



300亿消费源头/财脉生生不息  
http://www.cbdblock.com

# 300亿消费源

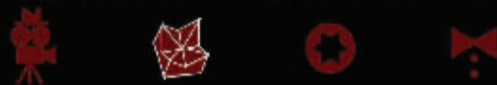


## 一辈子做不完的生意!

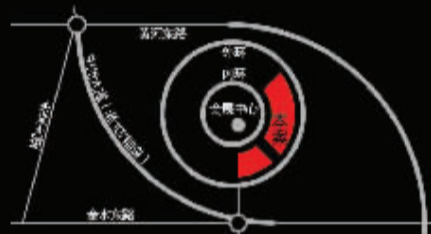
万象生活街区/诚邀全球实力商家入驻!

招商范围: 餐饮美食、休闲洗浴、金融通讯、连锁卖场、品牌旗舰店、人文艺术、工艺礼品、品牌服饰馆、运动专卖馆、精致饰品馆……

50%产权街铺自持, 强强联合, 共享经营平台



咨询电话: 0371-6785 7777 \*



CBD东环步行街, 位于CBD核心区, 开发向国际一流看齐。

◆接待中心: 郑东CBD会展中心东侧(内环路中储粮大厦) ◆开发商: 宏信(郑州)置业有限公司 ◆全程策划: 上海东方智囊·知天行

# CBD商业/一块诱人的大蛋糕

### 每一块掘金热土, 都是财富的先机!

中原只有一个中心, 郑州只有一个中心, 那就是独一无二的CBD, 作为中原经济发展的火车头, 对于周边城市资源及消费的吸纳及流通, 均无可替代。CBD的崛起, 成为大郑州崛起的标志, 使郑州迈向中部五省的中心城市, 因此, CBD就是中心, CBD就是旗帜, CBD就是方向, CBD就是财富。

### 20%的人, 占据了80%的消费!

在CBD内环外环汇聚20万高端人群, 同时会展经济、学校经济、旅游经济还将源源不断地带来数百万消费大军, 商业消费潜力空间巨大, 预期年消费力将达300亿元, 其对城市的高端人群资源的吸引远远超过老城区商业设施, 从而创造百年不遇的商业良机, 成就郑东新区真正的中心, 并逐渐发展为整个中原城市群的中心, 在这个过程中, CBD不断吸引老城区及中原地区品牌商家, 汇聚整合, 形成高档次、高品质、国际化的商业消费中心。

### 一条大街区, 财脉生生不息!

CBD·东环步行街通过设置在街区端口及中间位置的“交通核”, 有效引导人流上下流动, 强调空间的互动与融合, 突出商铺的均好与价值共享, 提升整条街的商业价值, 使每个楼层、每间商铺都能得到最大



化的人流支撑, 使一间店铺, 吸引三条街上的人流, 一条大街区, 创造源源不断的财脉。

### 商业业态, 是CBD真正繁荣的根本!

现代人逛街购物都是希望一次逛个够, 商业的多元化消费, 也是越来越明显, 而不再是仅仅购物, 而是追求一种体验式消费, 能够一次性享受到吃、喝、玩、乐、赏等多种消费, 这是一种国际化趋势。

CBD·东环步行街是中原城市群的商业中心, 立足

郑东CBD高端人群, 吸引大郑州数百万大众消费, 辐射河南地市及周边省市, 经营业态丰富, 经营品种繁多, 满足不同阶层人士消费需求, CBD·东环步行街涵盖时尚购物、淘宝搜珍、餐饮美食、休闲娱乐、艺术人文, 物质与精神双重满足, 成就CBD时尚休闲消费之旅! 每一个主题街区, 都是一种不同的享受, 满足您多种所需! CBD·东环步行街一旦开始经营, 必然成为中原及中部六省高端人群的首选街、必逛街, 必将显现出“上海南京路步行街”的火爆场面。

### CBD商业传奇, 谁领风骚?

随着郑东CBD价值的逐渐凸现, 随着各大知名公司的人驻, 随着20万高端人群的常驻, 随着会展经济所带来的商业潜力, 随着中原人民涌入东区参观旅游, 郑东CBD这里将在不久的将来, 成为最具国际魅力的中央商务区, 庞大的商业消费潜力, 吸引无数商家来此淘金, 开创商家另一段商业传奇。

