

# 民政局领导买大别墅，一套才20多万

## 江西景德镇的这个“民政官员别墅群”共有30套豪华别墅 民政局领导买了8套，每套有260平方米



每套别墅建筑面积260平方米，单价每平方米1000元，即一套别墅只需要20多万元。

日前，江西景德镇出现“民政官员别墅群”。记者调查发现，民政局领导班子以低价购得别墅。在得知被纪委调查后，出于压力，其下属单位向上级领导写了一封神秘的担责信。

7月13日，天涯论坛网站出现了一篇名为《景德镇现民政官员别墅群》的帖子。帖子披露，江西省景德镇市民政局以建某干休所离退休干部安置房名义，报批并自筹资金建造了30套豪华别墅。

10天后，景德镇市市委副书记、监察局局长周建新告诉记者，目前，纪委已正式立案调查此事。“这件事本身就是错误的，调查清楚后，一定会分清责任，对相关责任人进行严肃处理。”他说。

### 面积260平方米的别墅仅要20多万元

在景德镇市西山路口附近，几排别墅，鳞次栉比，掩映在树丛和民房之中。别墅均为红瓦黄墙的三层小楼，房前带单独小院和车库。7月22日上午，记者来到这里时，小区入口的大门已经被紧紧锁住。由于还没有人入住，这里显得格外安静。

署名“江景”的发帖人称，几年前，景德镇前任民政局局长在任期快结束时，授意局下属单位某离退休干部休养所（以下简称干休所）所长吴勇向景德镇市政府打报告，为离

退休干部建安置房。很快，报告获得了政府的批准，并同意划拨土地20亩，按照国家有关政策，减免了各项土地规费。此项目共建设两栋普通干部集资楼、1栋豪华办公楼、30套豪华别墅。

帖子中特别提到，每套别墅建筑面积260平方米，单价每平方米1000元，即一套别墅只需要20多万元。现在房子建好后，景德镇市民政局领导班子和干休所工作人员，每人以20多万元的低价获得了一套豪华别墅。

### 领导买房与离退休干部一样享受优惠

套别墅都是一栋两户，属于连体高档住宅，而不是发帖人说的豪华别墅，也没建豪华办公大楼。

记者了解到，“景德镇市军干所捆牛山小区”由于是以干休所安置房的名义报批，因此政府减免了大笔费用。在一份景德镇市政府的报告单上，记录了被减免的各项费用：离退休干部安置房项目的市政公用设施配套费减免50%，计21万元；地方教育附加费减免

“按照目前景德镇的房价，每套别墅至少在100万元至150万元之间。”景德镇市一位多年从事土地规划工作的人士说，这位业内人士分析认为，这个地段临近市政府、汽车南站、被法院、检察院、地税局等单位环绕，而且该市仅有的两所高校之一的景德镇高等专科学校离此处不远。这里的房子装修虽不如其他商业别墅群，但肯定非同一般。他还透露，在这个地段划地建房的单位，不止民政局一家，还有多家单位。

50%，计18万元；新墙材专项基金减免50%，计6.4万元；散装水泥专项资金减免50%，计1.2万元……共计减免费84万元。

此外，住房建设项目白蚁防治费、建设项目环境影响评价等经营服务收费予以减半征收，新建建筑物防雷装置验收费予以80%的优惠。

这也就意味着，参与购房的民政局领导及职工，与干休所的离退休干部一样，获得了这些项目的优惠。

### 一封以“干休所全体同志”为名的担责信遭质疑

此事经当地媒体报道后，7月16日下午，景德镇市委书记许爱民主持召开会议，听取调查情况汇报，对市民政局多名领导违规违纪“搭车”购房问题，提出了明确的处理意见。

随后，按照景德镇市委的要求，由市委书记梁高潮主持召开市纪委常委会，作出如下决定：一是责令市民政局党委立即召开会议，所有涉及违规违纪的领导和职工所购得的住房必须全部退还，由纪委派员到场实施。二是对这一问题立案调查，依法依规严肃追究有关责任人的责任。三是对类似问题进行全面调查，并根据调查情况作出处理。

截至目前，当地民政局已购房领导已经全部上交别墅钥匙，已要求所有违规购得别墅的干部职工全部退出。目前，纪委已立案调查研究对相关人员的处分问题。

据记者了解，当地纪委介入调查“民政官员别墅群”一事，曾有一封以“干休所全体同志”名义起草的信件，准备递交给景德镇市委书记许爱民。

信中称，干休所于2004年在市捆牛山购买了3块共20亩地准备用来建宿舍，“基建小组和管委会考虑局领导对我们老同志极为关心，提出给局领导造4栋房，和我们同样交费”。

