



常昊夫妇

11月6日,中国法院网披露一条消息,围棋世界冠军常昊已经向北京市丰台区人民法院提起民事诉讼,要求法院解除一份房产合同。此事一经披露,引起轩然大波。随后经采访,常昊的妻子张璇承认自己是本案真正的起诉者和经手人,因为争议房产的房产证上,所有者是常昊,所以不得已用常昊的名义起诉。此后双方一度接受中间人调解,常昊本人也介入了调解工作,但最终遗憾地无果而终。就在11月17日,一篇名为《究竟诚信何在?请常昊像男人一样站出来》的文章见诸报端,让事态再度升温。本案被告在接受采访时把矛头直接对准了常昊,事实究竟如何?常昊真的置身度外,没有“站出来”过吗?

“死活题”变“天下劫”

——常昊身陷“易房门”始末

白入住房源于友情

三年多前,当时就职于某电视媒体的围棋记者曲江遭遇家庭变故,一无所有,当时常昊名下有一套住宅空闲,位于南三环以内的恒松园小区。这房子是常昊在北京购买的第一处房产,他在这里结婚,在这里做了父亲,至今他女儿的摇篮床放在这里。在他们一家搬出后,这里住过周俊勋、丁伟等,被戏称为“冠军摇篮”。

曲江和常昊有多年的交情,他“蒙难”时刚好周俊勋搬出恒松园,张璇便作主同意他即时入住。此后双方就所有权转换的问题交流过,“家里类似的事儿都是张璇在打点,后来她说曲江不愿意租,想要买。可我不想卖的,因为我和张璇的父母来北京可以住恒松园,有地铁两头也方便,何况我们也不缺那点钱。但和曲江的关系很好,当时他又那么困难,我就让张璇看着办。”常昊说。曲江入住后对此安排也很感谢,一些记者朋友要来“参观名人旧居”,他也是婉言谢绝。

曲江入住时身无分文,他和张璇相约以“45万房款,分三到五年付清”过户,但事后看,双方对此交易显然存在分歧,既没有完全明确,也没有签任何合同,“口头方案”充分照顾了曲江的经济状况。此后,曲江转行为财经记者,成为股票专家,张璇风闻曲江经济状况远比他承认的要好很多,“我们当时帮忙是出于友情,如果他认为这是一个交易,那我只能说。”她说。

“罗生门”各有说法

租还是售,有没有拿过曲江的房钱?常昊确实一无所知。直到去年,已经支付了35万元的曲江准备和张璇付清“最后购房款项”时,张璇表示拒绝,并提出收回房子,由此引发争执直至交诸诉讼。常昊知道这事,还是曲江直接找的他,为此张璇颇为气愤:“这件事从开始到现在一直是我在经手,何必干扰常昊?”

一点都不了解情况的常昊出于友情当时就大度地表示:“既然当初商量好的,就按商量的价钱办吧。”他还主动拒绝了曲江补偿一些差价的要求,曲江也认为此事可以就此解决,但事态的发展并不简单。张璇询问律师之后,了解北京房产交易有相关价格约束,45万元的成交价过低;而曲江则认为“约束价格”只是计税的参考,自己本来就愿意承担所有税款,在道理上没有让步必要。事件发展至此争执频出,无论是谁最初提出的45万元房款,中间有没有补偿价格的说法和沟通,双方都各说各理,成了不折不扣的“罗生门”。

最终张璇下决心提起诉讼。起诉的事实摆在常昊面前:“在双方坚持己见难以达成妥协的话,通过法律诉讼来寻求判决,这在外国是很寻常的事情。”

一道原本简单的“死活题”,就此变成了涉及道德、名誉的“天下劫”。 特约记者 张晓



棋牌中心:最好别影响“公事”

“国手状告记者”一事新近愈演愈烈,眼看当事双方就要对簿公堂,中国棋院高层对此当作何想?昨日,棋牌运动管理中心主任刘思明接受了记者采访,他表示:“严格意义上讲,这是双方的私事,中国俗话说‘清官难断家务事’,所以在法律介入之前,我们实在不好说什么。只是,站在中国棋院的立场上,现在最大的愿望是常昊不要受到这件事的影响,我知道常昊是个有抱负的顶尖棋手,如果因为私事影响了竞技状态,那就太令人遗憾了。”

本案开庭时间为12月16日。 木木

纹枰论道

三星杯中国三虎合围李世石

本报讯 昨日上午,第13届三星杯世界围棋公开赛八强战的后两局比赛在韩国大田的三星研修院继续进行,中韩两国分别上演“内战”:李昌镐和李世石今年第四次上演巅峰对决,而王檄和黄奕中争夺另外一个四强名额。结果,李世石在连续三次负于李昌镐后,终于获得一场胜利,晋级四强;而黄奕中则以1目半的优势战胜队友王檄。两人将继续去年的三星杯半决赛后,再次对垒三番棋。在前天进行的八强战前两局比赛中,中国的孔杰七段和周睿羊五段成功会师半决赛,两人分别击败了山下敬吾和李喆晋级四强。

