



温哥华广场·山莊
VANCOUVER SQUARE · VILLA

~绝对温哥华 | 完美理想家~

55度纯手工尖塔屋顶 以冠冕标高生活

手工豪宅
MANUAL MANSION

杭派技师手工精雕 保温防水五重工艺 层次丰富古典庄重 纯正都铎王朝风格
别墅级花园洋房，140m²-260m²典藏发售，手工礼遇！

~手工精华，大器晚成，建筑的生命力生生不息~

以楼高同，以楼时量，只是一个55°尖塔屋顶，就耗时对地人的手工打造，与平层屋顶相比，施工工期，人工成本均增加5-7倍，建材成本也增加3-5倍，

在传世的理想面前，所有的成本和利润，都微不足道。55°尖塔屋顶，完全由百名杭派技艺高超的建筑工人靠手工精雕细作，

采用保温防水五重工艺，达到保温、隔热、防腐的最佳效果，局部挑高12米，顶层挑高6米，增加30%以上的空间。

双向坡面，显风不积水，层次感十足，外观古典庄重，标过纯正都铎王朝风格。

手工以其最考究工艺和品位的定制，道出更高文明方向！人类手工能够达到的体验与美好，才是真正的终极享受！



3 大无可复制附加值：

- 国际广场：非晋安文化精华，亦过100人文地标
- 尊贵花园：国际花园风韵，臻享300平米私家
- 公共会所：非晋安人文思想，国际CBD人文艺术

6 大核心利益点：

- 企业：加拿大华人企业协会推荐项目之作
- 建筑：纯正美加都铎王朝风格
- 物管：加拿大皇家物业—澳洲绿城—英式管家服务
- 地位：100%土地王，运河畔第一排
- 幼儿园：纯正加拿大双语幼儿园
- 景观：加拿大国际园林设计

9 大手工豪宅品质：

- 屋顶：尖塔屋顶：4层手工完成，保温防水，空间丰富
- 外立面：手工勾线，历经百年岁月沧桑
- 表皮层：竹编式，拒绝四方，灵动跳跃
- 铁艺：手工锻造，整体感强，不易生锈，欧美古典风格
- 窗棂、石衬：专业完成，质感把控
- 保温层：100mm挤塑保温，超几的保温效果
- 户型设计：室内无柱化，层高5米以上得房率
- 布景花园：意大利园艺师，珍稀植物移植景观
- 园林景观：加拿大进口树木，手工制作

- 2007(博鳌)房地产论坛“中国十大风格楼盘”
- 2007中原楼市最佳创新户型
- 2007-2008中国异城风情地产模式典范
- 2007年最具品质(畅销)楼盘
- 世界风情—国际化主题典范社区
- 2007中原楼市最具魅力名盘

项目地址：郑州郑东新区农业东路与众意路交叉口

Hotline* 69176666/6669

开发商：枫华(郑州)置业有限公司 投资商：加拿大华人企业协会
规划·设计：加拿大宝佳 深圳筑博 品牌推广：大智传播



本广告刊例：每行100字，每日100元，10天以上9折，20天以上8折，30天以上7折，45天以上6折，60天以上5折，90天以上4折，180天以上3折，360天以上2折，半年以上1折，全年以上0.5折，以上均以实际刊例为准，不含设计费，不含税费，不含其他费用。