

地产老总莅临现场 购房优惠特别给你

# 今日,郑州精品楼盘签售会丰乐园举行

今天上午9时,由本报主办的郑州精品楼盘签售会活动在丰乐园大酒店举行,之前经过登记购房的消费者到现场将可以享受到正商、升龙、鑫苑、利海、天伦等十几家品牌地产企业老总的现场签名优惠活动。

将特别的优惠送给特别的你,这是一次前所未有的盛会,购房者除了可以享受意向楼盘的正常优惠外,还可以享受到这些地产老总的签名双优惠,如果您能对郑州目前及未来楼市的现状与发展有着什么问题和看法,也可与这些开发企业的老总进行零距离交流与探讨。

晚报记者 李志敏

## 金秋楼市 第一盛会

部分老总寄语郑州精品楼盘签售会

**河南正商置业有限公司总裁张敬国:**2008年郑州楼市跌宕起伏、波澜不惊,9月26日银行贷款基准利率下调,暗示政府救市的开始,股市的回暖,观望心理的消退,售楼部来访人数的增多等,预示着楼市即将拨云见日;在这楼市回暖的关键时刻,郑州晚报携手中原地产名企承办购房签售会,地产公司决策层与消费者当面交流,给彷徨的消费者指明了购房的方向。这也是金秋楼市第一盛事。



**河南姿华房地产开发有限公司副总经理李柳洁:**姿华公司此次积极参与总经理签名惠购活动,是基于作为一个有责任的开发商,面对市场上日益虚高膨胀的房价采取的“阳光售房”策略,通过该活动,不但可以密切与消费者的关系,拉近与消费者的距离,将实惠让利于民,同时在沟通中,也能够倾听到来自市场的第一手资料,这对于楼盘今后的定价具有重要的参考意义。

**郑州您好置业有限公司总裁曹天:**你好郑州国际城是郑州您好置业有限公司成立以来开发的第一个项目。产品的设计规划全部为带电梯的花园洋房,这样的设计在全国范围内看都很先进,它代表着国际居住潮流。是郑州您好置业公司为中原人民奉献的精品住宅。非常感谢晚报的签售会活动,让我们购房者面对面近距离交流。



**河南利海房地产开发有限公司副总经理徐蔚:**非常感谢郑州晚报为我们提供这样一个给购房客户面对面的机会,让郑州众多高品质楼盘汇聚一堂,为广大客户提供如此多的项目可供选择,同时也为广大买房客户提供更实在的优惠。利海集团为回馈客户对利海及托斯卡纳的关注与支持,将会以优质产品、高端建材、优质服务保障业主的生活。

**河南省海森地产有限公司董事长郭海生:**海森·陈五园景湾是海森地产的第一个项目,我们的使命就是做有责任的开发商,为郑州市民打造最优秀的住宅社区。借此晚报签售会活动期间,我们也希望能够与购房消费者面对面的交流,听取市民对我们的意见,同时也希望市民能够到我们的小区现场参观,那里应该是一个真正适宜居住的社区。



**河南泰宏置业有限公司副总经理刘玉洁:**2008年郑州晚报举办的“精品楼盘签售会”是一次建者与住者心灵交流的绝佳时机,我会亲临现场,与购房者面对面“话房子”,把阳光新城品质人居之地介绍给大家,让洋房生活不再只是梦想。同时把百姓需求的心声记录下来,以致我们继续在不断创新中建造更好的房子奉献给中原人民!

**郑州元龙房地产开发有限公司常务副总经理吴晓峰:**中原新城项目占地面积共计760亩,是目前郑州市城中村改造最大的工程,随着她的完成我们希望呈现给市民一个管理有序、服务完善、文明和谐的“国际生活共同体”,成为广大市民生活的典范。同时也希望通过签售会这个平台能够与广大购房者面对面沟通。



**河南省天伦地产有限公司营销总监刘小卫:**在当前的市场情况下,郑州晚报发起的“总经理签售会”这个形式是非常具有创新意义。开发商、消费者得以面对面的交流,开启了一个全新的模式。对于我们来说,成交量是次要的,重要的是郑州晚报搭建了一个很好的平台,为我们打造了一个利益的共同体,让每一方都有了相应的需求。

**河南鑫苑置业有限公司副总经理沈宏强:**在当前楼市低迷的情况下,鑫苑景园依然保持了热销趋势,其原因是多方面的,但我想最基本的几点应该是鑫苑品牌、绝佳地段、优质产品、金牌物业、完美配套等几个方面综合作用的结果。也非常感谢郑州晚报为开发商与购房者之间搭建了一个沟通的平台。



**河南通利房地产发展有限公司营销总监徐文:**通利紫荆尚都是河南通利房地产发展有限公司继尚城国际花园之后,携其品牌优势、精益求精的建筑品质倾力打造的又一品质居住社区。借晚报签售会活动,希望能与购房者近距离沟通与交流,同时也希望通利紫荆尚都能以其市中心的黄金地段,便利的交通,完善的配套,精良的建筑品质,强大的品牌支持,让购房者体验真正的顺应国际化趋势“全能模式”生活。

