

登封拍出地王:一亩 170 万

旅游景区名气搅热登封房地产市场

□晚报记者 袁建龙 通讯员 陈言

本报讯 昨日上午 10 时,登封市少林国际大酒店三楼会议室人头攒动,气氛热烈。在登政出(2008)07 号地块拍卖会上,登封市一块 28.6 亩土地,以每亩单价 170 万元,拍卖了 4862 万元,创下了该市土地拍卖价格之最。

此次拍卖的地块位于登封市少林路西段南侧,面积约合 28.6 亩,土地用途为居住用地(兼容商业用地)。优越的地理位置引来 4 家实力雄厚的房地产开发企业竞拍。这块土地,起拍价为每亩 90 万元,然而,竞买人争相举牌,经过 34 轮的激烈角逐,最终以每亩 170 万元,总价款 4862 万元的价

格被嵩基集团成功竞拍,获得该宗土地的 70 年使用权。

登封市国土资源局土地储备中心郭建主任分析说,这两年,登封市的土地和住房价格略有下降,但是,随着登封城市建设档次及旅游景区名气的提升,吸引了许多外地人来登封买房,也更加吸引了外地建设公司到登封来投资,前一段一家上海的房地产公司进驻登封就是很好的证明。这次居住用地(兼容商业用地)所处的少林路是登封市的迎宾大道,地理位置非常好,被房地产企业看好拍得高价。在全国房地产市场一片拐点声中,登封的房地产能受到如此的青睐,应该和登封适于休闲居住的环境有关,和登封经济快速发展有关。

中牟贾鲁河畔肇事沉尸案尘埃落定

受害人家属获赔 20 万,主犯被判刑 6 年

□晚报记者 周伟卿 通讯员 朱宏伟 周文中

本报讯 2008 年春节前夕,中牟发生一起备受关注的交通事故,一货车司机酒后驾驶逆行撞上下班夜归的骑车老人,抛尸贾鲁河后逃逸,这起案件昨日有了结果,主犯朱双喜犯交通肇事罪,被判处有期徒刑 6 年,其他 4 名被告也受到了相应的法律制裁。

2007 年 12 月 28 日 22 时许,月明星稀,寒风凛冽,家住中牟县大孟镇徐庄村 56 岁农民徐玉坤,在县城打工忙碌了一天,骑自行车回家行至大孟镇岩店庄村东时,郑庵镇刘挖磨村农民朱双喜酒后驾驶货车逆行,将徐玉坤连人带车轧在汽车轮下。事故发生后,与朱双喜同车的亲戚们刘建立、刘云峰、孟勇杰等人,见徐玉坤当场死亡,并被挤在车下拽不出

来,就驾车将徐玉坤连人带车拖了约 300 米远,来到中牟公路贾鲁河桥西河堤路段,把徐玉坤的尸体抛入贾鲁河中。事发当晚,朱双喜等人将肇事车辆转移到荥阳贾峪一废旧煤场。第二天,朱双喜的亲戚魏东岭驾驶车载着朱双喜、刘云峰、孟勇杰来到须水镇,租用一辆吊车将肇事车辆转移到新密市米村镇温庄村,焚烧了肇事车,企图毁灭罪证。10 天后,朱双喜等人被抓拿归案,半个月后徐玉坤被打捞上来,经有关部门鉴定属死后被抛尸。

中牟法院刑庭庭长姜继周说:“尽管他们与被害人家属达成协议,赔偿被害人经济损失 20 万元,被害人家属同意对此事不再追究。但被告人朱双喜交通肇事造成一人死亡的严重后果,并逃逸,虽然认罪态度较好,赔偿被害人经济损失,与被害人家属达成谅解,也不足以从轻处罚。”



吃完西瓜 再来看看艺术展

7 月 2 日上午,中牟县文化馆展厅内引来了数百名参观者,第四届河南中牟西瓜节摄影、美术、书法作品开展,展期半个月。晚报记者 周伟卿 通讯员 张建勇 图

《俺的西瓜最甜》摄影作品

中州名人文化园 中原首家文化艺术陵园

ZHONG ZHOU MING REN WEN HUA YUAN

市区营销专业网点

南阳路办事处: 63841839 南阳路 313 号

陇海路办事处: 67057299 陇海路 18 号

殡仪馆办事处: 68785809 郑州市殡仪馆内

纬二路办事处: 63293299 纬二路 4 号

营销中心: 郑州市农业路 72 号国际企业中心 B 座 2011 室

联系电话: 63690706 63690356

陵园地址: 新郑市龙湖镇双湖大道西段(107 国道西 500 米)

联系电话: 62504444 (总机) 公司网址: WWW.ZZMFY.COM

中州名人文化园经河南省人民政府批准,新郑市人民政府主办,由全国公墓业首屈一指的品牌企业上海福寿园实业发展有限公司经营管理的一座极具历史文化内涵和艺术品位的永久性文化艺术陵园。

国美电器

河南国美辉煌 7 周年司庆

7月1日-20日

促销大于五一 价格低于开业

省

来了不买是我的错 不来是你的错

钱

满 1000 元减 300 元

国美承诺

活动详询店内

通通有 家装 楼盘

www.totoyou.net

一次投入 多重回报

广告服务热线: 63396000 67655128 传真: 63330293 67655048

地址: 紫荆山路与商城路交叉口金城国贸大厦 1610 室 陇海西路 80 号 晚报大厦一楼西大厅

Gang wan 港湾装饰

港湾装饰 品质家装

成本价征集各社区 迎奥运家装“节约”大行动

样板房 18 套 (7月11日报名)

面积 (㎡)	60-90	90-120	120-160	160-200
经济型	1.0-1.2	1.1-1.4	1.7-2.1	2.2-2.6
小康型	1.4-1.6	1.7-2.2	2.3-2.7	2.8-3.4
豪华型	2.5元以上	2.5元以上	3.25元以上	4元以上

- 行动一: 多乐士乳胶漆原价 18 元/㎡, 现价 15.8 元/㎡, “节约” 2.2 元/㎡
- 行动二: 包门套原价 16 元/米, 现价 18 元/米, “节约” 7 元/米
- 行动三: 实木门原价 220 元/扇, 现价 180 元/扇, “节约” 40 元/扇
- 行动四: 铺地砖原价 28 元/㎡, 现价 25 元/㎡, “节约” 3 元/㎡

另送: 灯具安装费, 材料搬运费, 专业保洁。

地址: 南阳路富田大厦 8 楼 电话: 63737316 63737326

五洲·格调街区 WUZHOU STYLE STREET

七层电梯酒店式公寓

均价: 2900 元/平方

郑东新区格调小户生活

五洲家居广场金铺预约进行中!

格调热线: 0371-60682666 67083999

项目地址: 郑州市农业东路与商都路相吻处