

比住宅投资更稳定

比商铺投资回报更可观

全民都可以投资的产权式工业厂房

Arrival of predators

大鳄来了!



【工业地产投资首登郑州/新物业投资革命来临】

■领袖城国际工业港，产权式工业厂房 ■比商铺投资回报更高，比住宅投资更稳定 ■国际热钱追逐，专业投资领域首度公开

千载难逢的机遇，投资工业地产的最佳时机！

领袖城的投资价值依托的是郑州的工业发展状况和机遇：

- 东西两大开发区已经基本发展成熟，工业用地紧张，仅有少数大型企业才有可能进驻，如海南马自达等。大量的外围企业找不到土地和厂房。
- 随着郑州的城市改造，城市范围不断扩张，大量的工业企业被迫搬迁，进一步加剧了工业用地的紧张。
- 目前东部沿海地区的工业正处于退二进三转型期，大量的工业企业需要往内地迁移。作为陆路枢纽中心的郑州成为了最大的受益者，目前大量的外来企业在郑州找厂房和土地，进一步加剧了工业厂房供应的失衡。

正是在这个背景下，目前东西两大开发区的标准厂房均出现了供不应求，租金上涨的态势明显。这是一种实实在在的投资环境和投资机遇

世界级工业园区_工业厂房专家
world-class industrial experts

领袖城 中国_河南
国际工业港
LEADER INTERNATIONAL INDUSTRIAL PORT

详情请参见后版

6626 4666

西大街展示中心盛大公开/极致工业厂房恭迎体验
项目地址_中州大道/南三环金岱工业园区 展示中心_西大街/顺城街东50米路南

联合招商 金岱工业园区管委会 投资商 恒业商贸 金融支持 郑州正和投资担保有限公司 运营顾问 深圳阔地行 建筑设计 深圳市清华苑建筑设计有限公司