

专业服务、精湛才艺、礼品优惠……

来逛住交会吧，这里精彩正在上演

于今天上午盛大开幕的第十二届郑州住交会，可谓正当时，顺势填补了奥运激情过后人们的内心空白，“民生地产”概念的适时提出也为郑州房地产行业的发展指点迷津。这次从今天到8月31日结束的为期4天的“民生购房展”在对“民生”的深刻理解和把握下，不仅为购房者提供了一次放心购房的机会，还在继承以往11届展会举办经验的基础上，将展会活动做到极致，为人们提供一次实实在在与赏心悦目的房地产品牌展会。

晚报记者 王亚平

开幕前系列精彩文艺展，点燃逛展激情

如果你今天早早地来到会场，那么恭喜你并没有错过第十二届郑州住交会开幕前的好戏连台，与以往每届郑州住交会正式开幕前的活动预热一样，本届展会开幕前也将有歌曲演唱、现代舞蹈、武术等才艺表演。

一系列的才艺表演可将展会激情予以点燃，逛展者心潮澎湃，参加开幕式启动的各位嘉宾也将状态调至最佳，静等大幕开启。

展台搭建别出心裁，香车美女大有看头

有多次逛展经验的市民，大都可以发现展会的一大亮点，就是各项目展台搭建得别出心裁，各项目负责人基本都将项目特色淋漓尽致地体现在展台风格上，如去年展会上广厦城市之巅的玫瑰花簇拥，御府三号的中式风情，以及今年五一第十一届郑州住交会上利海托斯卡纳的地中海风格建筑特色展示，一进入展会现场，该项目的坡屋顶、烟囱等地中海风情元素便深入人心。

今天在展会现场，逛展者依旧可以欣赏风格迥异的项目展台，这不仅体现展会的多元发展，更是参展商的良苦用心。

除了展台本身，将逛展者吸引进项目展区的一个重要手段，就是各展台前的香车抑或美女，甚至是礼品诱惑等。

“我爱我家”绘画大赛，重拾纯真梦幻

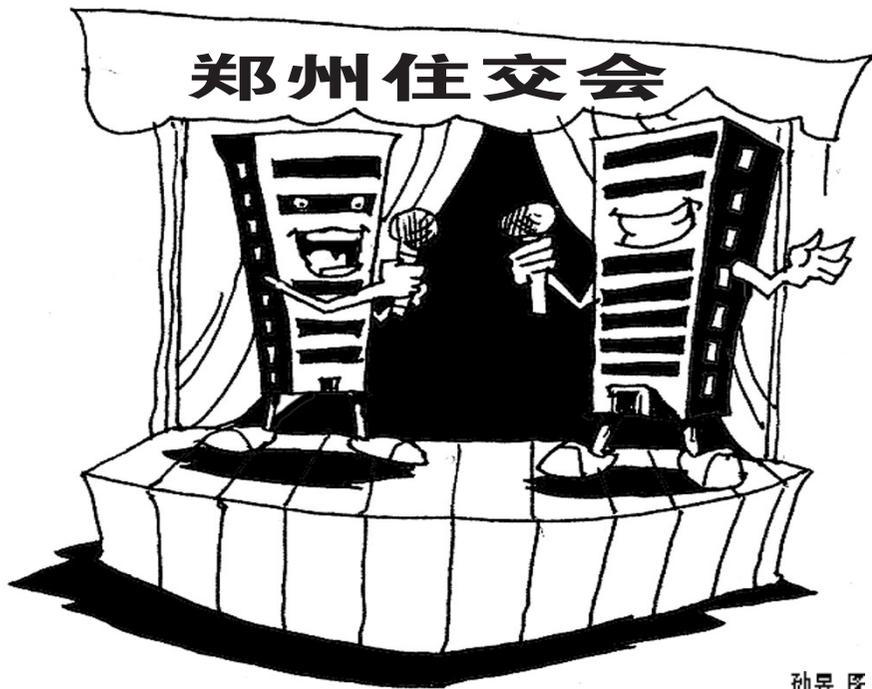
之所以在展会准备阶段就有开发商对本届展会表示出极大的信赖和期待，原因就在于它的专业与精彩，它关乎生活的方方面面，成人、孩子的居住需求都予以了解，文艺展示、礼品赠送、购房优惠，从精神到物质给予全面关照。

今天上午，“我爱我家”绘画大赛将正式开始。如果逛展感到累了，就停下来与孩子们零距离接触，或许他们心中的家充满奇幻色彩，或许美轮美奂，充满想象力与发散思维的孩子将给我们一个不同的家。

民生地产关注的不仅是开发商建好房子，也不单是住房梯度消费的快速建立完善，更需要购房者依据自身居住习惯加以选择，孩子心中的家也是个考量因素。用绘画展示内心深处的真实渴求，比赛将根据年龄分成小学二年级以下的儿童组和小学二年级以上的少儿组，每组分别设置一、二、三等奖，现场有专家进行点评与颁奖。但凡是构图饱满、色彩鲜艳独特、内容符合主题、富有童趣的作品都有可能获得奖品。

