拿到贷款。昨日上午,邮储银行郑州分行正式开办小额贷款业务。电动车商户孙先生在黄女士和李先生的担保下,当天从东明南路邮政储蓄所拿到为期3个月的小额贷款8万元。

据介绍,郑州、信阳、驻马店三市市区及新乡辖属的原阳、卫辉、封丘、延津、获嘉等成为我省邮储储蓄银行首批小额贷款推广单位。即日起,郑州市区70多个网点受理咨询此项业务,东明南路支行具体办理该项业务。目前,已推出了商户联保、农户联保、商户保证和农户保证4种产品。

比如孙先生,他就属于商户保证贷款,他只需要有两位有固定收入的担保人提供保证即可,最高额度为10万元,最低1000元;农户保证贷款也是一样,唯一不同的是最高额度为5



邮储银行办理第一笔小额贷款。 晚报记者 周雨 图

万元。商户联保贷款,即由3个商户组成一个联保(互为担保)小组,小组成员可在联保有效期内循环申请贷款,每户最高贷款额为10万元,主要针对市区内有营业执照、当地户口或在当地居住满一年的个体工商户、微小企业主;农户

联保贷款是由3~5个农户组成一个联保小组,每户最高贷款额为5万元。以上4种贷款期限均为1~12个月,还款时可采取一次还本付息、等额本息还款和阶段性还款法3种,并可根据自身情况随时提前还款。

贷款买车须到银行签合同

□晚报记者 李亚洁

本报讯 昨日,记者从河南银监局证实,中国银监会已于15日发出通知,今后消费者贷款买车,本人必须到银行面谈并当面签合同,不能再经4S店等汽车经销商代签合同。

河南银监局有关人士说,因为此前贷款审核不严,导致出现大量金融机构起诉汽车贷款人及经销商的贷款合同纠纷案。

由于通知需要一个传达期,目前郑州市场暂没有执行这一规定,但很快会实行。

玩具没“3C”标志不准卖

□晚报记者 董占卿 实习生 杨鹏飞

本报讯 昨日,德化街工商所对辖区内商场和零售玩具摊位进行突击检查,暂扣涉嫌玩具100多个。

在中天商场,工商人员查扣无“3C”标志的玩具100多个。工商人员提醒,买玩具时,要看看外包装上是否有“CCC”或“3C”认证标志。 线索提供 正银 苏波

解题诀窍——保持思路清晰连贯

思维的清晰和连贯

物理学习有一个非常重要的方法,就是必须在解题的时候,保持思维的清晰和连贯,在物理考试中丢分,往往是因为在平时没有养成良好的解题思路拿力学来说,力学既是物理中的重点,同时也是难点,在做关于受力分析试题的时候,很容易出错。遇到需要进行综合分析的情况,一些同学有时分析这个点,有时分析那个点,或者几种方法混合使用,分析方法的混乱,解题思路混乱,当然得不出正确答案。做物理分析的方法应该是相对单一的,解题思路要清晰连贯,而不是多种混杂。如力学的例子,一开始可以先按照接触点和物体的重心这种基本的办法来分析,不要怕慢,俗话说“慢工出细活”,经过耐心仔细的分析,逐渐培养科学的思维方式,积累基础知识,把这种分析的基础打扎实,等对解题的思路与过程熟练了之后,较难的问题也就迎刃而解。这是一个必需的过程,需要下慢功夫打好基础。

“勿于浮沙筑高台”——记忆基本知识点

很多同学感觉自己课本学得很“扎实”,上课也认真听讲,可就是考不好,很多学生有这样的经历和感受。直到高三一轮复习才发现问题所在,高一高二两年没有深入地理解基础知识,只是机械地做题,不去思考回扣知识点,导致自己学的内容像“空中花园”,而我又被这种假象所蒙蔽,自以为学的很好,但一走进总复

