

“华府品质论”

# 颠覆 “楼市拐点论”



中凯·华府收冠3期4月26日VIP认筹逆市飘红

## 友情链接

**楼市拐点论：**地产广告业内人士于2007年12月份，抛出楼市一番“新言论”，断言全国楼市进入调整期。一语惊起千层浪，全国一线城市楼市低迷，降价打折风盛行，客户持币观望，业界惊呼“房地产的冬天来了”。市场称之为“楼市拐点论”。

4月26日，中凯·华府收冠3期VIP认筹在格达国际14楼水晶厅盛大举行，正式拉开中凯·华府最后一期经典房源公开认筹的帷幕，依然延续了07年中凯·华府一贯被客户哄抢的火爆场面。

4月25日，便有大批客户提前一天聚集于格达国际14楼，甚至有部分客户提前入住格达，等候排队认筹。4月26日当天，共登记到达现场客户850余组，认购370张VIP卡，火爆场景持续6个多小时，开创08郑州楼市少有的火热情售盛宴。遂市何以飘红？人气出自信赖，这得益于品质，热销考究实力，“华府品质论”颠覆“楼市拐点论”的说法亦在郑州的房地产业界不胫而走，可以想象，一代代言郑州楼市热销的风潮即将风暴整个中原。



ZHONGKAI MANSION  
中凯·华府

## 认筹特惠

观景楼王50000元认筹金，  
抵房款80000元；  
华府国际公寓5000元认筹金，  
抵房款20000元；  
持老客户VIP卡另享4998元感恩特惠。

## 中凯·华府最新报道

■区位致敬：郑东CBD门户，专享世界级生活配套资源 ■地段致敬：金水东路、中州大道黄金交通动脉线 ■规划致敬：2.03低容积率，60%高绿化率，111米楼间距 ■建筑致敬：郑东新区罕有短栋南北通透板式 ■建材致敬：观景楼王十人鼎级装备 ■景观致敬：15000㎡中央景观广场 ■配套致敬：双气、地铁、室外塑胶跑道，至尊生活附加值 ■细节致敬：中凯集团工程样板学习中心 ■户型致敬：143-187m<sup>2</sup>城市大宅，270度转角飘窗 ■席位致敬：华府压轴作品，CBD大宅，仅86席 ■物业致敬：升级九大智能化物管系统。



### VIP认筹，数据创郑州新高

850余组客户慕名而来，6小时劲爆认筹，认购370张VIP卡，新中华压轴作品惊艳华庭。郑州08楼市从未有过的单日高认筹率再次花落中凯·华府，唯独属于华府的逆市飘红现象，一再上演。

### 如此追捧，见证华府影响力

“如此的场面，极致的追捧，真是少见，更是羡慕！”一位参加认筹的房地产同行这样说。华府三期的热销在意料之中，但是如此火爆的场面对同样也做出了中凯人的想象，购买多套房子的客户更是不在少数，中凯·华府品质影响力可见一斑。

### 观景楼王，用品质成就收冠

郑东CBD好久没有楼盘！中凯·华府高标准，斥巨资打造CBD观景楼王，首创“景观头等舱”，“楼王



十大鼎级装备”的品质标准，让楼王的魅力彰显无遗。纯坡地景观、5重景观层次、更是与近千年银杏、百年香樟等珍贵树种，营造“森林深处是我家”的生活境界。总工薛总现场对十大鼎级装备的讲解，着实让客户对楼王的魅力赞叹不已。

### 违背常规，唯技臻致善者赢

郑州楼市经过2年的疯狂攀升，已经日趋理性，消费者购房的观念也不再是盲目，而是谨慎购买，稳健投资。唯有忠实于产品研发、规划设计、户型创新、景观绿化、物业负责制的品牌项目才能在市场上赢得客户。中凯·华府违背楼市常规的热销，不但给了客户购房更多参考的价值，同样也为郑州业界道出了楼盘热销的真谛：“无论何时，品质为上”。

### 颠覆市场，是实力更是超越

“华府品破论”一举颠覆“楼市拐点论”，中凯·华府用事实和数据打破偏见，要扎根于中凯企业的实力和中凯华府的高品质。中凯·华府不仅赢得了“中凯企业集团样板工程学习单位”的集团荣誉，而且也赢得了市场和客户信赖，这是超越，是实力，更是品牌的责任。



华府专线\*0371-6935 9999/

开发商/郑州中凯置业有限公司 现场接待中心/中国·郑州新区·金水东路8号  
网址/<http://zhongkai.liaocheng.com> 整合推广/主语机构