

# 橄榄城样板体验区正式开放

## 亚新地产、中联创地产 08 年度助学基金发放

# 橄榄城：以责任筑就南区民生大盘

8月23日，郑州南区千亩大盘橄榄城的样板体验区正式开放，包括600余组VIP金卡客户的近千人到场先睹为快。精彩演出、有奖问答、惊喜抽奖等让活动现场掌声不断。而亚新地产、中联创地产2008年度助学基金的现场颁发，更是将活动推向了高潮。

### 橄榄城样板体验区正式开放

23日上午，橄榄城接待中心广场人潮涌动，伴随着礼乐齐鸣，在600余组VIP金卡客户的翘首期盼下，橄榄城样板体验区正式开放，当天近千位到场客户先睹为快，提前体验橄榄城精心打造的品质生活。

伴随着精彩的节目演出，橄榄城样板间正式开放，现场客户有序进场参观品鉴。在现场，一个引人注目的现象是：客户除了关注装修风格、质量外，更重视户型的空间布局的比例关系，项目附送的大面积落地飘窗、半附送的观景阳台、私家露

台等让客户久久驻足；三分离式卫生间、新风系统等创新细节，引来客户连连赞叹；尤其是在开发商特设的材料展示间内，更是人气高涨。正如现场一位客户所说的，“看过许多楼盘，没有见过开发商做交房标准展示间的，而且把所使用的材料明确标示出来，这显示了开发商的信心和实力，对于买房的客户来说更放心了”。

位于南三环与石柱路交汇处的橄榄城项目，在郑州南城快速发展中最惹人关注，业内人士普遍认为，这个目前郑州最大的城中村改造项目，也是二七区城中村

### 品鉴生活 爱心助阵

在8月23日，样板区正式开放后，亚新地产、中联创地产2008年度助学基金进行了现场颁发。在本年度助学基金奖励活动中，共有美好时光、美好人家、美好新苑等小区的10余名业主子女获得了两千元至八千元不等的助学金。

助学基金的颁发将现场气氛推至高潮，人们纷纷对企业的社会责任感与公众意识伸出了大拇指，“企业家与商人的区别就是：既为富，还要承担更大的社会责任。爱心助学，就让我们感受到了开发商的爱心，暖意洋洋，相信项目建成入住后也会给人美的享受。”活动现场，陈女士

表示。

一直秉承“为您创造美好生活”的企业宗旨，亚新地产、中联创地产坚持回报客户，争做企业公民的典范，据了解，亚新地产、中联创地产助学基金奖励活动已连续举行过三届，作为客户服务的一个方面，彰显了独具特色的客户服务型企业品牌形象，是对“真诚服务 时时处处……”的企业理念的深度诠释，得到了新老业主的一致褒奖。

助学基金的接连颁发，使惠及的业主越来越多，将“为您创造美好生活”的企业宗旨在多方面不断践履。“很有幸，



### 力创郑州南城民生大盘样板

由于受城市发展等诸多因素的制约，长期以来，南城的生活水平和居住水平一直处于相对较低的发展阶段。但是随着物流、专业批发市场等创富经济的发展，南城居民经济状况日益改善，对高品质居住空间的要求更加迫切。

近两年，一些有卓识远见的开发商开始挥师向南，大型超市也相继南进，这使得南城发展的势头渐起，步伐加快。

橄榄城作为首个进入南城的百万平方超级大盘，从一开始就以引领城市变迁、实现人居梦想为己任，决心以高标准、高要求打造高品质的宜居型生活社区。为此，橄榄城充分借鉴国际成功经验，以新都市主义为理念，以新德式主义为风格，以实现生态人居为目标，升级南城人居品质。

项目以新国际 block 街区生活为范本，结合中国人居理念进行社区规划。这样做的目的正是为了将一种真正以人为本的城市生活居住方式带到现实生活中，在工作劳顿之后，使心灵回归静谧。

而商业步行街、风情会所、休闲广场、景观组团的有机结合，让住区与城市肌理相融、与地域文化一脉相传。社区内配备大体量商业街、大型医院、文化活动中心、9所幼儿园、4所小学、1所中学，一站式生活配套，全方位满足购物、休闲、教育、医疗、餐饮等生活所需。

为了兑现许下的诺言，橄榄城从规划设计到选材施工，每一个环节都精心筹划、科学论断，甚至细微之处也用心至深。每个户型都以人体工程学、动线设计学原理为依据，彻底告别大而无当的浪费，坚决杜绝毫无用处的死角空间，每一寸面积，都是实用主义的空间表述；户户做到全明，南北通透，彻底消灭暗房，给居者一个溢满阳光的空间；空中露台、落地窗、入户花园错落存在，给千篇一律的生活注入时尚因子，畅想健康灵动的生活意境；新风系统、三分离式卫生间等创新细节引入，极致人性关怀，氩氩优质生活格调；双气地暖，让四季更迭不再敏感，给居者四季如春的温暖舒适；建筑选材上，橄榄城更是精挑细选，定制的外墙面砖，可视对讲系统、屋面瓦、塑钢窗，乃至水管、开关插座都经过严格把关，从而让建筑与时俱进，历久弥新。

除了项目自身对品质的追求和规划上整体划一，橄榄城的生态价值得天独厚，南靠南水北调景观带，北依双秀公园，市政园林绿地星罗棋布，社区内新德式风情园林更是将国际时尚与中原文化肌理相融，成为繁华都市中不可复制的生态居住宝地。

王亚平

