

# 上海证券报 政府廉价房 为何能够压低房价

去年两会期间,广州市市长张广宁对媒体说:“中低收入者不要去市场买高价楼了,以后就可以买政府廉价房,便宜得很,不要着急。”现在,当我们重新回头看这番话的时候,或许会生出不少感慨。广州房价真的跌了,而且跌得不少。而导致房价下跌的,正是张广宁市长极力主导的“政府廉价房”供应增大的结果。广州的做法,实际上为今后的楼市调控政策积累了一个宝贵的经验,那就是通过多层次的市场供应体系的建立,对开发商所主导的商品房构成竞争关系,促使房价的下跌,并且不仅把建“政府廉价房”当成纯粹的经济问题,还当成一个政治问题、民生问题。

美亚航空 66666159

**结石** 24小时应诊  
轻松排石  
●免费检查 ●体外碎石赠送排石药  
●市医保、新农合补助报销 100-300元  
空军医院结石病诊疗中心 0371-61518882  
中原区友爱路42号

2008中国郑州  
纺织品服装博览会  
还有8天

**滔搏运动** 疯狂折扣 庆周年  
滔搏运动建文店1周年店庆  
活动时间:6/5-6/9

●店庆日惊喜来店礼  
活动时间:2008年6月6日  
凡是店庆日当天来店顾客均可免费获得精美小礼品一份。送完为止 仅此一天

●感恩回馈魅力周年  
全场老款3-7折/特价商品3-4折  
PUMA 老款3-7折/特价商品2-4折(新款除外)  
老款4-7折/特价商品3-4折  
老款3-5折/新款7-8.8折  
老款4-7折/特价商品3折  
部分新款鞋5折  
老款4-5折/新款6-8折  
老款3-5折/新款7折/特价商品2-4折

●会员招募店庆日(来店消费即可办理) 活动时间:6/5-6/9  
●滔搏搜“宝”极限挑战 活动时间:6/5-6/9  
参与方式:在店内商品标签或者商品本身甚至销售场所内部设置搜宝标志,搜集多少标志给予多少级别的奖励。  
奖励方式:来店搜集搜宝标志达8张即可奖励吉祥伞一个,搜集18张搜宝标志可兑换20元现金券,搜集28张搜宝标志可兑换50元现金券,搜集38张以上搜宝标志可兑换100元现金券。兑换时间:活动期间现场即可兑换。用券时间:6/5-6/9

地址:郑州市文化路与黄河路交叉口向东100米 电话:0371-63859917



公民监督

# 招考公务员,“打招呼”何以体现公正

□李清

5月12日,广东省监狱管理局在其官方网站上,发布了2008年上半年公务员面试名单,但仅5分钟后,公告就被迅速删除,随后又重发了一份新名单。下载了第一份名单的考生发现,在名单上的146名考生中,有61人后面附有考生是谁的亲友,有谁打过招呼等备注信息。深圳市司法局政治部徐琳副主任的名字,出现在考生钟圣文之后,她在电话中向记者表示,自己与该考生“八杆子都打不着关系”,“完全是因为小伙子优秀,才推荐了一下”。(新闻见今日本报A23版)

报道中说,“备注门”涉及的官员,大多都找种种理由推托,不愿意接受采访,但监狱管理局方面,很快主动进行了“澄清”,称有部分考生家长和亲友与他们联系,咨询了解

考核情况,由于个别工作人员的失误,将要求查询、了解考生情况的工作台账,给上传到网站上了,对此他们“诚恳地表示歉意”。

在笔者看来,监狱管理局的事后说明,不但不能消除公众的疑虑,反而将真相“越描越黑”。众所周知,公务员考试包括笔试和面试。可现在考生还没经过面试,他们的家长和亲友怎就开始咨询考核情况了呢?就算有不明情况的亲友心急,至少不能将他们的查询记录,直接备注在考生名单上面吧?在尚未录用的考生姓名后面,注上“某处长之子”、“某厅长转”,还怎么能叫社会公众相信,考试过程是公平、公正的?不心虚,为何不敢将“备注”公开呢?

作为深圳市司法局的领导,徐琳的自辩可谓振振有词,她只是在推荐一位优秀青年。然而

笔者不明白的是,推荐人才,怎么推荐到考场里来了呢?公务员招录考试过程,是不能受任何干涉的。起码的“避嫌”意识,官员们也不懂?一位不愿透露姓名的“备注”领导说,“打招呼不代表这个考生就不优秀”。可既然知道这里是“赛马场”,“伯乐”们还来凑什么热闹?那么多没背景的考生,怎没见有谁推荐呢?如果连官员们也担心,优秀考生不招呼,不能保证被录用,那简直就是“此地无银三百两”了。

近年来,对一些地方的“子荫父贵”现象,广大群众反映十分强烈。也正因此,公务员考试被寄予厚望。但现在看来,一些地方的公务员考试,也未必像想象的那样“纯洁”。然而,暗箱操作和“潜规则”,伤害的不仅是普通考生的利益,更是社会正义和政府的公信力。



执政为民

# 为市民提供公共泊位也是改善民生

□魏文彪

6月2日,浙江省杭州市对5.8万个公共泊位进行上网和现场公示,这些设置在道路两旁和公共空地上的泊位,到底设置得合理不合理,由市民说了算。据悉,这是杭州实施停车“新政”的第一步。此后,杭州将原则上取消所有公共泊位的停车收费。(6月3日《法制日报》)

