

自2006年底开始的一轮物价上涨让很多城市的“中坚”市民都吃不消,他们纷纷节约开支。“希望物价能稳下来。”这是很多人的声音。

记者调查发现,进入2008年后,食品类价格上升的“牛头”已被遏制住,猪肉价格还有小幅下跌,食用油价格下降幅度较大。春节前,食品类价格预计不会有大的变动。至于水电气暖等由政府定价的资源性产品是否涨价,还得由政府来做主。物价部门说了,下半年不会有大的动作。

# 郑州下半年物价不会有大的动作

## 听民生

### 看月收入4000元的三口之家是怎么“不够花”的

“自从买了房子后,老婆就很少买自己喜欢的衣服了,我也没有再带她出去旅游过。”今年36岁的李猛家门就是丹尼斯超市,但李猛觉得那儿的菜太贵,所以他每周末都会骑自行车去陈砦蔬菜批发市场买回一周要吃的菜。

李猛是郑州市地税局的一名普通员工,月工资2400元左右。他爱人在一所学校做行政工作,月收入1500多元,他们有一个4岁多的儿子,上幼儿园大班。

#### 一个月4000元怎么花?

#### 李猛给记者列出8月份消费单

孩子上幼儿园 650元

吃饭外加零食 300多元

玩具 50元

上特长班 700元

一家人吃饭 400元

手机费最低 100元

水电气 200元

“刷”一下,2400就没了

上面的2400元基本上是每个月都必须支出的,还有一些无法预料的支出,如朋友们的红白喜事,换季时一家三口会买些衣服等。

“每个月省吃俭用节省下来的千把块钱还有‘大用’,那就是房子的贷款。”

李猛说,2003年,房子还没有涨价,他在花园路汽车北站旁边一个小区买了套100多平方米的房子,25万元左右,当时从银行贷了15万元。还了两三年后,他们发现,每个月还贷利息真高,基本是在给银行打工,不划算。于是两口子一咬牙,决定先从亲友那儿借款把房贷还了。

“现在欠外债将近10万元,仅靠每个月节约下来的这点工资,得还多少年?”李猛叹气说。

郑州市像李猛这样年龄的人基本上都面临着同样的压力,还房子的贷款,孩子的教育费用,一家三口的穿衣吃饭。“事实上,2006年以后买房子的人压力会更大。因为与2003年相比,房价上涨了一倍还要多,很多工薪阶层的房贷在20万到30万元。”市民周先生说,他是去年买的房,贷款30万元,一个月要还2000多元,基本上是他一月的工资,“整个一房奴,别说生活质量了。”

程国平



中秋临近,月饼已大量上市。

晚报记者 张翼飞 图

## 走市场

### 鸡蛋涨价,都“怪”月饼 猪肉、食用油价格都降了

#### 食用油价格仍是跌势

昨日下午,记者在文化路一家大型超市看到,不少品牌的食用油正在降价促销,5升的福临门调和油从70.9元降至59.8元。5升的鲁花葵花仁油从128元降至115.8元,4升鲁花花生油从99.8元降至94元。

郑州市价格监测中心公布的数据显示,上周,纬四路农贸市场的散装大豆油价格从5.5元/500克降至5.3元/500克。超市桶装食用油价格继续特价促销,9月1日,思达买(桐柏路店)的金龙鱼大豆油、调和油和花生油价格,分别降到55.9元/5升、66.9元/5升和109元/5升。

专家认为,食用油价格仍有下跌空间。

#### 礼盒月饼包装瘦身,价格平稳

昨日,记者走访郑州市多家超市发现,今秋散装月饼价格略有上涨,幅度为一至两成。但礼盒月饼包装普遍瘦身,价格比较平稳。

昨日,记者在文化路一家大型超市看到,散装的80克一个的月饼,售价分别为3.5元、4.8元、6元、7.9元。与去年相比有不同程度地上涨,涨幅在10%至20%,原因在于面粉、鸡蛋等原材料价格上涨。

而礼盒月饼的“架子”越来越小了。多数礼盒月饼没有涨价,有些品种与去年相比还下降不少。郑州市一家超市的负责人认为,今年礼盒月饼降价的主要原因是月饼外包装瘦身,包装成本降低。

#### 粮价不会出现明显上涨行情

昨日,记者从省商务厅了解到,据河南省商务厅监测,8月中旬我省主要粮价稳中有涨,配合饲料价格继续小幅上涨。预计后市我省小麦价格总体仍将稳中趋涨,但不会出现明显上涨行情。

目前,国内新麦收购高峰已基本结束,虽然中秋、国庆传统的节日消费高峰已经临近,但面粉市

场销售形势依然低迷不振,节日效应并不明显。

#### 零售终端的食品价格总体呈下跌走势

昨日,来自思达的统计数据表明,零售终端食品价格总体呈下跌走势。其中下跌幅度最大的是食用油。半年来,猪肉价格也略有下降,大块肉平均每公斤下降了1元钱左右,而大米和面粉的价格基本稳定。

