

# 郑州晚报

2008年10月25日 星期六  
农历戊子年九月廿七

晚报新闻热线 67659999  
东区新闻热线 60955255  
发行服务热线 67655600  
广告服务热线 67655668

郑州日报社主办  
国内统一刊号 CN41-0002  
邮发代号 35-4  
http://www.zynews.com 第10791号



没管好银行  
格林斯潘认错

A11

用新闻纸建设郑州

## 郑州刺激楼市政策今天就实施

目的是减轻房产商的压力、降低购房者的交易成本  
市委常委、副市长穆为民说,此时“信心比黄金更贵重”

### 购房者的利好消息

- (1) 住房公积金贷款最高额度提高到40万元,首付比例降至20%
- (2) 买二手房,公积金贷款最长期限由20年调整为30年,首付比例降至30%
- (3) 开展住房公积金省内异地贷款业务,支持外地居民来郑购房
- (4) 11月1日起,个人首次买房契税税率暂统一下调到1%
- (5) 11月1日起,实施二手房交易优惠政策

### 开发商的利好消息

- (1) 城中村和旧城改造建设用地可分宗办理国有土地使用证
- (2) 鼓励开发企业以投资、入股或转让等方式寻求合作伙伴
- (3) 对优质房地产开发企业争取信贷额度
- (4) 缓缴行政事业性收费和政府性基金
- (5) 政府优先买符合条件的房作为拆迁安置住房、限价商品住房和保障性住房

A03

这事儿发生在北京

买房10天后房价降了14.7万  
买主告开发商欺诈,官司输了

A09

这事儿发生在郑州

香烟该不该标生产日期和厂址  
有位市民为此也打了场官司

A07