本届三星保险杯半决赛仍为三番棋,比赛将于12月15日、17日、18日在韩国三星火灾海上保险公司釜山本部进行。 徐文

绝对相关

“易房门”一波三折

2005年,当时就职于某电视媒体的围棋记者曲江遭遇家庭变故,入住常昊名下位于恒松园的房产。双方约定“45万房款,分三到五年付清”过户的口头方案。

2007年,已经支付了35万元的曲江准备和张璇(常昊妻子)付清“最后购房款项”时,张璇表示拒绝,并提出收回房子,由此引发争执直至交诸诉讼。

2008年11月6日,中国法院网披露一条消息,围棋世界冠军常昊已经向北京市丰台区人民法院提起民事诉讼,要求法院解除一份房产合同。

2008年11月烂柯杯期间,双方进行了调解。但媒体报道称常昊若夺冠将把50万元奖金全部捐献给四川灾区,这让曲江处于被动。

2008年11月17日,华都市报一篇名为《诚信何在?请常昊像男人一样站出来》的文章见诸报端,再度让事态升温。本案被告在接受采访时把矛头直接对准了常昊,并提出要反诉常昊。 李岩

车辆

驾校信息

鸿泰驾校 价优 师资雄厚,聘教练 67869066

光大汽校 66826991 十佳驾校特等奖 66827119 中国交通协理理事 66208959

经纬驾校 63822247 聘修理工农业西路 63619097

海鸥驾校 65801258 森林公园 68786555 金水东路

德诚驾校 67614222 建设西路立交桥东桥头路南

蓝天驾校 68285333 嵩山路花园式训练场 68969111

友谊驾校 66518171 十佳驾校,郑汴路中博院内

育成汽校 65709389 经三路北段 65733195

速达驾校 67238786 河医转盘西北角(合作路) 65696877

海森驾校 66786868 高薪聘教练 66761595.68219366

东升驾校 66825128 航海东路旅游学院内聘教练

众鑫驾校 68856222 汝河路市七院东隔壁、聘教练

成功汽校 63720412 南阳路东风路西100米聘教练

中原驾校 自设考场 聘教练 68585777-67612907

指南针驾校 农业路与桐柏路口 67530388.67530288

中心驾校 航海路城东路东500米路南 68291611

鸿兴驾校 67792816 大石桥 66287575 ● 须水 65287575

大众驾校 63833088 十佳老驾校,多种套餐任你选 农业路水上乐园最低 1450元

豫安驾校 京广南路眼镜城南50米 68764444

交通技校驾校 北区 63767559 东区 60106723

陪练服务

- ★ 正规陪练专业上路 66101925
- ★ 雷锋汽陪考考证 13837112126
- ★ 专业倒库、上路陪练 13937107070
- ★ 专业汽车陪练陪驾 13298120925

汽车租赁

- ★ 65969090 安通汽租 65655690
- ★ 奔驰新款婚庆商务 65965888
- ★ 万佳汽租全价低 65706057
- ★ 奥迪、本田、别克、商务 66776266
- ★ 车全、新车、价优 67770877
- ★ 6592988 东明汽租 1352655879
- ★ 瑞远汽租车新价低 66666857
- ★ 恒丰汽租 60901988
- ★ 大地汽租 65710690
- ★ 66666821 新车特优 66666836
- ★ 租车·最新最低最快 65183003
- ★ 汽车租赁新特价优 13014590041
- ★ 顺源汽租各轿车大客 65835656
- ★ 100元普桑 230元君威 63612930
- ★ 68738000 兴成汽租 67978959
- ★ 车全价优·服务好 65931600
- ★ 现代150、面包100元 66633392
- ★ 圣达汽租 66835588 66835599
- ★ 新轿车面包车价优 13676929179
- ★ 天天汽租天天价优 65655858
- ★ 租车? 风行汽租 67616306
- ★ 《永辉汽租》 68786222
- ★ 08年全新轿车瑞风价低 68856731
- ★ 新车价优 68292651
- ★ 租车还是 66265882 省钱
- ★ 《顺鑫汽租》13838125325

- ★ 快租车新 68256938 免费送车
- ★ 奥迪、广本、凯美瑞 13903830779
- ★ 现代160元捷达 130元 69131616
- ★ 鸿运旅游大巴 68867905
- ★ 65200000 租车热线 65992599
- ★ 61935963 英凯汽租 13598056872
- ★ 奥迪奔驰车队 13027502408
- ★ 66218978 老于汽租 13837121689
- ★ 凯迪拉克商务婚庆 13598016749
- ★ 鑫鑫汽租 66379168
- ★ 浩骏汽租 66333325 轿车大巴

显通汽租 68080502

广嘉汽租 63934555

婚庆车队 63615683

康泰汽租 63605177

龙华汽租 60105739

物华天天 65935757

河南汇盛 65836600

浩辉汽租 60140001

快捷汽租 60227120

龙翔汽租 66669926

新纪元汽租 65977711

铠伦汽租 15803830958

高价收购置换轿车 一年车辆原价置换 67670576

二手车出售

- ★ 转让轿车一辆 13030531366
- ★ 转让各款轿车 13998257478

二手车求购

- ★ 求购轿车面包车 13838396588
- ★ 求购二手轿车、面包车 68026878
- ★ 二手轿车、面包车 13603849777
- ★ 求购轿车面包车 13017683055