在各类食品中,价格变动较大的算是鸡蛋了。特别是8月下旬以来,因为中秋临近,做月饼需要大量鸡蛋,所以鸡蛋价格上涨不少。昨日的卖价是每公斤7.7元。思达超市相关负责人表示,每年中秋前后,鸡蛋都会一升一降,属于正常情况。

关于下半年的猪肉价格走势,郑州市畜牧局相关负责人预测,涨价的可能性也不大。因为现在毛猪价格已经降到了7块钱左右,而且还有向下走的趋势。

徐刚领 程国平

## 看现状

### 水、气、暖都喊“压力大” 燃气价格调整是大趋势

#### 燃气:气源紧张,价格调整是个大趋势

“目前燃气价格没有涨价动静,但总体来讲,价格会有所变化。”市燃气公司一负责人介绍,目前居民用气价格为每立方米1.6元,这个价格目前已经到了第十个年头。但相比十年前,气源非常紧张,能源紧缺是主要问题。

郑州目前使用的燃气主要来自西气东输。由于成本增加,上游价格每年都在调整,但对居民的价格没变,经营压力比较大。但燃气涨价涉及老百姓的生活,由政府来调整价格保证不增加居民负担,但价格调整是个

大趋势。

#### 自来水:水价低于成本价,亏损不少

自来水的价格与市民生活更是密不可分,自来水涨价的声音也比较大。市自来水公司宣传处副处长李怀明说,包括排污费等费用,居民用水价格为每吨2.4元,其中包括水价每吨1.5元,但水价的成本是每吨2.0元。2007年,市自来水公司亏损五六千万元。究其原因,李怀明称是水价未调整到位。据了解,近期政府会出台相关的补贴政策,是否涨价还无法预测。

#### 热力:是否涨价要政府来定

已到秋天,冬天的取暖价格是否会上调,也牵动着不少人的神经。

“没提涨价申请,是否涨价还要政府定。”市热力公司宣传处张霞介绍,相比2005年,主要成本煤炭价格飞涨,一吨涨几百元,还有其他综合性成本也在上涨。目前热力公司也是亏损严重,归根结底还是取暖价格未上调。2005年,市民取暖价格上调,从当初的每天每平方米0.13元,提高到目前的每天每平方米0.165元,但这个价格只能弥补75%的价格亏空。张华

## 访权威

### 下半年物价预计不会有大的动作 物价部门:市民要对物价预期有一定心理准备

“今年下半年,对于市民关注的价格调整,我们预计不会有大的动作,对于涉及会加重居民生活负担和影响群众生活必需品的价格调整,我们会慎之又慎。”昨日,市物价局局长陈军安说。

同时,他还透露,目前本市物价部门正着手对供热进行前期调研,具体工作是对部分发电企业进行成本监审。

8月23日召开的全省经济运行电视电话会议曾经发布信息,我省水电气暖等产品价格有望在下半年进行改革。省政府部署,我省将做好电、油、气、热力、水等资源型产品价格改革,适时调整工业和居民用热价格,积极推进民用

阶梯水价和电价。对产业化运作的城市公用设施,也将适时适度提高其产品和服务价格。

对此,陈军安说,将会对本市资源稀缺型商品价格加快改革步伐。对于市民关心的供热价格,将会充分调研,摸清情况,了解上游煤炭等商品的运行情况再说。

“我们调整物价,CPI是重要的参考依据之一,同时还要从经济发展情况、企业经营情况和群众承受能力等多方面加以考虑。”陈军安说,对包括水、电、气、暖、公交等出现政策性亏损的公司,市政府已经给予了补贴。

“今年下半年,对于市民关注的价格调整,我们预计将不会有大的动作。”他总结说。

但是,价格上涨往往是刚性的,是不以人们的意志为转移的,尤其是资源方面的商品,比如水、电、气、暖等,因为资源稀缺和有限性,所以价格上涨呈现刚性趋势。

“所以,我建议老百姓要对物价的预期有一定的心理准备。作为政府的价格监管部门,我们也将对物价上涨把握好度,遵循经济发展规律,通过认真履行自己职能,真正做到让老百姓安居乐业。”他最后表示。

郑州物价检查所有关负责人告诉记者,水电气暖等重要商品实行政府定价,由水电气暖部门提出调价申请之后,物价部门进行成本审核,再召开听证会,决定涨与不涨。裴蕾

抚平岁月留痕 永葆青春的秘密武器  
超级激光 提眉祛眼袋  
不动刀、不出血、不拆线、不耽误正常活动! 随做随走  
美丽热线: 65054646 地址: 凤凰路26号

眼袋祛除专科 坝式固镜眼袋  
眼袋 专利整形  
热线: 13838137125  
地址: 郑州市康复前街(郑大三附院正对面)