

# 买房首付款不够 可取父母公积金

## 还贷提取公积金,不再限制时间和次数

□晚报记者 胡审兵

**本报讯** 买房钱不够,可以用父母、配偶、子女缴存的公积金,提取公积金可不限次数、时间。昨日下午,市住房公积金管理中心召开新闻通气会,从10月起,正式推出多项便民业务。

### 买房可提父母公积金

根据现行规定,支取公积金每次需要间隔3年以上,对于利用公积金还贷的市民来说,很不方便。此次出台的规定指出,归还住房贷款提取住房公积金实行报账制。每次提取额为上次提取至本次提取期间已归还的住房贷款本息金额,不再限制提取的时间和次数。

针对现在一些市民买房时支付首付款吃力的情况,该中心规定,市民在购买自住住房提取住房公积金时,购房人的配偶、父母、子女可以提取一次本人的住房公积金,但提取总额不得超过所购房款总额,再次购买自住住房时可重新提取。

### 上街区和六县(市)都享贴息贷款

去年,市住房公积金管理中心对本级利用住房公积金贷款的低收入职工家庭进行了贷款贴息试点,共有43名申请人获得了贷款贴息,发放贴息资金共计43219元。

今年贷款贴息的对象从去年的市本级扩大到市本级、上街区分中心、六县(市)管理部正常缴存住房公积金,且在上述部门已办理个人住房公积金贷款的职工。

### 符合四项条件可申请贷款贴息

据介绍,今年申请公积金贷款贴息的市民须要同时符合四项条件,其中前三项条件与去年相同,分别为申请人连续正常缴存住房公积金两年以上;申请人贷款所购住房面积小于90平方米(含90平方米),且家庭只有一套住房;申请人按贷款合同约定正常还款一年以上,无恶意违约记录。第四项条件在

收入的界定上,去年规定的申请人收入标准为夫妻双方上年应发工资平均值低于郑州市在职职工人均工资收入的80%,在实际实行中由于职工应发工资不便调查,且不能直接反映职工的消费能力,因此今年的收入标准调整为申请人上年实发工资(已婚家庭取夫妻平均值)低于所在县(市)上年度城镇居民人均可支配收入,或者申请人或配偶患有住房公积金支取规定中所列的九种重大疾病。

为便于操作,郑州市区和上街区统一按郑州市市区城镇居民人均可支配收入执行,其他县(市)统一按上年度六县(市)城镇居民人均可支配收入的平均值执行。据悉,2007年,郑州市统计部门公布的市区城镇居民人均可支配收入为14084元;县(市)平均值为10860元。

据悉,按照新的申请条件,在不考虑家庭房产数量和收入情况的前提下进行初步测算,共有2880名公积金贷款人可能符合贷款贴息的条件,是去年测算结果的两倍。

### 一个家庭贷款贴息最高2000元

据介绍,贴息额度的具体计算为:申请人本人连续正常缴存住房公积金的,按其上年住房公积金贷款利息额的30%计发补贴;申请人及配偶均连续正常缴存住房公积金的,按其上年住房公积金贷款利息额的50%计发补贴;申请人享受城市居民最低生活保障待遇的,按其上年住房公积金贷款利息额的60%计发补贴。同时,一个家庭最高只能获得2000元的利息补贴。

贷款贴息10月6日到31日为报名申请阶段。各办理点咨询电话为:郑州67172181;上街68110388;荥阳64627986;巩义64388321;登封62832366;新密69857118;新郑62666228;中牟62188563。

### 便民新措施:

新增67887788查询电话  
配备叫号机,办业务不用站着排队

## 诉讼引导员上岗,指导群众打官司

9月24日下午,从惠济区54个行政村及4个社区的人民调解员中产生的58名被聘为惠济法院的便民诉讼引导员,正式上岗,据悉,这种制度在本市法院首次尝试。他们的

职责是:为打官司的群众进行诉前指导,如打官司存在的风险和怎样通过合法途径表达诉求;为本村和本社区提供法律咨询等服务。

晚报记者 鲁燕

## 全市暂停审批新增机构编制

**本报讯** 从现在起,我市各机构编制管理机构原则上不再受理有关增加行政事业机构编制事宜。昨日,市机构编制委员会办公室下发通知,凡涉及增设机构、编制、领导职数和机构升格以及职能调整等问题,一律待机构改革时统筹考虑。已经省编委同意批复和市委常委会、市编委会研究同意的市直部分行政事业机构调整意见,所涉及市直

各部门机构和人员编制要尽快落实到位,不受影响。

晚报记者 孙娟

聊天交友 情感故事 美妙声动之旅尽在  
**9600111**  
网通固话小灵通均可拨打



## 他们是“功夫巡防员” 向全国各地综治办领导汇报演出

□晚报记者 吴泳/文 赵克/图

**本报讯** 昨日中午,在郑东新区国际会展中心门前广场,精彩纷呈的“罗汉拳”和“少林棍”,让来自全国各省、自治区和直辖市的综治办负责人喝彩不断。汇报演练的是金水区300名巡防队员。

9月20日开始,中央政法委副秘书长、

中央综治办主任陈冀平,带领中央综治办和来自全国30多个省、自治区和直辖市的综治办负责人,对我市社会治安综合治理工作开展现场参观考察。庙李镇陈寨村投入312万元建成居民一户一体的户式电子监控系统,目前2400个监控探头已安装到600户居民家中。这种做法很受参观者称赞。

