

清华·忆江南

山水大盘里的自然生活观

“远水碧如烟，画船听雨眠”，“竹喧归浣女，莲动下渔舟”，对江南的描述，古人优美的诗词足以令人心动，生活在江南将是怎样一种惬意呀。如今，随着清华·忆江南项目在万亩黄河湿地的亮相，在郑州，也能享受到江南风光的美好与惬意了，这一处完美演绎了中原“苏杭”的山水大盘，给了现代都市人一处私享自然绿色生活的绝好去处。

朝阳初上梦游江南

“看到第一眼，我就被这里的美景征服了，房子依山错落、面水映照，充满江南元素的建筑掩映在青山绿水中，站在露台上如一幅人在画中的美景，还有什么能比这更享受呢？”

上周六的早晨，秋老虎的闷热初显，清华·忆江南绿树成荫，凉爽宜人，湖面上波光粼粼，湖畔垂柳依依，游人悠闲在此垂钓或者散步，让郑大四附院的一行80多名游客陶醉在风景如画的清华·忆江南园区。当天，由郑大四附院党委主办，郑州清华园房地产开发有限公司承办的“学三新教育，看奥运盛况，游清华·忆江南”活动在此隆重举行。

上午8点整，两辆满载着80多人的大巴车准时出发了，路上，工作人员开始组织大家一起参加奥运知识问答大比拼的有奖问答活动，在一路欢声笑语中，大家很快到达了期待已久的梦想之地——清华·忆江南。在乘龙舟参观样板岛的过程中，大家对清华·忆江南的原生态自然环境给予了很高的评价，静谧的湖面、青葱的山林、湛蓝的天空，令游客们恍若来到了江南秦淮河畔。

活动当天，清华·忆江南整个园区内随处可见徜徉在大自然中的身影，乘龙舟游伴山湖、样板岛内游园戏水、精彩马术表演、林荫树下趣味游戏、桐树林里野外烧烤……这些欢歌笑语、美丽瞬间都定格留在了8月23日的清华·忆江南，画面定格的是一张张活泼可爱、童真的脸，欢乐和谐的幸福氛围和一幅幅宛若江南水乡自然风景。下午，大家还一起前往相邻的三皇山桃花峪，感受了登高望远，一览众山小，一眼望尽黄河风光的美景。

据介绍，本次“学三新教育，看奥运盛况，游清华·忆江南活动”目的想利用“三新”教育学习机会和奥运为契机，加强党组织凝聚力和活力，给大家提供一次交流工作经验、加深感情的机会。在烈日炎炎的盛夏，拥有万亩黄河湿地、3000亩自然山林和500亩伴山湖畔的“清华·忆江南”，成为此次活动的最佳举办地，通过本次活动，大家在欢乐中放飞了心情，收获了知识和喜悦。

“看到第一眼，我就被这里的美景征服了，房子依山错落、面水映照而建，充满江南元素的建筑掩映在青山绿水中，站在露台上如一幅人在画中的美景，还有什么能比这更享受呢？”游园的李先生告诉笔者，人到中年后会更加注重生活的质量和健康的环境，希望回到居住的地方可以彻底地放松和调节，可以肆意地呼吸清新的空气，而不是让肺部充斥着汽车尾气、污浊的工业废气，忆江南就是这样一个人地方，在郑州绝对找不到第二处。”



城市中的山水大盘

清华·忆江南是一座根植于城市中的山水大盘，是郑州独一无二的，有乡野气息，有隐逸感，不受干扰，远离城市繁杂，是集别墅、花园洋房、学校、老年活动中心等功能于一体，风格各异的江南园林式社区

有人说，最人文的建筑是有追求的，不仅仅是生态、环境的和谐，也包括建筑外型、内容和环境的协调。清华·忆江南景观的唯美性、独特性和稀缺性，加上精致的产品设计，配套设置，不能不使人自在于繁华与惬意的同时贴近。

清华·忆江南将黄河山水与江南园林自然融合，倚山势而建，伴山湖而立，环抱多条原生态山谷。而园内河流纵横交错，游艇、划船、垂钓中心、商业步行街等处处风景，却在诉说着这里不仅仅是一片“世外桃源”。

