

媒体联播

广州日报 统一福利比统一户口更艰巨

话题:目前,已有13个省、自治区、直辖市相继出台了以取消“农业户口”和“非农业户口”性质划分、统一城乡户口登记制度为主要内容的改革措施。

观点:综观目前各地的户籍改革,多是在形式上取消了户籍差别,仅在户籍登记上体现了城乡统一,可50多年的城乡二元户籍体制,不仅造成了身份之差,也体现为福利之别,农民无法享有城里居民享有的住房、医疗、就业、教育等社会保障,以及相应的发展机遇和利益分配便利。恰恰是这些待遇差别,才是户籍改革的关键所在。

因此,户籍改革不能仅是换个户口簿,换个谋生地,还应该通过社会经济层面的革新,来保障农民平等的国民待遇、同等的社会保障权利和利益分配机会。

东方早报 还应警惕反腐的特权化倾向

话题:中央编译局副局长俞可平教授日前表示,反腐必须从官员的选拔、权力的制约、干部的责任制和政务透明等入手。

观点:如何反腐,俞可平提出了自己的见解,如“对于遏制腐败而言,权力监督至关重要”,并提出“除了体制内的自我监督,我们还需要体制外的公民监督,而后者的体制很不完备,渠道也不多”。

而在我看来,俞可平可能犹有言而未尽之意。那便是,当腐败开始向特权转化的时候,我们还应谨防反腐的特权化倾向。显然,当反腐败作为一种权力而存在之时,它同样应被纳入到民众权利的监督与制约中来,这同样应成为改革的题中之意。

评“郑州住宅实行100%分户验收”(A10版) 住宅质量上了一把“保险锁”

首席评论员 闵良臣



马上评论

最近几年,身边买房的人越来越多了,买的房子也是越来越大,与此对应的是,耳闻目睹的关于住房质量的纠纷也多了起来。

不过,现在看来,这些问题今后可能不会多劳驾记者了,因为郑州市住宅工程将实行100%分户验收;验收合格后,每户每套房子都会有自己的合格证书。《分户验收表》作为《住宅质量保证书》的附件交给消费者,为消费者日后维权提供了依据,这真是为业主做了一件天大的好事。

城市里,对大多数人来说,即使是分期付款,买套房子往往也需要下很大的决心,有人甚

至形容一旦从银行贷款买了房子,也就等于一辈子成了“房奴”。这话虽有些夸张,却也道出了普通人买套房子是多么不易。

然而,近年来,一些商品房质量问题多多,房屋质量投诉已经成为消费者投诉的热点之一。如何有效防止房屋出现质量问题,政府有关部门又有何良策,不论是已经购买了商品房的广大业主,还是持币观望者,都盼望能得到一个满意的回答。

其实,政府相关部门早就注意到了这方面的问题。为了保证住宅工程质量,2006年5月,我省建设厅就出台了《河南省实施住宅工程质量分户验收工作的指导意见》。2007年

上半年,省建设厅又下发了《关于进一步加强住宅分户验收监督管理工作的若干意见》,催促各地对住宅工程质量分户验收开展监督检查。然而,据市工商局专业分局发布消息称,去年上半年受理的1284起房地产投诉中,968起是房屋质量问题,占房屋总投诉比例的75%以上。

由此可见,即使像现在说的一房一验,100%的分户验收,关键也还是在于执行,在于落实。如果只是让文件睡大觉,或者只是“纸上谈兵”,那么,不仅影响已经购买了商品房的业主们的生活,甚至对近期原本不景气的房地产业也只会“帮倒忙”。这是我们不愿意看到的。



各地停建经适房的一种现实选择

近日,河北、辽宁、山东等地先后停建经济适用房,纷纷提出以扩大廉租房保障范围解决低收入者家庭住房困难问题。

(12月10日《21世纪经济报道》)

虽说未来3年全国将投资9000亿元做保障性安居工程,其中建设经适房400万套,投资6000亿元;廉租房200万套,投资2150亿元。但是资金来源上,经适房中央财政不投一分钱,是地方政府出地,开发商出钱来建设的;而200万套廉租房投资的2150亿元却需要中央和地方两级财政,以及公积金收益、土地出让收益来共同完成,资金保证上更具优势。

现实面前,很多地方政府必将“轻经适而重廉租”。在笔者看来,应该是对已经不合时宜的“经适房”作出决断的时候了,或各地“只说而不说”而让它名存实亡;或干脆干脆来个国务院下文件——不再搞经适房。 安徽巢湖 张传发

“坐救护车到银行解挂”的发生学解读

重症病人急需动用医保卡里的钱,但忘了密码,银行却要求持卡人亲自到银行办理解挂。无奈之下,病人家属只好请120救护车将病人送到银行去办手续。

(12月10日《长江商报》)

