

经三路将成中西部珠宝交易中心

江山集团又一次将自己放在了风浪之巅。

这一次,在业界诧异的目光中,它将高调推出自己精心打造的江山珠宝城。

经三路原本是郑州很普通的一条道路,但近几年来该路却摇身成为郑州的财富大道,而由于地处经三路与农业路这一商圈的核心区域,特别是郑东新区的逐步崛起,使得江山珠宝城的周边区域显得寸土寸金!

从今年夏天到底年底的一段时间内,位于该路段的江山商界却在一直闭门装修,仅装修费将花去千余万元。江山房产营销总监胡素芹这样说:“我们以自己的物业打造的江山珠宝城,未来这里必将成为中西部最为华美的珠宝交易中心。” 晚报记者 樊无敌 许琳琦 实习生 童聪



江山珠宝城

河南百亿“蛋糕”诱人来袭

一玉一世界,一石一宇宙。河南的珠宝行业处于一个怎样的时期和状况?

随着我国经济持续高速发展,对珠宝的销售也持续增长。目前,中国成为世界上少数几个珠宝首饰年消费额超过100亿美元的国家之一。消费观念的转变也很重要。珠宝消费者意见委员会(JCOC)在最近的问卷调查中指出,女性自购珠宝的需求占珠宝首饰市场的主要份额。所有这些,其实都给了珠宝行业巨大的发展空间。

“就河南而言,作为全国第二大产金省、全国最大的玉石加工基地,在黄金珠宝交易方面具有极大的优势。算上玉器加工,河南珠宝市场规模估计在50亿元左右,近1亿人口的珠宝消费需求还在逐渐释放当中,市场潜力之大毋庸置疑。”河南省珠宝玉石首饰行业协会会长刘长秀指出:“如果算上南阳玉的加工销售,河南珠宝行业的年销售额为300多亿元;如果不算这一块,每年在河南产生的珠宝消费蛋糕也在百亿元以上。”

房产商转身进入珠宝业

珠宝行业蛋糕硕大,等待所有有胃口的人前来分羹。

据记者了解,目前对珠宝加盟情有独钟的人70%以上来自服装、钢材、超市、运输等其他行业,另外30%才是有珠宝行业从业经验的人。

当有人还在嗤笑这个“门外汉”为何选择进军珠宝行业时,江山集团已经大踏步地向前进了。“江山珠宝城,是江山房产运作商业地产差异化的结晶。”胡素芹介绍说,“全省从事珠宝行业的有300余家,而郑州就有200家,这么大的一个

群体,没有一个专业市场,进货、进贷和运货极不方便。江山珠宝城,集品牌展示、珠宝交易、信息发布、珠宝鉴定、珠宝仓储为一体,抢先定位珠宝交易中心,可谓抢占了市场先机。”

共同打造珠宝交易大道

记者在采访中发现,据江山珠宝城不远处,另一家同样以打造珠宝玉石专业交易市场和物流服务平台为己任的锦泓国际珠宝交易中心也正在紧张地进行装修施工。“这两家目的都非常明确——弱化零售功能。”一位业内人士指出。

“中西部缺乏大型珠宝交易中心,这就是商机。而两家实力都比较雄厚的企业又同时进驻经三路,说明了这条路确实是适合珠宝交易的平台。”河南省珠宝玉石首饰行业协会会长刘长秀对此则比较乐观地认为。

据了解,江山珠宝城总建筑面积为7000余平方米,计划年底前开业,而预计国庆节前将在郑州现身的锦泓国际珠宝交易中心一期面积也是7000平方米。“与已经出现的金鑫、天成等珠宝商场经营模式和策略所不同的是,前者专注于消费的终端,即商户对零散消费者的销售模式,而江山则侧重于珠宝产业链的优化和整合,提供珠宝品牌展示、品牌商进货、信息发布的一个综合平台。”针对在同一条道路上同时出现两家实力都比较强的批发交易中心,胡素芹指出:“竞争是不可避免的,但我们更希望通过大家的一起努力把经三路打造成中西部甚至全国知名的珠宝交易大道。”

