

精品楼盘集中亮相 优惠措施汇成盛宴

想买好房 明天就去紫荆山广场

数十家精品楼盘集中展示,大量购房优惠现场推出

展出楼盘囊括了普通住宅、别墅、写字楼、商铺等多种物业形式,包括了低首付、购房优惠款、特价房等多种优惠措施。

金九银十,秋季是传统的购房旺季,也是消费者选购好房子的最佳时机。而云集了郑州数十家精品楼盘与众多购房优惠的第十二届郑州住交会,在北京奥运盛会之后,以关注民生,推动民生购房的姿态亮相,无疑将是一次品质的盛会,民生的盛宴。

本次展会汇集了郑州数十家精品楼盘,如利海托斯卡纳、升龙曼哈顿广场、中原新城、升龙国际中心、宏田水岸鑫城、鑫苑景园、正商蓝港湾、思达数码国际公寓、振兴富田太阳城、天伦琥珀名城、汉飞金沙国际、绿地原盛国际中心、康桥上层品、名门国际等,囊括了普通住宅、别墅、写字楼、商铺等多种物业形式。

同时,中原主流家装及家居配套品牌企业也将参与本次展会,有30多家一线家居建材品牌确定参展,其中包括龙发、美巢、大地、超凡、钟凯丽、实创、博洛尼、瑞博文、元洲、雅庭、香江、白桦林、阔达、广安居等一线中原家居品牌,欧派、升达、肯帝亚、瑞嘉、世友、宜华等一线建材品牌。

民生购房的精髓之一就是“让普通市民能买得起好房子”,以“民生购房”为主题的第十二届郑州住交会将助推民生地产时代的来临,让户型设计、建筑品质、节能环保、人居环境等民生楼盘的主要考量因素更加具体化和量化。

而大量的购房优惠措施无疑成了本次“民生购房”的最大亮点。如鑫苑景园,首付1.6万元就可买一房,首付4万元就能买两房,并且对选购景园所有8层、18层户型的消费者,给出了特别优惠:购70-89平方米户型可优惠8888元房款,购33-53平方米户型可优惠3888元房款;利海托斯卡纳则推出了10套起价为3980元/平方米的特价房,展会期间购买特价房外的房子优惠1%,凡到现场看房均有精美礼品相送;金印阳光城对购买6期12号楼的业主优惠5000元,购买1、2号楼阳光卡5000元抵1万元。

作为郑州房地产行业权威风向标的郑州住交会,是由郑州晚报主办的一个大型房地产展示、交流盛会,为购房者提供一站式选择机会的同时也提供业内交流的机会。五年来,郑州住交会始终站在市场的最前沿,准确把握房地产发展脉搏,引领行业和市场,搭建共赢的平台,迄今为止成功举办了11届,已经成为中原房展会的第一品牌。

秋天不仅是成熟的季节,也是收获的季节,平稳行进中的郑州楼市也迎来了成熟与收获的时节。好雨知时节,当春乃发生;好雨知时节,当秋乃展出。明天,云集郑州数十家精品楼盘,以及大量购房优惠措施的第十二届郑州住交会暨民生购房节,将在省人民会堂、紫荆山广场隆重开幕,一场民生购房的盛宴即将开启。

晚报记者 袁瑞清

往届住交会上购房者云集



民生购房盛宴,消费者热切期盼住交会到来

本次住交会,不仅品质楼盘云集,购房优惠更是创历届新高,是一场名副其实的“民生购房盛宴”,消费者正热切地企盼盛会的到来。

如今的“民生楼市”,已经从传统所理解的保障性住房、经济适用房等狭义的表面因子,向“大多数人居住状况可以改善的”概念转换。旗帜鲜明地提出“民生购房时代”的第十二届郑州住交会,不仅品质楼盘云集,购房优惠更是创历届新高,是一场名副其实的“民生购房盛宴”。

“提出民生购房,是希望大家都能了解购房者的内心诉求,从户型、立面风格到社区景观、物业管理等方面给业主提供一个适宜生活并有助于实现快乐生活的环境。”本届住交会组委会负责人表示,“不管楼市是上行还是下行,它都需要一个合理的出口,因此展会的举办是为处于胶着状态的楼市创造一个契机,为买卖双方搭建一个平台,让消费者理性购房、快乐购房。”

