

2008 中原地产发展年会下月开幕

危机之下 把握机遇

2008年,注定要成为中国房地产发展史上的重要一页,商品房销售低迷、土地流拍、二手房中介群体性撤出等诸多具备里程碑意义的事件为行业前行烙上了深刻的印迹。

那么如何在危机之下把握机遇?将于下月举办的以“危机与机遇”为主题的2008中原地产发展年会或将给出最好的答案。届时,中国房地产业权威人士、中原房地产业代表人物均将悉数到场,大家将在回顾、交流中得到反思和提高。

晚报记者 王亚平

【现状】质价比不高,成交量萎缩

“房价只涨不跌”不攻自破,楼市危机四伏,从疯狂到理性需要一段痛苦的磨砺

“去年或者更早的时候,几乎没有人预测到今年的地产形势会是这个样子,所以我不做任何预测。”在近日的采访中,采访对象这样说。

关于今年郑州地产的具体发展,一组权威数据最能说明:1至10月,郑州市商品房销售面积和销售额双双大幅下降,全市商品房销售面积449.6万平方米,同比下降45.7%,商品住宅销售面积407.2万平方米,同比下降47.0%。全市商品房销售额为185.8亿元,同比下降36%,商品住宅销售额为152.2亿元,同比下降39.3%。

上海证券报评论版主编时寒冰的《中国房市黑皮书(2008)》在业内得到极大关注,他对楼市发展的种种看法、观点也引起了强烈反响。其中《谎言弥漫的中国楼市》着重提到了市场信息的混乱与不透明。(下转B02版)

友情设计:啟晟策略机构



Optima 欧派

厨柜·衣柜

欢乐中国行·欢乐中国价

08' 欧派 暖冬在行动

10000元

欢迎光临欧派厨柜 郑州各专卖店咨询

品位改变生活

WWW.OPTIMA-CHINA.COM

For a better life

Optima 欧派

东大街店
东大街市一医院斜对面
TEL: 66399255

名优店
名优橱柜广场二楼
TEL: 66602059

家得宝店
农业路与经三路交叉口
TEL: 66602091

红星美凯龙店
红星美凯龙一楼D8112
TEL: 60139156

新家园店
大学路与淮河路向西400米
TEL: 66602325