

海口市

文昌市

近日,中国南海研究院以国际旅游岛建设为调研重点,对韩国济州岛、新加坡和我国香港、澳门等4个知名的旅游城市进行了综合考察。调研组认为,应该尝试寻找适合海南特色和经济发展水平的项目,为海南旅游再添新亮点。为此,调研组设想,同处热带地区的海南可以借鉴新加坡的经验,建设一座世界第一的摩天轮。

海南要拿10个亿建世界第一摩天轮

借鉴新加坡的经验,准备借这个“世界之最”迅速提升知名度

“建世界第一摩天轮定比建高星级酒店影响力大”

在考察中,新加坡刚刚建成的目前世界最高的摩天轮吸引了调研组的目光。位于新加坡商业中心区滨海湾的这个摩天轮高165米,共有28个座舱,每个座舱可容纳26人。摩天轮运行一圈约30分钟,游客在座舱内可以360度观景,饱览45公里外的景色,随着摩天轮的缓慢升降,不但可将新加坡全貌尽收眼底,还可远眺马来西亚和印度尼西亚。于是调研组产生了在海南建造摩天轮的设想。

南海研究院副院长、调研组负责人朱华友博士认为,就目前海南的经济发展水平而言,这应该是一个花钱不多却可以在较短时间内获得极大关注的项目。参照新加坡摩天轮的投资,初步估算,建一座世界第一的摩天轮,耗资在10亿元左右,与建一个高星级酒店所需投资大体相当。“但在影响力上,一个世界第一的摩天轮,肯定要比一个高星级酒店大得多。”朱华友说。

摩天轮的观赏视野可达到四五十公里

“海南拥有独特的热带自然风光,但目前还没有一个能够吸引媒体和社会广泛关注的标志性景观。”调研组认为,建一座世界第一的摩天轮作为海南旅游的标志性景观,从注意力经济而言,凭借这个“世界之最”可以吸引国内外广泛关注,从而达到迅速提升知名度的目的。

新加坡的摩天轮可以欣赏美丽的狮城,还可远眺马来西亚、印尼,海南建摩天轮看什么呢?调研组认为,海南的热带风情就是看点。如果建在海口,不但可以观看海口全貌,还可以远眺琼州海峡。同时,由于摩天轮的观赏视野可以达到四五十公里,即将建成的文昌卫星发射中心也会成为一大看点。

除了观光,摩天轮上还可以办婚庆活动

朱华友说,围绕着这个“世界之最”的摩天轮,可以带动观光市场,带动周边的餐饮、酒店发展,以及旅游纪念品等相关产业的发展。调研组认为,除了传统的观光市场,摩天轮甚至还可以开发婚庆等特殊市场。

任何晃动。舱内装有冷气系统,舱外虽然炎热高温,舱内却非常凉爽。所以,可以在舱里举办小型的派对,甚至是婚庆等娱乐活动。在平稳运行的高空,观看着周边怡人的景色举办聚会,这对市民或游客应该有吸引力。“在为海南打造一个世界之最的同时,又可以在一定程度上推动旅游相关产业的发展。”调研组认为,海南旅游业可以由此形成摩天轮经济。

—阅读 1+n—

摩天轮 这种大型转轮状的游乐设施广受欢迎,与云霄飞车、旋转木马有“乐园三宝”的美誉。这个象征着梦幻与幸福的转轮,逐渐受到各大城市青睐,成为创造特殊景观、具有地标意义的建筑。

世界首座摩天轮 世界上首座摩天轮于1893年问世,由美国人法利士设计,为的是要在当年的芝加哥博览会亮相,与巴黎铁塔一较高下。第一座摩天轮可乘坐2160人,高度大致相当于26层楼。因为法利士的神奇发明,日后人们也以“法利士巨轮”来称呼摩天轮。

最著名的摩天轮 世界上最著名的摩天轮非“伦敦眼”莫属,它曾久居世界最大摩天轮王座。坐落于泰晤士河畔的英航伦敦眼,是一座高达135米的摩天轮,也是观景摩天轮的地标设计先驱。

北京将建全球最高摩天轮

计划于2009年完工的北京朝天轮,由曾经创造“伦敦眼”的荷兰艾维公司设计,耗资约2.9亿美元,竣工后总高度达208米,将成为新的世界之最。坐落在北京朝阳公园的朝天轮,有48个观景舱,每个座舱可以容纳40名乘客。

据《海南日报》

2008 首届中原住宅户型设计大赛参赛作品第 2005 号



约106m²

清华园SOHO广场

创意户型说明 / (阔绰二房)

- 创意空间, 格局时尚, 百变魅力趣味生活
- 功能区明显, 动静分区, 干湿分离, 布局均好
- 大客厅、大卧室、大厨卫, 大阳台, 追求以大以奢为美
- 客厅以三角形规划, 规避呆板, 更具视觉美感和空间鉴赏性
- 卧室匹配大面积凸窗, 一个靠枕, 一杯香茶, 一本薄卷, 人生百味
- 主卧带有大阳台, 近望金水路繁华璀璨, 远眺人民公园绿意葱茏, 心胸豪迈

TEL: 63696666 63799999

项目地址: 金水路南阳路交会处西北角

网络地址: www.qinghuagarden.com

开发商: 郑州清华园房地产开发有限公司

全案代理: 主语机构