珠宝市场究竟能玩多大

“河南珠宝业在全国珠宝业中占据着非常重要的作用。”在今年的2008中部珠宝高峰论坛上,一心珠宝董事长陈宝国认为,江山珠宝城的建立填补了中原珠宝行业没有交易中心的空白。

江山珠宝城和锦泓国际珠宝交易中心要从产业链条上,批发与零售销售的特点上重视和明确自己的定位,并拓宽市场功能,整合珠宝会展、珠宝期货现货交易等。一位业内人士提出了自己的看法。而胡素芹谈起江山珠宝城时则说,江山之所以能够成功运作了江山汽车广场和江山家纺城,主要是靠着先行的理念。未来江山珠宝城坚持统一规划、统一招商、统一管理、统一营销等八大统一与自主经营相结合经营管理模式,而为了放水养鱼,培育市场,在招商过程中实施了强有力的免租优惠招商政策,免租优惠3-6个月。

如果用目前最流行的“蓝海”“蓝海”理论来考量目前的河南珠宝市场,我们会发现江山珠宝城和锦泓国际珠宝交易中心这种弱化零售功能的定位,可谓在珠宝行业的血腥红海中找到了一片市场空间巨大的“蓝海”。不过,《蓝海战略》的作者W·钱·金也说了:找到“蓝海”固然重要,在“蓝海”中赚钱且长远地赚钱更为重要,期待经三路在两家的共同努力下成为中西部真正的珠宝交易大道。

加入“我的e家” 畅享精彩赛事

带宽高,网速快,还可满足“无线上网”、“多台电脑同时上网”、“每月话费馈赠”……这是中国电信赋予“我的e家”客户的诸多优势。

现在加入“我的e家”,还可上网收看精彩赛事,在线为中国加油。快快行动吧!详情请咨询以下营业厅,或拨打中国电信客服热线:10000,也可登录网上营业厅 ha.ct10000.com 直接登记办理。

营业厅名称	营业厅地址	联系电话
农业路营业厅	农业路与政七街口东南角	65335000
花园北路营业厅	花园北路81号	
红旗路营业厅	红旗路与经一路交叉口东北角	65337000
晨旭路营业厅	晨旭路与经三路交叉口东100米	
陇海东路营业厅	陇海东路与货栈街交叉口西南角	65319000
陇海西路营业厅	陇海西路与嵩山路交叉口东200米路南	
沁河路营业厅	桐柏路与沁河路交叉口东100米路北	65321000
兴华南街营业厅	兴华南街99号付11号	
城南路营业厅	紫荆山路与城南路口东200米路南	
法院西街营业厅	管城街与法院西街交叉口向西50米路北	60991000
东风路营业厅	东风路与南阳路口向西200米路南	
文化路营业厅	文化路与农业路交叉口北200米路西	63221000
北环营业厅	文化路与北环交叉口北50米路西	
桐柏路营业厅	桐柏路与建设路口向南200米路西	
黄河西路营业厅	沙口路黄河路交叉口向东100米路南	65316000
西开发营业厅	瑞达路冬青街交叉口向西200米路南	
须水营业厅	郑上路西四环交叉口向西200米路南	
航海路营业厅	航海路与石柱路交叉口向东50米路南	65310000



中国电信郑州分公司 客户服务热线 10000

SUNING 苏宁电器

至真至诚 阳光服务
Sincere and genuine, Sunny Service
24小时全国统一服务热线:4008-365-365 www.cnsuning.com

