



# 鑫苑与您共襄盛举，为中国加油!

晚报·鑫苑杯 有奖竞猜活动 详见本报A47版

(2007)郑房管预字第2095



3个



## = 一套好房子?

首付2万起，加速入住市中心双气准现房

39-44m<sup>2</sup>阳光一房 / 47-53m<sup>2</sup>全能两房 / 78-90m<sup>2</sup>瞰景三房  
100-130m<sup>2</sup>中央水系大三房 / 143-165m<sup>2</sup>楼王四房 (送地下车位)  
35-246m<sup>2</sup>临街旺铺，背靠成熟大社区，取势两大商圈，火势发售!

- ★ 棉纺路拓宽啦! 大中心生活魅力倾城，医学院旁乐享40万m<sup>2</sup>超级居住区。
- ★ 准现房，品质看得见! 高层框架结构，超宽楼间距，每户大面积落地窗设计，通风、采光、观景明亮舒适。
- ★ 小户型也有大派头! 一期5000名业主尊贵入住，市实验幼儿园进驻，完全拥有成熟大社区配套品质。
- ★ 物超所值，买的就是鑫苑! 鑫苑物业提供专属定制服务，天然气、暖气分户控制。
- ★ 绿荫陪你回家! 500米长的双水系中央景观区，50年树龄法国梧桐，300米长林荫大道。

社区内享市实验幼儿园专属配套，先人一步赢取锦绣前程。

0371 67723888

现场展示中心：金水路与棉纺东路交会处向西300米  
开发商：鑫苑建设 | 物业管理：鑫苑物业 | 推广服务：Eternal 永恒



本广告所载文字、数据、图片等内容不构成买卖合同的条件，一切以政府最终批文为准，开发商保留最终解释权



买一层送一层 小复式行政公寓准现房 建设路上市府近邻挑空4.8米50-120m<sup>2</sup>复式行政公寓限量特推中

67723555

## 招募全城神投手!

鑫苑“共迎盛事，乐动全城”趣味投篮比赛今日开幕，鑫苑·国际城市花园售楼部门前广场，鑫苑·景园售楼部门前广场，秀你球技，奖品等你!



首付1.6万起  
入住市中心洋房社区!  
金水路上经典洋房，园中有宅，宅前有院，私家庭院围合出家庭欢聚的自然空间，让居家更充满生活的乐趣。在市中心，理应给爱一个有庭有院的家。



67007777  
65572222



## 金水路 城中庭院 院中洋房

低密度五层电梯洋房2万抵5万、社区配套商铺1万抵2万全面接受内部认购  
激情八月，鑫苑有礼! 2008年8月6日至8月31日，凡选购鑫苑·景园8层、18层房源的客户，可享受以下优惠：  
购70-89m<sup>2</sup>房源可优惠8888元房款，购33-53m<sup>2</sup>房源可优惠3888元房款!

118-195m<sup>2</sup>五层洋房，户户赠送私家花园，最大约70m<sup>2</sup> 33-89m<sup>2</sup>高层小洋房，双气配置，两梯四户，户户观景  
紧邻全国百佳医院——郑州大学一附院，健康就在家门口! 二七商圈、碧沙岗公园、苏宁、丹尼斯百货近在咫尺!  
物业坐落(现场售楼中心)：郑州市金水路与建设路交会处向北50米 投资商/开发商：鑫苑(中国) 物业管理：鑫苑物业 www.xyre.com 推广服务：Eternal 永恒

鑫苑·金融广场 63-200m<sup>2</sup>写字楼、22-900m<sup>2</sup>临街商铺租售，清盘特惠，首付3.3万起! 65551999