



郑州曲梁服装工业园区

“三大盛事”向全市人民献礼

- 预祝郑州曲梁服装工业园区永安大酒店6月1日隆重开业
- 预祝6月13日全国服装交易会在郑州曲梁服装工业园区胜利召开
- 预祝7月28日全国服装一级批发市场>>>郑州曲梁服装城隆重开业

现房出让，70年产权，首付60%，可办房产证，余款可分10年付
如返租给园区5年，签约当天5年租金充抵40%房款

商铺（建筑面积：30-120平方米）出让价4980元/平方米 公寓（建筑面积：50-120平方米）出让价1960元/平方米

欢迎退房，退房也赚钱，每年按投资额赚20%，安全可靠

炒股不如炒房，可用产权抵押贷款再投再赚，滚动发展赚大钱

投资期限及固定收益表：

楼层	抵押价(元/m ²)	房款	半年后回购价 收回本利(元/m ²)	一年后回购价 收回本利(元/m ²)	二年后回购价 收回本利(元/m ²)	三年后回购价 收回本利(元/m ²)	四年后回购价 收回本利(元/m ²)	五年后回购价 收回本利(元/m ²)
一楼商铺	4980	100%	5478	5976	6972	7968	8964	9960
三、四楼公寓	1960	100%	2156	2352	2744	3136	3528	3920

注：郑州曲梁服装城建设规模强大，升值迅猛，每年递增50%升值空间，为保障投资人的利益，购房6个月后如对房产升值率不满意可在5年内退房，园区按以上收益表给予相应补偿，若园区不接受退房和给予补偿，投资人所欠房款余额可不予归还，视为园区违约金补偿给投资人。

省级——郑州曲梁服装工业园区概况

为扩大郑州市城区建设，经省政府批准在郑州市城区与新密市及新郑市交界的金三角地段成立郑州曲梁服装工业园区，郑州曲梁服装工业园区是河南省政府重点建设项目，也是郑州市政府跨越式发展的重点园区（郑南新区中心区域）。郑州曲梁服装工业园区以周边300多家服装生产企业为基础，发展成为全国服装批发、生产、金融、居住、旅游、文化为一体的郑州曲梁服装城。

郑州曲梁服装工业园区规划用地6.6平方公里，东至107国道，西至郑石高速公路曲梁路口，建设档次高、规模大、配套设施齐全的郑州曲梁服装城。

首期建设用地1000亩，建设全国服装一级批发集散地、全国服装生产基地、13公里商业街、中国服装会展中心、五星级酒店、金融大厦、医院、公寓、中小学校、物流配送中心、汽车客运站等。

自06年10月成立郑州曲梁服装工业园区管委会以来，在社会各关心支持下，仅一年时间已建好商业街各主干道及16万多平方米商铺、公寓、标准厂房。

郑州曲梁服装城 招 1500英才
为服装批发店经理独立经营
没本钱也可做服装批发店老板

我们为您提供：

3000多家服装厂按厂价提供货源
 1500间现房商铺免租五年
 只按销售额交3%管理费
 提供创业借款10-20万元

销

各省市批发市场商户到
 郑州曲梁服装城购买服装10000元
 以上，享有永安酒店免费食宿、宿一
 天，报销往返路费和运费。

主办单位
 郑州曲梁服装工业园区管委会

合作单位

河南省服装行业协会
 广东省服装行业协会
 湖北省服装行业协会
 山东省服装行业协会
 陕西省服装行业协会

欢迎服装生产企业使用园区

现有厂房、住宅、免交五年租金

详细内容请看网址：www.quliang.cn
 报名时间：4月28日至5月28日

联系电话：66176866 66669209 报名地址：凯旋门A座807

欢迎房地产开发公司、服装生产企业购买建设用地投资项目
土地转让费可分期交付

招商局地址	地址：郑州市紫荆山路金成国贸大厦1310室	电话：0371-66618133	66618155	免费送房
	地址：郑州市桐柏路与陇海路口凯旋门A座807室	电话：0371-68633966	68633866	
	地址：郑州市农业路与经三路口英特大厦1709室	电话：0371-65378168	65378198	
	地址：新密市中强国际一栋二单元三楼	电话：0371-69980039	69980029	
	郑州曲梁服装工业园区地址：郑州嵩山南路至石人山高速公路曲梁路口往东1500米	电话：0371-69935333	63199222	

郑州曲梁服装工业园区管委会所有