清华·忆江南位于黄河南岸、桃花峪南边，是建筑风格独特的江南园林式社区。清华·忆江南的景观设计融江南经典园林艺术

回归自然绿色生活

一个楼盘拥有如此优厚的资源，在中国也很少见，3000亩的自然森林加上近500亩的伴山湖，紧邻万亩黄河湿地，这简直就是绿色的海洋，山水的天堂

世界上任何一个有影响力的山水大盘，都是因为拥有不可多得或不可复制的自然环境景观资源而成就，清华·忆江南就是让业主亲身体验与大自然零距离接触的惬意与畅快，这是一种回归自然纯粹的自然生活。

郑州清华园首期开发的样板岛位于整个园区的东南部，岛内别墅风格融合了中国古典建筑艺术之精华，屋顶双坡设计、外观轻巧、别致，堪称精品。同时园内的大型生态湿地公园也进入全面改造阶段，各色林木枝繁叶茂。一个放逸田园天上人间的精神家园跃然母亲河畔。

整个建筑似乎在表明一种态度：最有品质的才是最有价值的。与人一样，建筑也有

之精华，处处小桥流水、回廊秀亭，大型湿地公园满眼青翠，沁人心脾，使整座园林富有诗情画意、引人入胜。

河南省社科院一名专家表示，真正的山水大盘要给人以距离的美感，住在市中心，除了每天遭受堵车、尾气、噪音的污染，慢如爬行的交通速度也让人无法忍受，如果选择交通很方便的山水楼盘居住，看上去有些距离，却畅通无阻，时间反倒是节省下来了，这样心情也非常痛快。

当建筑和自然融为一体，才对得起这块土地和它所拥有的资源，清华·忆江南紧邻万亩的黄河生态湿地，3000亩的自然山林和500亩的伴山湖畔，为了不辜负这块山环水抱藏风聚气的人居风水宝地，清华园人立

足于人与自然的和谐相处，提出了“自然、生态、健康、天人合一”的理念。在一期枇杷岛的成功经验上，二期坡地洋房、花园洋房等充分利用原有坡地优势，依山借景，使错落有致的建筑体，更加生动立体，最终形成人与建筑与自然的和谐。

“见过了太多的房子，里面装修得再漂亮，也不及真山真水来得清新自在，人到中年事业有了，就更希望有空气清新、优美健康的环境居住，这也是我选择清华·忆江南的原因，它具有自然的坡地、湖水等珍稀资源，这样的高性价比优势在别的地方见不到。”业主杨先生一眼就看中了清华·忆江南的花园洋房。

状态，人只有在品质超群的状态下才能有真正的轻松和快乐，建筑亦如此。

郑州清华园房地产开发有限公司董事长李发臣告诉笔者：“清华·忆江南所用的材料都是健康环保、节能先进的，外墙保温材料厚度达10厘米，其厚度是普通保温材料的一倍多，连细微处的房檐都做了保温。

“清华·忆江南样板岛的部分别墅还率先在河南首家采用地温（恒温恒湿）新风系统，这里将告别‘人为空调’时代，享受天然的冬暖夏凉；如断桥铝合金、真空玻璃窗户等新材料精心采用；在园林设计方面，郑州清华园也下了很大功夫，斥巨资购置名贵树木百余棵，点缀于别墅群中，尽显田园风

光。”将黄河山水与江南园林自然融合，演绎完美中原苏杭，独享2000余亩的私家山林，成国际真正意义上的别墅 Villa 含义——自然山水生活。

既能够享有城市中心之便利，又兼顾山水眷恋之愉悦，这恐怕是所有富人们对居家梦想的最高理想吧，临山而居，近水而栖，吸纳山水之灵性，培养豁达之胸怀，山水住宅是人类居住向往的至高境界。清华·忆江南借助大自然的恩赐和造化，其景观的唯美性、独特性和稀缺性，加上精致的产品设计，成为了郑州山水楼盘的典范之作。