

## 突出重围 共谋发展

### 2008中原家居发展年会将于下月开幕

“家居行业有哪些机遇存在”、“该以怎样的心态把握走势”、“明年中原家居市场将会呈现怎样的格局”等这些家居从业者及消费者关心的问题将在2008中原家居发展年会上得到权威的解答。

今年受全球经济危机及房地产行业影响,郑州家装行业也遭遇了发展“寒流”,如何困境突围,从危机中洞悉机遇并予以把握成为当下的关键命题。这场以“危机与机遇”为主题的2008中原家居发展年会就颇为值得期待,这也是行业交流沟通、共谋发展的一大平台。另外,2008中原家居年度大奖各项奖项究竟花落谁家,届时将现场揭晓。

晚报记者 王亚平

#### 【现状】

#### 遭遇“寒流”,成交持续低迷

近期,但凡去采访家装公司,今年销售情况是首先必问的问题,而各负责人的回答也几乎一致,“低迷”则是最简练的概括。

低迷的不止装饰公司接单量与去年同期下降,还有地板、橱柜等家居相关产业。“金融危机日益加深,全球经济萧条,家装行业遭遇寒流也是难以避免的。”北京龙发装饰郑州公司总经理邹剑锋认为。

从最适宜装修的时间上来讲,每年的10月是家装行业的传统旺季,但今年的状况却如地产业“金九银十”一样成色不足,已经过去的十一个月,业绩大幅缩水,据了解,不少实力较弱的中小家装企业也已淡出市场。

“现在这行情没有办法,只有靠产品实力加上特色营销。”生活家巴洛克地板郑州公司总经理裴津梁表示,而该品牌也是通过将一些产品促销来回馈客户,诸如本月中旬的“店庆感恩 狂降”活动,就将每平方米229元的木地板以每平方米145元的价格出售。

不过尽管今年家装行业整体下滑,但不少业内人士认为,作为两个关联密切的上下游产业今年商品房销售成交量严重低迷,将影响到明年的家装市场。

#### 【机遇】政策拉动,练内功待回暖

事物的两面性总是相伴而生,从行业危机中,有前瞻眼光的从业者能洞悉机遇的缓缓到来,家装业也是如此。对于一个快速成长的行业而言,调整是必然也是亟须的,特别是家装业入门门槛低,市场鱼龙混杂,良莠不齐,甚至出现恶性竞争,一次深入持久地调控,有助于剔除不良因素,促进行业的健康发展。

近期,暖市政策频出,尽管其中很多不是针对房地产行业,也不针对家装业,但要拯救的

是整个经济,是刺激消费,政策不会出现立竿见影的效果,但却无时无刻不影响着消费者的心理,度过危机,迎来的必定还是温暖的春天。

“在这段调整时期,家居从业者除了在营销策略上以创新制胜外,更应该练内功,很多公司都是短期内快速发展起来的,内部管理、员工素质、售后服务中难免会有些许欠缺,要想发展,抓好管理是必须。”业内专家建议说。

#### 【会晤】检阅、交流,共谋发展良策

基于对行业现状及前景的充分了解,本报的2008中原家居发展年会将邀请国内家居一线公司的领军人物、省内有关部门领导、郑州家居业的权威人士共同参与,对今年的中原家居市场做以全面分析和梳理,也将针对“以怎样的角度审视市场”、“以怎样的心态把握走势”、“在低迷的市场下如何制定公司的发展计划”、“明年流行怎样的家装风格”等行业人士及消费者共同关注的话题做以探讨。

2007年底,首届中原家居发展年会成功举办,业内权威人士数百人共同参与,大家在交流沟通中也得到了反思和提高。今年,第二届

年会即将举办的消息一传出,就得到业内的大力呼应,“在这样的市场状况下,我很想知道同行都是怎么做的,大家有怎样的发展思路?”一位不愿透露姓名的家装公司负责人表示。

据了解,年会上,除了对家居业现状及未来予以权威解读,还将为对中原家居业发展作出贡献的个人及公司颁发年度大奖。在行业发展中,总有一些默默奉献的守护者用行动燃烧着自己的激情,他们是行业的中流砥柱,也是行业发展的中坚力量。不论是家居业的新鲜血液还是老将,只要对中原家居业有所贡献,都是值得尊重的,也理应获得肯定和认可。

### 2008中原家居年度大奖评选奖项

#### 中原家居年度人物

- 2008中原家居年度发展功勋人物
- 2008中原家居年度特别贡献人物
- 2008中原家居年度最具创新力人物
- 2008中原家居年度最具思想力人物

#### 中原家居年度公司

- 2008中原家居年度最具公信力公司
- 2008中原家居年度最具影响力公司
- 2008中原家居年度最受关注公司
- 2008中原家居年度新锐公司



来“乐居汇”  
一个家的装修  
一城人来帮忙

郑州晚报“阳光家居”装修俱乐部火热报名中  
报名即可享受最低折扣市场价,还有可能赢取万元装修基金

乐居QQ大联盟:549040539  
乐居热线:67655398 67655028  
乐居博客: <http://diyijiaju.blog.sohu.com/>

星星装饰  
STAR Decoration  
家装蒙太奇公园

中国首家6000平米超大型概念家装实景体验基地

品质/高端/尊贵

## STAR圆您对家的梦

星星装饰推出的高端设计公社,服务高端,专为您提供别墅尊品大宅专属服务  
CIRCLE YOUR DREAM HOME

网址: WWW.XX96.COM

### STAR左派设计公社

斜坡顶设计专家/大型设计专家/欧洲血统/服务中原 Star Zuopaisheji Gongshe

在与欧洲知名建材商德莱曼特公司正式合作后,星星装饰在引进外资的基础上并将欧洲最先进的家装设计理念和人才,以及严谨的家装施工工艺流程共同引入中国,力争以最快的速度把欧洲最先进和最前沿的家居理念引入中原。

STAR左派设计公社则汇聚了中原乃至欧洲顶尖的设计大师,是中原左派设计师的创意阵地,以全新的“家装蒙太奇公园”为依托,为消费者提供一对一的大宅专属服务。

贵宾专线: 68088500/65350578