正是对购房者的需求有了深入了解,本届住交会在广泛招商的同时,严格贯彻以往的准入制原则,所以,最终得以在会场与市民近距离接触的均是郑州市场上的品质楼盘,它们或大或小,或住宅或商业,在楼市都有着属于自己的撒手锏。

“虽然市场上也多有特价房、优惠房,但很多都是一些位置不好,户型设计不合理的房子,并没有多大的购房价值”,听说本报将举办第十二届郑州住交会,市民李先生早就向记者打听相关信息了,他说在住交会上,“不仅能通过比较、筛选,找到好房子,还能了解到真实的楼市行情,什么时候买房,买哪的房子,也就心中有数了。”

与李先生一样,家住淮河路的张老师夫妇也对本次住交会充满了期待,他准备在下半年买套新房,“老房子太旧了,儿子也快大学毕业了,买新房也显得很迫切了。”他说,前段时间自己也去看了不少房子,但都没找到合适的,“住交会上的房子那么多,而且还有很多优惠措施,应该能找到合适的吧,至少能了解一下现在的楼市行情,对买房还是很有帮助的。”

自从第十二届郑州住交会即将举办的消息刊登出来以后,不少消费者纷纷致电本报,询问住交会的相关情况,都表示出了对本届住交会的期待之情,希望能在本次住交会上找到心仪的靓房。

部分楼盘优惠信息

■相关阅读

鑫苑景园

优惠信息:1.首付1.6万元起买一房,首付4万元起买两房。2.凡选购景园所有8层、18层户型的客户,即可享受以下优惠:购70-89平方米户型可优惠8888元房款,购33-53平方米户型可优惠3888元房款。

鑫苑金融广场

优惠信息:1.购房送万元家电。2.总房款可优惠3%。3.首付3.3万元起。

正商芦邢庄项目

优惠信息:万元征名,参与即可获赠千元优惠和精美礼品一份,业主另可获赠正商会5分积分,入围有机会赢取万元大奖。

金印阳光城

优惠信息:购买6期12号楼优惠5千元,购买1、2号楼阳光卡5千抵1万,此卡每日增值50元。

商都6号

优惠信息:部分特价房,3980元/平

方米。

富田太阳城

优惠信息:2千元优惠,送1台空调。

利海托斯卡纳

优惠信息:1.10套特价房,3980元/平方米起;2.展会期间除特价房外优惠1%;3.凡到现场看房均有精美礼品相送。

名门国际

优惠信息:均价4580元/平方米,定金1万元抵2万元。

曼哈顿广场

优惠信息:10套67平方米两房5399元;现场转盘抽奖获赠房款优惠5000-2万元。

绿地原盛国际

优惠信息:1万元抵6万元。

绿地卢浮公馆

优惠信息:两房1万元抵3万元,3房1万元抵4万元,4房1万元抵5万元。

天伦·琥珀名城、星钻、水晶城

优惠信息:水晶城推出特价房10套,琥珀名城、星钻享受开盘优惠价。

首座国际广场

优惠信息:1.仅限十套房,不限户型、不限楼层、不限朝向、赠送最高价值2888元的家电套餐;2.首批12套精装修房源,不限户型、不限朝向,统一透明价:5690元/平方米;3.展会期间现场订房客户,另赠送价值618元的蚕丝棉高档保暖被一套,10包送完为止。

基正盛世港湾

优惠信息:10套特价房源,在特价房之外,推出装修基金增值大派送活动,一房送5000元装修基金,两房送1万元装修基金,三房送2万元装修基金,并在活动期间享受每天200元的增值优惠。

21世纪国际城

优惠信息:展会期间推出10套特价房。

思达优典 思达数码国际公寓

优惠信息:优典:根据房源面积大小不同及定金交付金额多少不同,按揭贷款客户最多优惠9000元,一次性客户最多优惠15000元,另外现场还有1000-5000元转盘飞镖惊喜优惠;数码国际公寓:一次性付款,优惠总房款2%+2000元,按揭贷款:优惠2000元。

蓝海西湖美景

优惠信息:推出20套特价房,优惠10%。

维也纳森林

优惠信息:推出6套特价房,3950元/平方米起。

锦艺新时代

优惠信息:购70平方米以下的房子送1台空调,70平方米以上户型送2台空调。

宏田水岸鑫城·立体叠家

房展会期间如果你来到立体叠家展位的话,均有精美礼品赠送。