在这封信件中，还特意提到，当地纪委介入调查后，“我们老同志一致认为，主要责任在我们，和局领导无关。局领导从未向我们伸手要房，我们认为局领导若不能和老同志享受同等待遇，可按房子造价补齐差价”。

对这封信，有人质疑说，这是下属单位在向上级担责。

据《法制周报》

### 30套别墅民政局购置了13套，领导共买了8套

低价别墅，有两位领导没有购买，一位是崔姓副局长，“另一位是我们局里的一把手，她是后来调来的，没有(房)也没有办法，因为分配方案早已经定下来了。”

据记者了解，这些别墅的购买分配，首先满足离退休干部，但由于“目前接收的某离退休所的干部只有这么多，而整体规划已经建了30套高档住宅，多余的就分给局领导”。吴勇透露，包括局领导购哪一套别墅等事项，都是经过民政局会议讨论决定的，并不是哪个领导说了算。会上，老同志都同意了，当时还形成了会议纪要。

“局领导都出了面，再说，(我们)也需要局领导的支持，所以，最后领导都买了连体别墅。”吴勇说。实际上，当时购房时只有离退休干部签了购房协议，而市民政局购得的领导们并没有签订协议。“是打了擦边球，但大家都同意这样做。”他说。

事后，景德镇市纪委的调查结论为，只有17套别墅是干休所所购，而景德镇市民政局共购置了13套别墅，其中，市民政局现任领导与前任领导共购买了8套别墅，另有5套为局职工所购买。

通通有 都市健康 www.totoyou.net

## 灰指甲 去根了

医保定点医院

采用药物局部直接渗透杀灭病甲下隐藏的真菌，只需换药1-2次5天左右可使灰指甲灭菌剥离全部脱落，经治疗即可长出健康亮丽的新指甲，随治随走不影响工作，如个别不愈者为您免费再治疗。咨询电话：0371-66200993

地址：郑州市二七广场向东200米百盛商场西侧管城区人民医院皮肤科

## 专治结肠炎 便秘

采用纯中药制剂专治各种急性慢性结肠炎、便秘、大便不成形、次数多、腹痛、腹胀、便血、肛门疼痛等各种顽固性结肠炎便秘。辩证施治，内服外用药物直达病灶，见效快疗效确切防止复发，用药一周有明显效果。2-3个疗程康复。咨询电话：0371-66265700（省市区三级医保定点单位）

地址：郑州市二七广场向东200米北大街26号百盛商场西侧管城区人民医院肛肠科

一次投入，多重回报！

广告服务热线：63396000 67655128 96888009

服务监督电话：63330302

地址：紫荆山路与商城路交叉口金成国贸大厦1610室 陇海西路80号 晚报大厦一楼西大厅 传真：63330293 67655048

## 微创祛大脚骨

暑期老师学生手术费优惠30%，活动日期7月1日-7月31日

“拇外翻”俗称“大脚骨”，多为遗传或穿窄鞋、高跟鞋不当所致，行走不便，影响美观。本院巨资引进美国拇外翻治疗系统：采用微创介入，手术仅需十几分钟，一次性治疗拇外翻，同时开展并趾、多趾等各种手术修复术。开展数年来为数万名患者解除了痛苦。签约治疗，以证疗效。手术特点：局麻下手术，切口仅几毫米，痛苦小，不住院，随治随走，无后遗症。主任亲自手术。节假日不休 网址：www.dajiaogukf.cn

此技术本院独家引进，不设分院。专家警告：治病请到正规医院，以免造成终生遗憾

康复热线：0371- 地址：郑州市城东路与凤凰路交叉口东50米

68682848 乘车路线：火车站—马路口乘206、64、89路

车到城南路城东路华康医院站下车即到

## 告别腋臭 男性健康

郑州中原医院腋臭中心引进医学专利新成果：“韩式微创分离术”结合“DHC大汗腺清除术”15分钟彻底清除产生异味汗腺根源，该技术无痛、无疤、不复发、随治随走等优点，切口仅0.5厘米。真正康复有保障，并**发信誉卡**，我院还接诊其他医院治疗后：清除早泄，随治随走。复发性。节假日不休。咨询电话：0371-67666122（学生优惠）

地址：郑州市陇海路与桐柏路交叉口北100米，市内乘203、216、55、96、909路公交车乘201、210路到郑州中原医院下车即到