



The Distance Between Us And The World

## 公园道，我们与世界的距离

从伦敦到纽约，从温哥华到新加坡，因为公园道，世界财富阶层实现对稀缺资源的专享。阳光·公园道，掌控大郑州主流发展方向，揽盛3大主题公园极致视野，吸纳狮城人居精华，融合中原人文积淀与时代特色，以国际级大师手笔，锻造低密度原生态生活样板。层层互动的立体景观与中原独创的建筑外观相映生辉，共营罕见自然生活美学。23万平方米新加坡风情公园社区，以毋庸置疑的公园，与这个世界所保持的距离，成就无法跨越的生态人居典范。

阳光·公园道VIP会员全城火热招募中！

## 法从自然 至臻境界

阳光·公园道 城市之上的低调奢华

“遗物弃鄙累，逍遥游太和，结友集灵岳，弹琴登清歌。”魏晋名士嵇康极力倡导“顺天和以自然”，追求超尘脱俗、逍遥太和的至臻境界。繁碌匆忙的现代生活中，回归自然也越发成为主流精英难以割舍的本真情怀。阳光·公园道，秉持“师法自然、诗意栖居”的开发理念，以“浪漫新加坡花园社区”为规划蓝本，倾力打造一种原味生态的公园式样板生活。

### 未来中心，超越奢华的尊崇淡定

城市是精神文明与物质文明高度凝聚的产物，也是主流聚集的繁华中心。公园道踞守大郑州未来核心区域，掌控城市主流发展方向，成就优越心生的上乘体验。5纵3横8大核心干道纵横交错，地铁1号线毗邻而



过，倾力围合360°便捷出行网络，东距郑东新客站不足1.5公里，由内至外加速运筹名品生活，百亿市政、商业、教育、文化、医疗等成熟配套环伺周遭，构筑5分钟优质生活版图。全城之间随意穿梭，都会繁华触手可及，缔造畅达舒适的高层生活。

### 公园生活，繁华之上的风景私享

远古时期，人类曾始于密林、河川和湖泊的怀抱，千百年后也依然受惠于自然的启迪与洗礼。既然从自然中来，终应回到自然中去，在自然中体味生命的真谛。公园道北依市政斥资8.17亿元兴建的674亩奥林匹克体育公园，七里河自然景观带、滨河公园距离本案亦仅咫尺之遥，是早上晨练、午后休闲、傍晚散步的理想场所。葱郁繁茂的树林、姹紫嫣红的花草、碧波潋滟的水面、开阔轩敞的广场，在城市中私拥一片舒缓身心的生活领地，在生活中真切感受空灵谧静的公园魅力，在公园中尽情享受静心放空的家体验。生活有道，仅供少数深谙公园之美的精英专享。

### 大师手笔，主流意志的伟大例外

从农耕文明到蒸汽时代，从工业革命到信息社会，人

类历史的每次进步都基于对主流意志的突破性创新。公园道，在国际大师的高度之上，领创一种伟大的例外。项目以新加坡风情公园社区为主题定位，特邀日本M.A.O、美国KPS、徐辉建筑工程设计事务所等国内外顶级团队强强联合，携手打造一座自然、和谐、健康的低密度宜居社区。移步异景的“公园廊道计划”景观体系，与周边多座主题公园及大型城市绿地有机结合，形成由外至内开放互动的景观层次。最大120米超宽楼间距，打造中原罕见的采光布局与瞰景视野。首创中原S型艺术阳台栏杆，有效配合开放式宽景阳台、入户花园、艺术飘窗等情景体验，结合城市肌理，为主流精英精心定制80~160平米自然美学空间，缔造尊崇奢适的5A级样板生活。阳光·公园道，以国际人文高度，缔造辉映城市的主流生活。

VIP HOTLINE 69091111/2222

\*\*项目展示接待中心//二七广场北京华联南入口处

\*\*项目地址//郑东新区农业东路与商鼎路交汇处

投资方//阳光控股 开发商//郑州客属地产 建筑规划//美国KPS  
景观规划//日本M.A.O.一级建筑士事务所 策略顾问//clear品牌顾问  
·文字和图片仅供参考，不作为合同要约，一切以政府批文为准，本广告及活动最终解释权归开发商所有