赢在08

本活动仅限苏宁电器郑州南阳路店, 活动时间: 2008年8月23日-8月31日

庆典惠卖 “金” 彩共享

- 夺金喜**
活动期间, 每天前200名光临南阳路的顾客, 无需购物即可领取洗化三件套一套
- 享金喜**
活动期间, 每天前100名光临南阳路的顾客, 在成交价基础上可直减50-200元
- 送金喜**
活动期间, 每天光临南阳路的顾客, 买就送200元礼品券

- 套餐王 礼上礼**
累计购物满1万元 送数码相机一部
累计购物满2万元 送雅马哈家庭影院七件套
累计购物满3万元 送笔记本电脑一台
累计购物满5万元 送32英寸平板电视一台

- 店庆购物无忧 差价全额退还**
活动期间, 凡在苏宁电器南阳路店购买的商品, 价格若高于同类商场, 凭发票全额退还差价!

南阳路店



- 冰洗**
美的洗衣机 样机/南阳路/限量 直降 300-500元
名牌洗衣机 全自动/电脑控制/限量 仅售 999元
海信冰箱 172立升/经济节能 仅售 1590元
三菱冰箱 175立升/彩色双门 仅售 1599元
名牌冰箱 195立升/苏宁专供 仅售 1698元
新飞冰箱 185立升/经济实惠 仅售 1750元

- 生活电器**
名牌中式烟机 限量 仅售 398元
名牌热水器 8升强排 仅售 768元
名牌电热水器 50升 仅售 799元
美的微波炉 14款/样机 6-8.5折
西门子烟灶 6款/样机 直降200-400元
帅康烟灶 5款/样机 5-8折

- 彩电**
国产液晶 37英寸/限量 8.9折起售
国产液晶 27英寸/限量 7折起售
国产平板 42英寸/限量 7折起售
合资平板 47英寸/限量 6.8折起售
合资平板 32英寸/限量 6.6折起售
合资平板 42英寸/限量 6.5折起售

- 手机**
诺基亚 6110 8折
诺基亚 N95 8.5折
诺基亚 N73 8.5折
三星 F488E 8.5折
三星 D888 8.5折
索尼爱立信 W908 8.5折

- 空调**
名牌合资空调 大1P冷暖豪华挂机 8折起售
名牌合资空调 1.5P冷暖豪华挂机 8折起售
名牌合资空调 3P冷暖豪华柜机 8折起售
名牌国产空调 大1P冷暖挂机 7折起售
名牌国产空调 大1.5P冷暖挂机 7折起售
名牌国产空调 2P冷暖柜机 7折起售

- 数码**
尼康数码相机 S700 仅售 1990元
硬盘摄像机 跌破 3000元
数码相机 12倍光学变焦 跌破 2100元
数码相机 1200万像素 跌破 2000元
数码相机 500万像素 跌破 500元
数码相机 800万像素 跌破 900元

凭此券可免费领取 200元礼券 每人限领一张

三七广场3C 旗舰店 二七国际友谊广场 1、3、4、5层	郑州市棉纺路店 郑州嵩山路与棉纺路 路交叉口	郑州市南阳路店 郑州南阳路与跃进路 路交叉口	郑州市文化路店 郑州文化路与农业路 路交叉口	郑州市花园路中环店 郑州花园路与红旗路 路交叉口	郑州市大学路店 郑州大学路与航海路 路交叉口	巩义市星月广场店 巩义新华街与新星路 路交叉口	漯河市交通路店 漯河交通路与人民路 路交叉口	焦作市三维广场店 焦作解放路与民主路 路交叉口	焦作东方红广场旗舰店 焦作解放路与塔南路 路交叉口	上街亚星盛世广场店 上街登封路与中心路 路交叉口
------------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------------------	------------------------------	-------------------------------	---------------------------------	--------------------------------

网上商城 www.suningshop.com 工程热线: 0371-66908122 苏宁团购, 价格更优, 服务更专业 全国监督热线: 025-85616666

特价机每人限购一台, 特价机明示商品不参加促销活动, 图片仅供参考, 详情见店内海报, 如有刊误以店内海报为准