习就尝到了自己种下的苦果,虽然那时还不算晚,但是却浪费了大量的时间和精力。因此,在学新课时就要深入下去,只记忆几个谁都会背的公式定理是行不通的,还要“顺藤摸瓜”,做完题目及时回扣课本内容,且把课本当作自己的根,经常翻看课本,每一遍深入的阅读都会带给你“豁然开朗”的顿悟。

“厚积而薄发”——重视积累

学语言靠的是积累,其实物理也靠积累的。“玉龙山不化凭千年雪,金沙江长流靠百条溪”告诉我们,积累是成功路上的路基。既然如此,如何积累才是关键所在。这其中具体可感的要数错题集和笔记了。可以这么说,错题集是学习的法宝,笔记是学习的左膀右臂。错题集其实很灵活,可以由着自己性子,不必格式化、套路化。我做错题集几乎不再仔细翻看,因为每整理一道错题都会给我留下深刻的印象,而且写到上面的东西我可以保证自己掌握了,这样,做错题集的目的就变成了规范解题和感悟反思了。用心去做,会用心收获。笔记更加随意,我在课堂上先听后记,作为考试的第一手资料,温习一遍好似又重听了一遍课堂内容,事半功倍。但是,“三分钟热度”的现象很常见,关键在于持恒,但这是一个很好的挑战自己的机会,希望大家能坚持到底。

咨询电话: 63619977 1394900790

地址:文化路农业路交叉口东北角金国商厦5楼陈中数理化辅导中心

走进文达 激动人心的事业从这里开始



鹿鹏(左),河南洛阳人,高中毕业,学习文达网络工程专业。现工作于河南科技报社,从事网页后台设计。

梅强(右)河南开封人,初中毕业,学习文达网络工程专业。现工作于河南科技报社,从事于网页前台美工与设计。我们是开始全面接触高科技,迎接现代化的一代。

我们是见识了“外面的世界很精彩”,并且积极追求新鲜、体验、创新、多元的一代。

传统的因子在我们身上可能越来越少见,潮流的引领在我们行动上越来越多见。

不得不承认,计算机和互联网及其它们所倡导的生活方式已经完全融入我们这一代人的大脑和心灵,并且从此同生同长、血肉相连。

昨天是同窗学友,今天却成了工作上的最佳搭档,一个负责公司网页前台设计,一个负责网页后台的程序设计,两位配合默契,担任了河南科技报社“中国科技110网”的全部网站建设与设计。公司老总对他们俩的电脑

技能及工作表现非常满意,并前无先例地提前让他们过了试用期,工资待遇由几百元加到了1500元,仅仅几个月的时间。这就是文达人特有的素质,这就是文达人的骄傲。

“文达是一个可以很快与社会接轨的学校,给学生提供广阔的发展空间,文达的老师非常注重应用型人才的培养,真的非常感谢母校给我学习、锻炼自己的机会,在这里我学到了很多。”通过学习,如今已是单位技术骨干的文达学子们真正切身感受到文达“1+3”培养模式的先进,从中获益匪浅。他们也感谢母校不断给学生提供锻炼平台,把计算机理论知识应用到实践训练中,在短暂的学习中,熟练运用多门软件并且通过了多门资格认证,成为社会上急需的IT人才。姜林很激动地说:“我是由文达集团驻京办事处推荐到现在的单位,可以说没有文达就没有我目前的工作,是文达让我的路越走越精彩!”



(图一)

(图二)

关春凤(图一),河南焦作人,毕业于河南文达电脑学院高级文秘班。现工作于上海环世国际贸易有限公司,任业务经理。

姜林(图二),河南文达电脑学院专科毕业,现任北京乐网科技有限公司的经理。主要负责两个分公司的管理工作,还要进行中国管弦乐官方网站的建设和管理工作。

电话:0371-67357588 67357688
QQ: 765756935

网址: www.hnwenda.com.cn
地址:文化路英才街交汇出国基大学城