随着经济社会的不断发展,小汽车进入家庭是大势所趋,这种大势难以为包括停车泊位价格在内的外在因素所阻挡;而对于那些已经购置小汽车的家庭来说,公共泊位收费更是无从改变其已购车的事实,只会成为其不得不需要承担的一种额外经济负担而已。就此而言,像杭州这样拟取消所有公共泊位的停车收费,不单现有私家车主将能从中受益,所有的市民与家庭都可能是潜在的受益者。因此也就可以说,杭州拟

取消所有公共泊位的停车收费,是一项实实在在的惠民政策。

需要看到的是,公共停车泊位实际上是一种公共资源,其所有者是全体市民,所以,在公共泊位所有权属全体市民产权归属状况下,如果政府对公共停车泊位收费,实际就是一种与民争利行为,也是对市民权利不够尊重的表现。从这个意义上说,杭州拟取消所有公共泊位的停车收费,实际上是公共泊位向着其公共资源属性的应有回归,也是市民在公共泊位免费停车应享权益的回归,同时也是政府行为与表现的应有归位。

尽管据介绍,取消所有公共泊位的停车收费,杭州市财政每年将减少2000多万元的收入,同时为保证公共泊位的规范管理与使用,政府还得投入1亿多元的资金,但是正

如杭州市交警支队副支队长王晋生所表示,“从表面上看,这让政府‘吃了大亏’,但是这是一项得民心的民生工程,同时又能提升杭州作为旅游城市的整体形象,这样算的话,最终政府还是‘赚’了。”可见,杭州市政府所以会拟出台公共泊位免费停车这样的惠民举措,是因为决策者在诸多事项上,算得更多的是民生账而非经济账。也正是因为决策者更多地算民生账而非经济账,杭州才会在全国率先免费开放包括西湖在内的景点,以及出台其他一些开全国风气之先的惠民政策。

政府行政的根本目的在于服务民众,而民众民生改善状况是政府服务民众质量的首要考量标准,所以所有的政府都应该多算民生账而少算经济账,所有的政府都应大力建设民心工程而非与民争利的项目。



关注高考

# 我们可以为高考做得更多

□郑文

一年一度的高考即将来临,为给正在进行紧张冲刺的考生“减压”,珠海团市委、市青年志愿者协会拟在高考期间举办专场服务,缓解高三学子们因高考产生的心理压力。(新闻见6月3日《珠海晚报》)

高考在即,相关部门为备考学子开通“减压热线”,令人无比温馨和感动。

而据同日的《珠江晚报》报道:夏湾两个工地在午夜12时过后依旧机器轰鸣。为保证给高考考生提供安宁的学习和休息环境,近日,城管执法部门检查了市民投诉较多的建筑工地,发现这两个工地违规施工,并对其进行查处。

为考生创造一个轻松、安宁的备考环境,这是我们社会义不容辞的责任。高考作为一种较为公平、公正的考试形式,是莘莘学子实现人生理想的重要门槛,因而对于每个备考的学生来说,承受来自外界以及心理的压力是可想而知的。

高考需要全民总动员,我们的社会关爱考生应该做得更多。为方便考生赶考,西安市公交总公司专门为考生开辟“绿色通道”,6月7日和8日,只要考生持准考证,就可免费乘坐公交车。珠海市开通高考“减压热线”,让考生消除心理压力,多一份轻松自如;商家以及建设施工单位,减少商业、施工噪声,让考生多一份宁静——细节之处无不透着丝丝情和爱,这温馨和谐的高考社会环境,对考生来讲也意味着提供了另一个公平、公正的竞技平台,让其充分发挥自己应有的水平,少留遗憾。

为了高考,我们可以做得更多。对于那些缺少社会责任、置高考不顾的行为,相关部门应该加大执法力度,严格执法。让更多的社会人文关怀充盈着高考的每一个细节,让高考充满着浓浓的社会温情,从而使服务高考成为一种社会的自觉意识。



民情民意

# 进城就忘娘理当为人不齿

□肖光

刘阿婆年轻时靠上山背柴供儿子读完大学,可之后的20多年时间,儿子却只回了两次老家。现在刘阿婆身患重病,向儿子要钱医治,儿子拿了1500元钱后,说钱要从以后的生活费里抵扣,之后便再也不接来自老家的电话,也没有回乡下看望老母亲。儿子还叫病重的母亲“去死”。这名姓陈的不孝子,目前是广州一所大学的讲师。(6月3日《新快报》)

我深为这位大学老师感到羞愧。陈老师的所作所为,不仅愧为人师,而且愧为人子。跳出了“农门”,怎么能够连人性也出卖了呢?

对母亲不孝,陈老师似乎有自己的理由:“跟妈妈的感情,爱也说不上。她不爱我,不把我当儿子。而我还是尽着做儿子的职责,在经济上帮助她。”他说这话是指2006年,70多岁的刘阿婆因为得不到儿子的养老费用,把儿子告上法庭,之后才每月从儿子那里拿到400元

的生活费。在法律强制下才尽做儿子的责任,亏这位大学教师还说得出口。

让我们看看陈老师口中的妈妈当年是如何“不爱我,不把我当儿子”的。刘阿婆当年很困难,因为交不起学费,3个孩子,她让两个小些的只上初中就下学了,竭尽全力来保障大儿子读书,为了供大儿子高中复读和上大学,刘阿婆把准备盖房子的钱也拿了出来。陈老师说这样的母亲“不把我当儿子”,还有良心吗?

我们知道,一些农村青年把上大学看成了自己“跳农门”的途径,借此来改变身份,变身为“城里人”。这也是千千万万农民家长的心愿。在城乡差别越来越大的今天,有这些想法也属人之常情。可有些人大学毕业后,甚至从上大学开始,就想摆脱自己贫穷的出身,有意疏远自己的家乡,有的还疏远了自己在农村的父母。这种行为,理当为人不齿。