

YENOVA 业之峰装饰  
高端访谈

张兴丽:设计研发中心研究员

设计心语:如果说建筑是凝固的音乐,那么装饰装修就是永恒的音符。

设计理念:采用纯净的色彩,营造富有现代时尚的格调。

主要作品:普罗旺世别墅 银基王朝大户型 森林半岛 联盟新城 顺驰别墅等

从业时间:2001年至今

毕业院校:河南财经学院



引领“私人化高端设计”

如今,个性化和人性化渐渐成为了别墅及豪宅等高端客户真正的需求。素有“中国家装界国家队”美誉并以高端家装享誉中原的业之峰装饰,在郑州业界开创了“私人化高端设计”新概念,为绿城高端客户带来了“私人设计专家”,让高端家装更个性彰显、轻松有趣,也更随心所欲。

设计理念解析:

优雅居,Armani是一种象征,设计风格反映的是生活方式的真实状态,因此以简约线条为风格搭配设计家具带出丰富的空间表情,剔除流行的奢华风格,当空间线条简化的时候,只会看到材质,因此对材料的比例、质感及漆面都特别讲究,才能呈现质感。异型的客厅,流畅顶面和墙面巧妙的结合,丰富的质感,简约清爽的线条和暖色



色系就是本案最大的特征。用自然、随意及线条勾勒出内心的舒适。

咨询电话: 65628468

居室 JUSHI  
水电改造

水电路改造是装修中最重要的步骤之一,也是装修公司最重要的盈利点之一,所以一定要严格控制预算。同样,水电改造中,消费者要明晰其中过程,避免可能出现的隐蔽工程,以免花不必要的冤枉钱。 晚报记者 袁瑞清

明晰过程免花冤枉钱

改造前,把好合同关

一般装饰公司都会以水电路改造的具体数字为准,现在很难估算为理由,拒绝提前告诉你水电改造一共要花多少钱。结果到业主结账的时候,往往发现自己要为此项目多支付近三四千元,这样就非常被动了。

上海美巢装饰工程部经理王荣国提醒消费者,在签订装修合同前,要求设计出水电改造图纸,并对照图纸严格计算出下列项目可能发生的数量:电话线改造,电源插座改造,开关面板改造,水路改造,有线电视线路改造,网线改造,并就此算出合理的费用。这样就可以避免增项费用过高了。

他说,消费者在签订水电改造合同时,也需要注意以下几点:提前预约水电工程师上门规划准确定位点,现场做出工程量预算,在施工中不变更定位点的情况下,误差值应不超过10%,避免结算时水电超支;水电路改造合同里面应该确定:水管,管件,BV单铜线,UPVC阻燃电工管,网络线,电视线,电话线,音响线等材料品牌型号,防止材料假冒;水电改造合同应注明各项目的单价,预算总价及误差值。



上海美巢装饰供图

改造中,慎选线和管

北京实创装饰工程部经理范存峰认为,水电改造中,消费者最应该注意的就是电线和水管的材质,“这是一些家装公司的猫腻所在,不同的材质价差可达50%。”他说,一般家庭装修常用的电线是2.5平方毫米或4平方毫米的铜芯线,消费者应该注意检查电线质量好坏,“主要看电线上是否印有商标、规格、电压,同时看电线铜芯的横断面,优等品紫铜颜色光亮、色泽柔和。另外,取一根电线头用手反复弯曲,手感柔软、塑料或橡胶手感弹性大且电线绝缘体上无裂痕的就是优等品。”

铺设电路时,电线要分色且需穿线管,不要把电线直接埋到地面或墙里,那样会留下安全隐患。电线路铺设好后,每个线盒内的留线长度不超过20公分,而灯头流线条长度根据吊顶的

高度而定,一般超过吊顶10厘米即可。范存峰提醒说,消费者也应该注意后期的验收过程。如水路验收:水改完毕,用软管连接已改造冷热水管,保证整个室内管道的冷热水管同时打压,安装好打压器,打压器充满水,管内空气放掉,使整个回路里面全是水;关闭水表及外面闸阀(一定要做好保护)。然后开始打压,实验值为工作压力的1.5倍,30分钟不渗不漏,掉压不超过0.05MP为合格;强电验收:采用500V绝缘电阻表测试各回路绝缘电阻值,同时可考验所用电线质量,不达标的电线可能会被击穿;弱电采用专用工具测试:专用网络测试工具测试网络8芯信号是否畅通;载波器铜轴电缆测试工具,万用表等完全测试合格后再进行下一步施工工作。

装修账本  
水电改造按米计费,水路PPR暗管每米60元,明管每米50元,电路明管每米20元,暗管分砖墙和混凝土,砖墙走暗管每米30元,混凝土墙走暗管每米50元,据实结算。

小贴士  
水路设计首先要想好与水有关的所有设备,比如:净水器、热水器、橱柜、马桶和洗手盆等,它们的位置、安装方式以及是否需要热水。  
卫生间除了留给洗手盆、马桶、洗衣机等出水口外,最好再留一个,方便其他用途。  
洗衣机地漏最好别用深水封地漏,因为下水太慢,不能满足洗衣机需要。  
强弱电线不能在同一管道内,会产生干扰。

中国首家6000平米超大型概念家装实景体验基地  
错过了月亮,再也不能错过星星  
星星装饰 · 家装蒙太奇公园  
8大景点 亮剑十一  
1. STAR左派设计公社 源自欧洲,服务中国。  
2. 概念间 设计元素巧妙搭配,穿越时空,梦幻空间  
3. 别墅区 真实别墅及虚拟园林绿化,畅想尊贵享受  
4. 多功能区 各功能实景样板连成一片,互相借景,自由组合,真正空间蒙太奇。  
5. 欧洲标准工艺解剖区 各种工艺解剖由里及外,让您一次成专家。  
6. 品牌家具联展 各风格家具与空间相互辉映,和谐统一,总有一款启发您。  
7. 配饰实景展示 室内配饰专家全程解决方案,专业的,品位的。  
8. 休闲区 小桥流水、儿童乐园、大榕树下、茶室……  
NICHOLAS(室内环境设计专家)  
星星STAR外籍设计大师:尼克勒斯  
报名热线:68088500/65350578  
共同举办“第六期家装大乐透”星星专场国庆七天乐升级版。  
超值价格优势,超值现场体验,超值完整家居服务,超值尊贵设计  
1、9月29日、30日人民会堂举办“郑州第二届艺术家居展”,在星星专区,有专车接送,直通家装蒙太奇公园概念家装实景体验基地  
2、10月2日、4日家装大乐透相聚家装蒙太奇公园  
乘车路线:坐916、25支、132、85、51到商都路水磨周路下车  
地点:商都路与东周路交叉口金海马木地板门业精品城三楼  
家装蒙太奇公园: 68088500/68088501 ■ STAR左派设计公社: 65356558 ■ 财富店: 65350578/65350598 ■ 家装博士QQ:273900788