带车求职

- ★ 新现代150包天月底 15837132141
- ★ 大气宾悦08凯越月天底价 66606668

- ★ 伊兰特包月包天 13949130871
- ★ 带08雅阁包月天价优 13623833230
- ★ 司机本市B证路熟 13598887198
- ★ 带尼桑天籁包月天 15038327023
- ★ 本田包月天 13592591790
- ★ 新捷达150/天包月优 66052816

服务

电脑服务

- ★ 诚信精修电脑 60962596 上门
- ★ 速易达 63218396 金水 65707625
- ★ 煌腾电脑服务专家 66863700
- ★ 天达电脑上门维修 62079238
- ★ 电脑上门维修 13071037373
- ★ 精修、回收、电脑 15093353201
- ★ 快速低价维修电脑 60126013
- ★ 及时雨专业IT服务 400-659-7060
- ★ 10元上门精修电脑 15093450365
- ★ 上门一次保修一个月 13253676170
- ★ 高价回收电脑 13838321317
- ★ 高价回收旧电脑 13203881799
- ★ 66632225 电脑快修 20元上门
- ★ 高价回收电脑 13253365551
- ★ 河南华信,正规守信公司,电脑打印机上门服务,不满意可免单 67003631

精修电脑 63573316

信息热线

- ★ 1603499 嫂子热线 1603339
- ★ 温柔软语 1183266 市话交友

机票代理

- ★ 天健航空机票专家 66667799
- ★ 订送打折优惠机票 63311111
- ★ 龙翔航空2折-9折机票 66611117
- ★ 特价机票找美亚航空 66666159
- ★ 机票2折起可刷卡 66698777

二手物品

物品转让

- ★ 九成新办公家具电脑 66860898
- ★ 九成新干洗设备 15824812269
- ★ 转服装全套设备 13949126575

旧货回收

- ★ 高价回收旧地毯 13783528508
- ★ 购酒店食品设备 13213013267
- ★ 电器家具废旧物资 13253602656
- ★ 常年回收破产厂、化工设备、锅炉、积压物资 13598816017

礼品回收

- ★ 高价收烟酒购物券 15036147999
- ★ 高价收购安利产品 13007545980
- ★ 烟酒 67124888 购物券
- ★ 市最高价回收烟酒 13223050002
- ★ 烟酒购物券上门 13027780222

求租求购

- ★ 买卖闲木工机械 13607683400
- ★ 求购饭店设备 13674987052
- ★ 收闲置设备厂矿 13674979598

钟表维修

- ★ 瑞士名表维修中心 68012356
- ★ 瑞士精修、保养、回收名表、古表

公告

- ★ 爱博服装店营业执照丢失 证号 4101843013955 声明作废
- ★ 闫自建失业证丢失,证号 2008-91684,声明作废。
- ★ 宋佑祥行政执法证豫A38-029号丢失,特此声明。
- ★ 刘庆林道路运输从业资格证实丢失,证号为 410193000112 声明作废
- ★ 河南兴都装饰工程有限公司营业执照正副本注册号 4100002005717 丢失,声明作废
- ★ 河南予汽车修理有限公司国税发票 01215326-01215350 丢失(其中5348-5350未开),声明作废
- ★ 杨清民郑房权证字第 0101015524 号房屋所有权证遗失,特此声明。如无异议,发证机关将予以补发。
- ★ 合同号 ZZ010516221000013 新华人寿保险团体年金侯青磊 410102196201312521 合同丢失特此声明

- ★ 夏晏河南省契税完税证 0518027 号第④联丢失,特此声明。
- ★ 王俊夕《出生医学证明》编号为 1410937478 不慎丢失,声明作废。
- ★ 郑州市米吉尔贸易有限公司注册号 410105100047460-1/1 因经营不善需注销特此公告。
- ★ 毛俊平契税完税证票号 00011680 第四联、0602188 第四联遗失声明作废。
- ★ 王淑霞再就业优惠证丢失,省编号 00411419 当地编号 0304110093,声明作废。
- ★ 蒋成菊再就业优惠证丢失特此声明作废,省编号 00805462 当地编号 0203010050
- ★ 河南省中原建设有限公司高新分公司税务登记证副本丢失 410118788058979 声明作废。
- ★ 河南紫帆文化传媒有限公司营业执照正副本丢失,注册号 4101052109132,声明作废。
- ★ 郑州海豫置业有限公司开户许可证核准号 J4910005772701 不慎丢失,声明作废。
- ★ 毛俊东郑房权证字第 0401040664 号房屋所有权证遗失,特此声明,如无异议,发证机关将予以补发。

公告

秦跃勇:

本院已委托河南康鑫源房地产估价咨询有限公司对郑州市胜华铝业公司资产进行了评估,限你自公告之日起六十日内来本院领取评估报告,逾期本院将依照申请人郑州市上街区财务开发公司的申请,依法委托拍卖机构对上述资产进行拍卖。

郑州市上街区人民法院
2008年11月20日