

导读



B02 黄金周喜忧参半 开发商谨慎看市



B02 战略“大庄” 智慧为大



B06 本报联合品牌家居 走进曼哈顿广场

艺术主题推好房 精耕细作受追捧

第十三届郑州住交会月底启动

尽管有人称鳞次栉比的高楼为钢筋水泥的森林,认为这是工业时代造就的居住机器,但是人们为此注入了科学的规划、领先的设计理念,从而使其拥有了艺术的美感,诗意的居住。

本月23日,以“城市居住艺术”为主题的第十三届郑州住交会将正式启动,届时,蕴含城市居住艺术的商品房将汇聚一堂,实现人们对于居住的所有想象与向往,让居住艺术起来。

据悉,本次“精品化、细分化”的专业展会,一经推出就受到了省会主流开发商的追捧,展位已预定完毕;众多读者纷纷来电,询问展会的详情。
晚报记者 王亚平

政策推手相继启动 专业展会应势而起

黄金周过后,有关房地产行业的话题依旧热度不减,对于价格走势的惯性猜测,对于房企生存危机的分析判断亦在持续,而这个十一长假商品房销售情况相对于之前略有好转,据了解,大部分开发商对销售状况表示满意,如利海·托斯卡纳的LOFT公寓就销售数百套。

“国庆期间,购房人流很旺,很多人开着车穿梭于各大楼盘之间,这是因为他们对于住房有着强烈的需求,政府的救市信号也较为明显。”利海·托斯卡纳营销策划部经理林义杰表示。

十一“黄金周”之前,南京市政府发布了二十条救市新政。这也是继西安市出台对购房者给予优惠新政之后,又一个省会城市为稳定市场信心做出努力。在此之前,郑州市也出台了购买商品房和经济适用房实行契税减免的政策,这些相继启动的政策究竟能给眼下疲软的地产业带来怎样的改观尚难以断定,不过一些购房者还是闻声而起,品牌展会郑州住交会也在下半年再次顺势而起。

参展项目分区展示 品牌展会精耕细作

作为郑州楼市的品牌展会,第十三届郑州住交会将告别百货化、无区分的传统展会形式,以“精品化、细分化”为原则,以实现“最适宜的展区、最适宜的房子、最适宜的购买者”为目标,依据建筑形态、户型大小将参展项目分区展示,如小户型为主的楼盘集中在一个展区、大户型为主的集中在一个展区。

“之所以会在展会形式上予以改进,是因为以往大而全的传统展会反而令逛展者无所适从,不能依据自己的需求快速找到目标楼盘。这次展会将实现不同展区不同类别,如需要小户型项目的逛展者可节省时间,直达所需户型区域,并实现同类产品的有效对比。”第十三届郑州住交会组委会负责人介绍说。

今年,全国楼市严峻,购房者犹豫不决、持币待购,开发商营销方式花样迭出,为了给僵持较久的楼市一个出口,也给真正的居住需求者予以专业的购房指导,在8月底第十二届郑州住交会完美举办的基础上,再次启动这一品牌展会,力求更为精细与专业。

四天诗意栖居生活 尽显城市居住艺术

建筑是凝固的艺术,任何一栋建筑都是艺术的化身,只不过匠心的考究程度有所区别,因此人们总将诗意栖居作为居住梦想,开发商也将这一口号演化为颇具诱惑力的宣传词汇。

然而诗意或者居住的艺术不是附加于居住的装饰物和附属品,它是一种外在的和谐与内在的统一。本届展会就以“城市居住艺术”为主题,将那些浓缩了人类智慧,倾注了建设者情感,有着科学规划、先进理念指导的项目汇聚起来,它们将共同体现一个城市的居住艺术。

据了解,本届展会将于10月23日开幕,26日结束,为期4天。展会期间将围绕“城市居住艺术”这一核心主题开展多项活动,如“诗意的栖居——城市居住艺术论坛”、“首届中原‘城市居住艺术’大奖评选”等,邀请国内著名专家学者探讨城市居住艺术的内涵,分析如何提升项目的艺术品位和产品品质,也对为中原居住带来艺术美感的项目进行评选颁奖,这是为追求诗意居住的购房者举办的一次主题展会,又是一次现代城市建筑艺术的盛会。

東易日盛裝飾

中国 5 0 0 强 最具 价值 品牌

[高品质家居方程式]

国际化设计+欧洲环保材料+德国ECO生态级工艺+完整家居服务

郑州晚报家居携手东易日盛装饰推出——

高品质家居体验之旅

活动时间: 10月12日下午2:30 活动地点: 农业路中州国际饭店(博物院对面)

- 郑州教育台、东易日盛装饰联合录制的《郑州十大精品样板间》现场欣赏, 领略郑州最新家居设计潮流;
- 500套速美风格套装现场订购, 囊括郑州所有重点小区流行户型, 相信总有一款适合您;
- 现场体验欧洲进口环保材料、德国ECO生态级施工工艺, 工程材料专家现场剖析讲解;
- 欢乐金秋水果节, 幸运客户大抽奖, 郑州晚报携手东易日盛为您提供省心省力省钱的家居服务。

温馨提示:

- 1、500套速美风格套装任您选择, 7万元实现您的家居梦想, 活动为您提供中原家装最高性价比家居服务;
- 2、活动现场10大A6设计师坐阵, 等您的各种咨询和提问, 请您携带户型图和书面问题参与活动;
- 3、活动当天交定金或签单的客户, 可享受东易日盛当天推出的装修大礼包和幸运抽奖活动。



总部设计中心: 65616959 未来大厦8楼 A6原创设计机构: 65618372 未来大厦8楼 花园路旗舰店: 65707670 动物园对面
西建材精品店: 68883569 淮河路嵩山路口西建材正门西侧 红星店: 60139968 郑汴路红星美凯龙全球家居广场六楼