

South

# 知名专家为“郑州南部城区”发展把脉

## 这是一片浪漫的居住之地

### 是城市化景观和郊区化城市的完美结合体

“城市文明发展到一定程度,就会由中央聚集向周边发散,就像纽约,城市中央是 densities 的高楼大厦、产业高密度聚集,白天繁华,夜晚几乎成了空城;而到郊区的小城镇,则是低密度的居住区。对于郑州南部城区,我们认为它的未来就是小城镇化,浪漫的居住之地,附带创意产业和升级的商贸产业。”经过调研,北京世联公司对郑州南部有了初步定位。

昨日,在郑州裕达国贸中心8楼会议室,中央电视台《今日说法》栏目主持人撒贝宁,主持了郑州市南部城区发展论坛,来自国内、省内的知名专家一起为科学制定二七区南部发展规划“把脉”。

晚报记者 辛晓青 裴蕾/文 张翼飞/图



#### 【城区概念】上风上水的福地,区域面积近20平方公里

北起南三环、南至南四环、西至郑密路、东与管城区交界,区域面积近20平方公里。

即将开工建设的南水北调中段工程,将穿过南部城区,成为百米运河经过郑州的唯一路段。

大学南路打通、拓宽改造黄郭路,佛岗、王胡寨、荆胡等城中村改造项目开工,拉开了南部城区建设发展的序幕。

对于很多郑州市民来说,这是一块上风上水的福地。据介绍,郑州市每年有6个月以上的时间是东南风,此地属于上风;而南水北调从此处穿越郑州,此地属上水。随着南水北调等生态工程完工,这里将改变整个郑州的气候和生态。

#### 【城南优势】百米宽运河穿城过,两岸绿化带打造绿色生态长廊

区位:按照《郑州市城市总体规划(2008-2020)》,未来郑州城镇密集区空间分布将围绕“一核心三组团”、“三带一轴”的布局发展,南部城区处于核心位置。

交通:郑石高速、郑少高速、绕城高速在此汇集,大学路、京广路、嵩山路南北主干道向南延伸,编织了四通八达的交通网络;2011年规划建设地铁2号线工程及南三环3座立交桥建设,将直接带动庞大的人流、物流、资金流向南部城区分散。

生态:这里有30里樱桃沟、万亩葡萄园、千亩碧波荡漾的凤凰湖,沟壑纵横的地理地貌,形成了南部城区独特的生态景观。历时数年培育的10万亩水源涵养林,已经引来野鸭野斑鸠栖息,即将开工的500亩森林公园,使这里成为了名副其实的“大氧吧”。南水北调工程即将在明年穿过郑州的这个区域,100米宽的河面,两岸各150米的绿化带,两岸1公里内将禁止污染企业,将在南部城区形成一条绿色的生态长廊。

#### 【郑南城区】3年完成城区配套设施,5年形成沿南水北调两岸为主的发展带

到2011年前后,基本完成南部城区基本设施建设,相关的配套功能基本完备,优势项目持续入驻,南部城区集聚发展的效应初步显现。2013年前后,形成沿南水北调两岸为主的发展带,南部城区成为拉动二七区乃至郑州经济社会发展的新增长极,为在不久把南部城区建设成为经济繁荣、文明和谐、环境优美、充满活力的魅力城区奠定坚实基础。

#### 【发展使命】成为宜业宜居的“实践者”,代言新城市形象

城市形态:北京世联公司在经过3个多月的调研后,认为南部城区的城市形态,应该是城市化的景观和郊区化的城市完美结合体,形象描述就是:现代化、精心修剪的植被,大面积的公共空间,正在不断发展的复合功能区以及适度的开发强度,将城市的多元、活力、便捷和郊区的自然、舒适、开阔完美结合。它包括一条滨水景观带、商贸文化示范区、创意孵化区、休闲娱乐区、生态居住区。这里将打造成“宜业宜居住”发展理念的“实践者”,代言郑州创意经济时代的新城市形象。

#### 【民间畅想】吸引重要产业,解决村民就业难题

贾营村位于郑州南三环之外,由于距离城区较远,一直以来村民都是以务农为生。对于村里的未来发展,村民张宝有自己的想法:“俺们希望借着城市南区的发展,让村里吸引更多更好的产业、企业落户,解决村民的就业问题。同时,随着好项目的到来,俺们村的人气也会更旺,村民们可以做一些小生意或者通过租房等方式改善生活。”

**Nikon 尼康**

At the heart of the image  
影像·从心

带上轻巧便携的尼康D60,您便可随时随地随意拍摄。她提供给每一个人创作摄影佳作的机会。此外,尼康多重除尘系统让您不必再为影像杂质操心。尼康D60给您更大的想象空间,让您轻松享受摄影的乐趣和创作的自由。尼康D60,创造更多可能。

1,020万有效像素  
尼康多重除尘系统  
约0.19秒迅速启动  
ISO 100到1600感光度  
每秒约3张连拍速度  
2.5英寸LCD显示屏

EXPEED

**D60**



瞬间灵感,即刻成就

75<sup>th</sup> Anniversary  
NIKKOR  
尼康镜头75周年

尼康映像仪器销售(中国)有限公司 上海市西藏中路268号来福士广场50楼01-04室 邮编:200001

防伪反馈  
认准正货



为保证您的合法权益,请您务必在值得信赖的经销商处购买尼康映像仪器销售(中国)有限公司销售的尼康产品。对于消费者使用非正规产品及假冒产品所产生的后果,尼康公司不承担任何责任。

正在壮大的尼康售后服务网络:上海、北京、广州、成都、武汉、南京、杭州、郑州、重庆、厦门、长沙、西安、昆明、深圳、大连、沈阳、福州、南昌、乌鲁木齐、哈尔滨、石家庄、青岛、贵阳、南宁、长春、天津、合肥、济南(更新截止至2008年8月底)

尼康客户支持中心服务热线 4008-201-665 (周一至周五9:00-18:00)

www.nikon.com.cn