**郑州建投鑫苑置业有限公司副总经理赵春华:**非常感谢郑州晚报给我和广大的购房者提供了这次面对面接触的机会。鑫苑一直以“创建美好家园是我们的共同心愿”为使命,在产品细节、景观规划、物业服务等各方面不断严格要求自己,冀期创造出更好的产品呈现给广大业主朋友。我们也希望借助郑州晚报本次的活动,可以为更多的客户提供理想的居住产品和更实惠的价格。



**郑州建海置业有限公司营销负责人吴艳丽:**郑州晚报举办的这次活动非常切合市场时机,为房产商与销售者搭建了一座沟通的桥梁,从市场销售情况来看,进入9月份后,政府出台的一系列措施都说明了楼市的暖流将要到来,消费者从观望期也进入了行动期,借此盛会可以近距离了解购房者的心声。

### 楼事

#### 荥阳首届住交会上周日闭幕

上周日,为期3天的荥阳市2008秋季住房交易会完美收官,本次住房交易会以“魅力荥阳·和谐人居”为主题,汇集了13家房地产开发企业、3家房地产中介企业、17个楼盘项目进行展示,多数企业都推出了优惠促销活动。

为更好的服务百姓安居乐业,提高本地房地产企业市场竞争力和品牌形象,荥阳市特举办此次房展会,同时,为配合住房交易会,荥阳市财政局、房管局及有关金融机构还联合举办了房地产政策法规咨询服务活动。据悉,这是荥阳市的首届住交会,也是相关部门关注民生、促进安居、构建和谐的一次有益尝试。“希望荥阳市置业者能够更方便买到好房子,也希望开发商和置业者能有一次深度的面对面沟通。”荥阳市房地产管理局局长孙保国表示。

#### 汉飞·金沙国际售楼部开放

上周五,位于金水路和沙口路交汇处的汉飞·金沙国际终于掀开神秘的面纱,售楼中心盛大开放,其倡导的“郑州中心城区运动型时尚生活”也正式开始接受市民的检阅。

据悉,汉飞·金沙国际项目占地75812平方米,总建筑面积33万平方米,规划为20栋高层建筑,是集住宅、公寓、商业、办公、幼儿园、运动等多功能为一体的城市中心高尚社区,为郑州市中心区域黄金地段珍稀的大型综合性项目。该项目目前正在开发一期产品,主要户型面积在60-160平方米,户型设计中创新采用270度飘窗,并且部分户型赠送景观露台。精品样板间和工法展示间也将于近期落成。

#### 居易国际荣膺品牌价值TOP10

上周六,2008中国房地产品牌价值研究成果揭晓,居易国际凭借其独特的品牌定位和商业模式,荣登“2008中国华北房地产公司品牌价值TOP10”榜单。居易国际品牌总监刘建永出席此次盛会,并代表居易国际接受组委会授予的荣誉证书。

作为房地产行业最权威的品牌排行,该研究成果由国务院发展研究中心、中国指数研究院、清华大学房地产研究所三大权威机构共同组成的中国房地产品牌TOP10研究组发布。今年,该机构第五次发布此研究成果。继去年荣获该殊荣后,居易国际再次被授予“2008中国华北房地产公司品牌价值TOP10”荣誉称号,无疑是对其实力和行业地位的再一次印证和肯定。

#### 瑞隆城一期上周日VIP预约

上周日一早,位于沙口路金水路交汇处北300米处的瑞隆城售楼中心人声鼎沸,不到8时,售楼部门前已经排起了长龙,能容纳至少500人的遮阳棚下高朋满座。据了解,原来是瑞隆城一期开始VIP预约,购房者正在接受意向登记。

据悉,瑞隆城地处沙口路,周边与项目相匹配的教育、医疗、银行、邮局、休闲购物一应俱全。据瑞隆城相关负责人介绍,瑞隆城一期为8栋双气纯多层、5栋双气高层,户型从50到150平米不等。以城市中心鲜有的双气多层,倍受消费者的青睐。目前瑞隆城营销中心开放火热进行中,抢先订房可获优惠大礼。

## 参加签售会部分企业优惠信息一览

**金印阳光城:**凡活动期间购买小户型(90平方米以下)可享受5000元额外优惠,购买大户型(90平方米以上)可享受8000元额外优惠!  
**天伦置业所有在售楼盘:**在本次签售会上,每套房子除正常优惠外,所有到场的消费者再额外优惠1000元。  
**世纪港湾、银河港湾、蔚蓝港湾、花都港湾、**

**东方港湾、蓝钻:**除案场正常优惠外,另可享受最高8000元额外优惠。  
**鑫苑景园:**现场咨询。  
**鑫苑·逸品香山、鑫苑·国际城市花园、鑫苑·国际广场和鑫苑·都市公寓:**现场咨询。  
**海森·陈五园景湾:**除正常优惠外,另额外享受两个点的优惠。

**你好郑州国际城:**现场咨询。  
**通利紫荆尚都:**现场咨询。  
**利海及托斯卡纳:**正常优惠一个点。  
**中原新城:**优惠一个点,并赠送2000元购房券,已交过定金的客户不再享受此额外优惠。  
**阳光新城:**现场咨询。  
**金海·西湖美景:**少许特价房优惠10%。