



曼哈顿广场  
住宅/商业/公寓/写字楼

曼哈顿 4期·尊品

# 九月入住曼哈顿 近在咫尺的荣耀

本广告为邀约邀请，一切图文资料以政府最终批文及双方签订的商品房买卖合同为准。预售证号：(2007)郑房管字第1842号



实景拍摄 九月交楼

两房两厅 67m<sup>2</sup>

**户型说明**

- 1、全明式空间布局
- 2、动静分区合理，主卧舒适度强
- 3、功能结构紧凑，打造精致生活
- 4、三阳台设计，配备生活健康理念
- 5、大社区稀缺品质小户

四房两厅 161m<sup>2</sup>

**户型说明**

- 1、南北通透、全明式空间设计；
- 2、户型功能区合理，动静分离；
- 3、空中多阳台设计，开辟空中私家庭院；
- 4、卧室南向设计，彰显健康生活理念；
- 5、品质型主人房设计，功能丰富；

102m<sup>2</sup>阔绰两房，125m<sup>2</sup>雅致三房，158m<sup>2</sup>舒适四房，现房热销

城市中心尊崇大宅，一期九月入伙，22万平米城市中心MALL即将开业，稀有成就经典。

珍藏稀有67平米精致两房仅5399元/m<sup>2</sup>，分秒递减中。

- ◎金水大道绝版现房，坐拥城市繁华中心
- ◎百万平米高尚社区
- ◎稀有架空园林
- ◎16米豪华挑高大堂
- ◎万科品质服务
- ◎7000平米高尚会所
- ◎新都市综合体
- ◎140—170平米尊荣大宅

项目地址：中国·郑州金水路与未来大道交汇处 // 开发商：河南升龙置业有限公司 // 代理商：同致行地产

0371-60199999



曼哈顿广场  
住宅/商业/公寓/写字楼

# 70年财富金矿 十月盛大开街

八月投资50万，十月与沃尔玛一起创富！

WAL\*MART  
ALWAYS LOW PRICES.

120-200m<sup>2</sup>麦当劳、必胜客、中国联通带租约千万铺王全城推出！  
30-50m<sup>2</sup>金水大道 临街稀缺金钻小铺 仅余少量 机不可失！

火爆热销中

※ 金牌惊喜 震撼全城！

火热八月 百万开业基金 仅余12席金牌铺位享有，分秒递减！

- ※ 前10套（仅余2套）成交客户赠送5万元开业基金，后10套成交客户赠送2万元开业基金
- ※ 与沃尔玛同台经营，即买即收三年租金
- ※ 成交客户享受曼哈顿500品牌联盟商家折扣卡

## 六大投资价值，缔造财富排场

- 1 大商业 22万平米城市中心MALL
- 2 大商家 沃尔玛、奥斯卡影院、国美电器、肯德基500商家提前入驻
- 3 大商圈 金东高档商业商圈
- 4 大人流 100万金水区高素质人流
- 5 金商铺 88%实用率、70年产权
- 6 好地段 金水大道、未来大道财富地



0371-60199999

项目地址：中国·郑州金水路与未来大道交汇处 // 开发商：河南升龙置业有限公司 // 代理商：同致行地产