



新闻速递

金晶:尽微薄之力表无限感激



本报讯 昨日上午,北京残奥会开赛第5天,在残奥村的国际区网吧,来上网的运动员们遇到了一位特殊的志愿者——金晶。这位扎着马尾辫、架着双拐的“微笑天使”,在网吧里热情地迎接各国运动员,为他们带来温馨的志愿服务。昨日下午,金晶又现身“鸟巢”。这一次,她的角色有所不同,是中央电视台的特约记者,负责采访报道当天的田径比赛,并体验“鸟巢”的无障碍设施。

金晶曾是一名轮椅击剑运动员,参加残奥会一直是她的梦想。如今已经退役的她对残奥会运动员有更加真切的理解,她因此更加感动。“他们不放弃、挑战自我的精神,让我很感动。我也是残疾人,我理解他们在领奖台上那一刻,那种荣耀和感恩的心情也让我很感动。” 木木

北京残奥再添三例兴奋剂事件

据新华社电 国际残奥委会昨日宣布,北京残奥会又出现3例兴奋剂阳性事件,相关当事人的参赛资格已被取消。他们分别是马里举重运动员法库罗·斯索科、乌克兰举重选手柳德米拉·奥斯马诺娃和德国轮椅篮球运动员阿赫迈特·考斯库恩。在此之前,巴基斯坦举重运动员奈维德·阿赫迈德·巴特因药检呈阳性已被逐出残奥会。



盲人国足不“恐韩”

中国盲人足球队:那是健全男足的事!

据新华社电 “‘恐韩症’是健全人男足的事,我们没有压力!”昨天,中国盲人足球队队长李孝强面对记者的提问作出回答。

昨日,北京2008年残奥会5人制足球比赛进入第三轮争夺,盲人国足凭借一粒点球以1:0战胜韩国队取得三连胜。机会出现在第13分钟,郑文发带球突入禁区被韩国队后卫拉倒,中国队获得点球。队长李孝强亲自主罚,一蹴而就,1:0。终场前,中国队再度获得点球,但这一次没有罚进。

球员郑文发指出:“就像前两场比赛一样,我们这次也尽了最大的努力。但现在还不能说最终将取得什么样的成绩,所有的球队都是强队,因为这是残奥会。”

伊朗男足“跪谢”观众



终场哨音响起,伊朗7人制男子足球队集体跑向北侧边线,彼此揽着肩头站成一排,然后集体跪地,向看台上为他们加油的中国观众表达感激之情。意外的举动,令现场观众先是一愣,随即报以更热烈的掌声与呐喊。这是昨天发生在北京残奥会赛场的动人一幕。



感动瞬间

无臂骑手 最美“舞蹈”



据新华社电 因失去双手,只能靠牙齿紧咬缰绳控制马匹,德国骑手贝蒂娜·艾斯特尔凭着超凡技术和惊人毅力,10日晚在残奥会马术赛场上,与坐骑漂亮地完成演出一场撼动人心的“舞蹈”。这对人马组合最终以70.880分夺得铜牌。当说到对生活态度的看法,艾斯特尔说:“人生中不论做任何事情,最重要是为自己定下目标,动力就会随之而来,推动你去完成它。”

用脚发球 “用心”比赛



本报讯 昨日,在轮椅网球混合级别1/4决赛中,美国选手尼克·泰勒对阵荷兰选手巴斯·范埃尔夫。29岁的尼克·泰勒自幼四肢残疾,手臂萎缩,不能像其他选手那样用手发球,只能将球拍绑在左臂上,发球时则用两脚将球夹起来。14岁开始轮椅网球训练的泰勒获胜后说:“这是残奥会,我就是来参加比赛的,即使困难再大,你也不能轻易退出。” 李岩

小户型同质化严重,淘房如淘金

“小户豪宅”思达·数码国际公寓连获青睐



房产品日趋同质化,物有所值的产品跑赢市场

王锦怎么都没有想到,因为长期找不到合适的产品,不得已搁置了那么久的购房计划竟然在不经意的逛展中实施了。

“去年底我决定买个小户型自己住,想法一出,我就迅速开始挑选房源,在看了很多项目后,发现一个现象,就是产品同质化严重,真正有特色的项目少之又少,这让我难以挑选。”王锦坦言。

8月30日,周六,路过紫荆山广场,看到正在举办热闹的房展,王锦不自觉地走了进去,没想到自己就这样将买房的计划付诸实施。“当时没抱任何希望的,就是随便看看,平时难得这么轻易地了解几十家楼盘,可是思达·数码国际公寓‘零浪费’的户型设计一下让我兴奋,40平方米可以做成一室一厅一厨一卫一阳台,而且布局合理,市中心的位置和每平方

米千余元的精装修足以让我的生活便捷许多,更有‘比住宅更懂享受,比酒店更懂生活’全新生活理念,让我对未来生活充满无限憧憬”。回忆起逛展时的感受,她还有些激动。

当天下午王锦就到思达·数码国际公寓售楼处办理了购房手续,顺利成为项目业主。据了解,在第十二届郑州住交会上,该项目共接待意向客户数百组,如王锦这样快速成交的客户也不在少数。

虽然已经购置新房,王锦还不禁抱怨道,“我逛过的很多楼盘,小户型大多是如筒子楼一样密布的单元,户型设计没有创新,这让人找不到居住的舒适感。”在她看来,尽管思达数码国际公寓销售价格略高于市场均价,但如果从精装修、创新的户型设计、社区环境等方面分析,是物有所值的。

在好产品面前,高价格也非拦路虎

由于短时期内房地产市场的快速发展,就出现了王锦所说的房产品同质化现象严重,特别是去年小户型跟风开发,郑州各区域出现了多层或者高层整栋都是小户型,一梯或两梯几十户是被大多数小户型所采用,又忽略小面积的户型设计,导致真正适宜居住的房子少之又少。

思达·数码国际公寓自问世就在业内掀起不小的高潮,价格节节攀升,购房者也日趋增多,它也在各方面彰显出自己“小户豪宅”的实力。

毗邻东风路、花园路、文化路三条城市主干道,又与科技市场、省实验中学仅咫尺之遥,作为地王商圈不可或缺的组成部分,人们称其为郑州唯一的城中央的小户豪宅,具有完善的商业、银行、教育、医疗、娱乐等城市配套资源。

完善的配套为一个项目提供了未来无限升值的可能,但是项目自身的优势见长,往往是最具说服力的。

在思达·数码国际公寓刚刚面向市场销售时,记者就到项目不同面积的样板间体验过,精致的装修体现出尊贵与典雅,巧妙的户型设计不仅实现了动静分离,还使每一寸空间都得到合理的运用。从其效果图上,不难看出立面简洁、色彩清晰,时尚中蕴含艺术美感,经典又不失建筑质感。

思达·数码公寓的项目负责人总习惯说以制造飞机的标准来打造节能建筑,以制造汽车的标准度量室内空间,以星级酒店的标准进行室内装修,严格苛刻地做好项目的每一个环节,或许也正是因为这样的工作态度,造就了这个地标性建筑,才也使得如王锦一样更多的购房者成为项目业主,实现居住愿景。王亚平

“想买个小户型自己住,但一直没找到地段、品质、户型兼佳的产品,直到前些天在郑州住交会紫荆山会场对思达·数码国际公寓有了一定了解后,选房难题就迎刃而解了。”昨天,热心读者王锦致电本报倾吐自己的购房经。她言辞中肯地对现今市场上出现的同质楼盘进行了简单分析,“比如小户型产品,近两年特别多,消费者如果不对项目各方面仔细研究,就很难买到实实在在的好房子。”