## 国庆长假我省公安誓保七个不发生

昨日,省公安厅召开电视电话会议,就当前一个时期尤其是国庆期间安全保卫工作作出安排部署,要求全省公安机关和广大公安民警要全力以赴,确保做到“不发生严重影响国家和社会政治稳定的重大案件;不发生恐怖破坏事件;不发生进京上访、滋事案事

件;不发生造成严重影响的群体性事件;不发生在全国有重大影响的恶性刑事案件;不发生群死群伤的恶性火灾、交通等治安灾害事故;公安队伍内部不发生在全国有影响的严重违法违纪问题”等“七个不发生”。

晚报记者 张玉东 通讯员 苏银海

国庆节七天的黄金假期,对于人们来说确实是难得的休息时间。据专业眼科医院的专家介绍,秋高气爽的十一黄金周,特别适合做准分子激光手术。术后恢复快,不影响工作和生活。据统计,很多医院在这段时间手术价格比较优惠。

## 国庆摘掉眼镜“大变脸”



医学资料显示,准分子激光矫治近视手术,发展至今已是最先进的技术手段,每年全世界有上百万人接受准分子激光手术,其安全性、有效性、稳定性已得到了广泛认同。准分子激光手术,只需10分钟就可告别近视,方便、快捷、不反弹,不用住院,休息两三天即可正常上班。

据了解,国庆期间,很多近视者都在策划一场美丽的“变脸”行动,准备以一种全新的形象迎接国庆后的工作。郑州普瑞眼科医院大力支持近视者的变脸行动,于国庆期间推出近视手术优惠,每人优惠800元,凭俱乐部会员卡、教师证或学生证再优惠100元,并可凭旧眼镜兑换太阳镜。免200元的术前检查费,外地手术者免费住宿两个晚上(限两人),并补助100元交通费。

手术时间:廉井财:9月30日;其他:每周二、周四、周六。

详情咨询:0371-60195888、61181208或发送“姓名+地址+近视度数等个人详情”至13526723004。

医院地址:郑州市东明路与纬四路交叉口  
医院网站:www.p0371.com

### 【特别提示】

准分子如何治疗近视?术后视力是否稳定?针对近视患者的诸多问题,9月29日上午9点半,本院准分子激光中心主任、波前像差实力派专家王立东将进行准分子专题讲座,现场可领取800元手术优惠券。名额有限,请近视朋友电话预约席位。

廉井财:教授、博士生导师,中华医学会眼科分会会员;美国眼科学会会员;国际屈光手术学会国际理事;上海市激光医学学会委员。擅长准分子激光治疗近视,目前已用准分子激光治疗各种近视近5万例。刘郡芳

### 戴眼镜让美丽形象打折扣

很多近视者对戴眼镜的苦恼深有体会,不仅不舒服不方便,还影响了美观。特别是女孩子,厚厚的镜片遮盖了美丽有神的双眼,长长的睫毛也在眼镜底下失去了灵性,对于喜欢描眉、打眼影的女孩,更是苦不堪言,打扮的再美丽,也被“玻璃瓶底”似的镜片遮挡得失去了意义。

更为可怕的是,长期戴眼镜的高度近视者,容易出现眼睛变形。高度近视还容易产生系列并发症,使视力低下,眼睛经常干涩和疲劳,剥夺了许多爱美女士的美丽权利。

### 戴隐形眼镜虽美但危害多

框架眼镜让近视者失去了美丽,于是很大一部分近视者选择了“隐形眼镜”,它既有普通眼镜矫正视力的功能,又解除了框架眼镜带来的不便,所以戴隐形眼镜已然成为当今许多爱美女士的时尚,但专家提醒,隐形眼镜的危害不容忽视。

由于隐形眼镜是直接戴在角膜上,假如镜片或双手清洗不干净,配戴隐形眼镜便容易引起例如角膜发炎等病症。戴上及除下时会拉扯眼睛周围的皮肤,会增加皱纹。更为严重的是长期佩戴,会使眼角膜变薄,影响准分子激光矫正近视手术的开展。

### 准分子手术让你国庆“大变脸”

那么,究竟如何解除戴眼镜的苦恼呢?

联大外国语学校



## 报测院校区奥数,送小神童作文

庆联大测院校区开业之际,金秋十月好礼相送,现重磅出击,隆重推出联大小洋人奥数 & 作文精品课堂,省市知名小教专家,权威经典课堂演绎,潜心挖掘孩子语言天赋,闪亮开启孩子逻辑思维,倾心为你打造一个新世纪、新时代的天才小神童,天才小作家。

为答谢广大家长和同学们多年来对联大的支持与厚爱,值此测院校区开业之际,特推出系列回报活动:

凡报三、四、五、六年级奥数均送小神童作文一期,名额有限,速速抢报!

另有神秘大礼包赠送!(仅限测院校区)联大小洋人、小升初、中学部免费观摩体验课、免费全能测试预约中……

联大测院校区:桃源路与兴华北街交叉口盛世经纬大厦A座三楼

抢报咨询电话:67503777 67972277