百名小记者看房展，民生关系你我他

8月30日，也就是本届展会的第三天，百名小记者将来到展会现场，别看年龄小，关于民生他们也颇为关注。他们将在现场随机采访逛展者，对于民生地产、民生购房，只要你有想法需



孙晔 画

要表达，就尽情地说吧，小记者们将如实报道你们的想法与建议。民生关系你我他，我们的居住环境、生活梦想，需要共同努力来实现。

购房咨询团在行动，品牌房企专业购房

郑州住交会的专业，不仅体现在对行业发展动向的敏锐把脉上，还在于为购房者提供的专业化服务。展会期间，以多名律师、验房师组成的购房咨询团也将给逛展者带来专业化的指导。

在今天的住交会上，本报特邀了郑州权威房地产专业律师为市民解答各种有关购房的

疑难问题。

此时逛展的大部分都是自住需求强烈者，但凡在购房意愿强烈的情况下，购房的冲动容易使我们忽略很多原本需要注意的购房事项，特别对于首次置业者而言，购房程序与选房诀窍尚未完全掌握，那么只要来到今天的展会现场，关于购房，一切都不是问题。

你可以将所有的疑虑全部倾诉给购房咨询团的专业人士，例如对开发商销售资格的审查、房屋面积误差的处理、购房者贷款办不下来的归责问题都可以咨询律师。

这是专业的购房团队，展会4天，静等逛展的你畅所欲言。

部分参展楼盘优惠扫描

卡5000元抵1万元，此卡每日增值50元。

商都6号

房展会期间推出部分特价房，每平方米3980元。

富田太阳城

房展会期间购房享受2000元优惠，送1台空调。

利海托斯卡纳

1.10套特价房，每平方米3980元起；2.展会期间除特价房外优惠1%；3.凡到现场看房均有精美礼品相送。

名门国际

均价4580元，房展会期间交定金1万元抵2万元。

曼哈顿广场

10套67平方米两房，每平方米5399元；同时去现场转盘抽奖，可获赠不同房款优惠5000元~2万元。

绿地·原盛国际

房展会期间购房享受1万元抵6万元优惠。

新里·卢浮公馆

购两房，享受1万元抵3万元优惠，购三房，享受1万元抵4万元优惠，购买四房，享受1万元抵5万元优惠。

维也纳森林

房展会期间推出6套特价房，每平方米3950元起。

天伦房地产琥珀名城、星钻、水晶城

水晶城推出特价房10套，琥珀名城、星钻享受开盘优惠价。

首座国际广场

1.仅限10套房，不限户型、不限楼层、不限朝向、赠送最高价值28888元的家电套餐；2.首批12套精装修房源，不限户型、不限朝向，统一透明价：5690元；3.展会期间现场订房客户，另赠送价值618元的蚕丝棉高档保暖被一套，10包送完为止。

基正盛世港湾

10套特价房源，在特价房之外，推出装修基金增值大派送活动，一房送5000元装修基金，两房送10000元装修基金，三房送20000元装修基金，并在活动期间享受每天200元的增值优惠。

方圆创世

房展会期间购房可享受一次性付款1%的优惠。

21世纪国际城

房展会期间推出10套特价房。

明天花园

房展会期间可享受5000元抵1万元优惠。

思达·优典、数码国际公寓

1.优典：根据房源面积大小不同及定金交付金额多少不同，按揭贷款客户最多优惠9000元，一次性付清的客户最多优惠15000元，另外现场还有1000~5000元转盘飞镖惊喜优惠。
2.数码国际公寓：一次性付款：优惠总房款2%+2000元，按揭贷款：优惠2000元。

爱立方

房展会期间购房享受交1万元抵3万元优惠。

金海西湖美景

房展会期间，推出20套特价房，优惠10%。

鑫苑·景园

1.首付1.6万元起买一房，首付4万元起买两房。
2.凡选购景园所有8层、18层户型的客户，即可享受以下优惠：购70~89平方米户型可优惠8888元房款，购33~53平方米户型可优惠3888元房款。

鑫苑·金融广场

1.购房送万元家电。2.总房款可优惠3%。3.首付3.3万元起。

鑫苑·逸品香山

凡是2008年8月27日~2008年10月31日(以签约为准)购买指定特惠房源客户，均可享受：1.八层洋房最高享受15000元/套的房款优惠；2.五层洋楼最高享受30000元/套的房款优惠；3.新下订成交客户送一年物业管理费。

鑫苑·国际城市花园2期

特推出10套特惠房源，凡房展会期间购买指定房源，均可享受高达4%的超值优惠。

鑫苑·国际广场

房展会期间加推10套特惠房源，凡房展会期间购买指定特惠房源，均可享受高达6%的超值优惠。

锦艺新时代

房展会期间，购70平方米以下户型送1台空调，70平方米以上户型送2台空调。

正商置业芦邢庄项目

万元征名，参与即可获赠千元优惠和精美礼品一份，业主另可获赠正商会5分积分，入围有机会赢取万元大奖。

金印阳光城

购买6期12号楼优惠5000元，购买1、2号楼阳光