不得不“肯定”,这是一个负责任的银行,它

严格地遵循了相关规章制度。但同时也必须承认,这也是一个不“善良”的银行,因为过度、刻板的制度执行方式,客观上造成了一种“平庸的恶”;忠实地践行着管理程序,却让一位重症病人颠簸往返,显得“野蛮”而不讲人情。

按照发生学的观点,任何事物的出现都存在着缘由的土壤,都不是无缘无故的。同样,“坐救护车到银行解挂”的背后,实际隐含着一种银行与顾客关系的错位。面对一位还在吸氧的重症病人,银行除了要求她亲自解挂,就没有其他替代方式?我看问题症结不在这,而是银行根本没设替“服务对象”设身处地考虑过。

不管怎么说,“坐救护车到银行解挂”都意味着银行与顾客“双输”。

湖南长沙 王聘

60秒1分钟、60分1小时、60甲子1轮回,60是时间的最大值。共和国60华诞,举国同庆,为此发行唯一象征时间、代表计时器的“国表”永恒见证伟大祖国60华诞,祈福国富民强、与民同庆——

共和国历史上第一套也是唯一一套国表 “建国60周年金钻国表”隆重发行

「核心提示」:我国以前从未发行过“国表”,只在1993年发行过毛主席诞生100周年纪念银表,现已升值到13万。现破例将毛泽东、周恩来、刘少奇、朱德四大领袖形象同时完整铸造在“国表”上,并破例使用百年经典“领袖表款”及瑞士BEAT360“元首表定制专用机芯”。以建国60周年标志性核心藏品地位,破例入藏人民大会堂,并指定为共和国60华诞外事专用国礼表。将表的价值潜力推到了前所未有的高度。

共和国第一套也是唯一一套“国表”,破例入藏人民大会堂。要不是建国60周年,我们这代人根本不可能买到

根据国家重大事件发行标志性藏品惯例,共和国60周年的重大,关键在于“60”的永恒性,而代表时间60永恒轮回惟有“表”是最恰当的,“国表”的诞生是祖国60周年的必然。并且一个国家的发行国表只有一次机会,这正是第一套也是唯一一套“国表”的价值所在。人民大会堂都要破例收藏,足以见证“国表”树立了作为国家计时器的一座丰碑,要不是建国60周年,我们这一代人根本不可能买到。

“四大领袖”+“领袖表款”+“瑞士元首表专用机芯”结合32克黄金、300颗钻石,构建“国表”牢固的价值体系,更突显60华诞永恒寓意

只有国家领袖形象才够分量、只有最顶级表款和机芯才够这个档次。为此,破例在“国表”上同时使用了毛泽东、周恩来、刘少奇、朱德四大领袖形象。并采用连美国领袖华盛顿、前总统克林顿、俄罗斯前总统普京都配备的世界百年经典“领袖表款”。并向瑞士特别许可使用BWAT360“各国元首表定制专用机芯”,构建了“国表”牢固的升值体系。还特耗用300颗O2克拉钻石、32克黄金在表上精工铸造四大领袖头像和神圣的“60”字样。既淋



开国大典金钻怀表

毛泽东金钻腕表

周恩来金钻腕表

刘少奇金钻腕表

朱德金钻腕表

□开国大典怀表采用999黄金打造,前盖上由中国地图和毛泽东浮雕头像组成;表后盖精雕有56朵连枝牡丹花,象征着56个民族大团结,12点位置镶有毛泽东纯金头像,秒刻度镶嵌整整60颗钻石。□四大领袖腕表采用永不褪色的玫瑰金打造,配置顶级鳄鱼皮表带和蓝宝石耐磨镜面,每枚表12点位置分别镶嵌毛泽东、刘少奇、周恩来、朱德四大领袖的纯金头像,表盘中心由整整60颗钻石组成“60”字样。

漓展现国表的尊贵,又充分表达60周年主题,纪念、收藏价值巨大。

毛主席曾佩戴过的瑞士领袖表款,现专家估价350万。如今同款式同机芯,并且是唯一的“国表”,以后就是“国宝”

1968年,瑞士大使赠送了一块“领袖表款”瑞士表给毛主席,此款表专家估价350万元。中国表业联合会的李会长断言:“60周年领袖金钻国表”采用同样表款和机芯,更是建国和领袖的双重题材价值,又是唯一的一套国

表,以后就是我国的“国宝”;

首先,“标志性藏品”的重大发行背景:根据标志性决定价值的规律,“国表”以深邃的内涵及地位确立了“建国60周年标志性核心藏品的地位,价值潜力可想而知。

其次,建国和领袖题材没有不升值的:比如1999年发行的建国50周年纪念章,现在6万多;毛主席诞生100周年单枚银表价值,现在已经涨到13万多。而“国表”是建国和领袖双重题材,占尽了升值先机。

最后,国家或领袖表向来受国际

藏家的青睐:2006年在纽约名表拍卖会上,一枚“罗斯福金钻表”以300万美元成交,“列宁诞生100周年”怀表更以1290万美元被神秘藏家买走。毛主席戴过的手表都已价值350万美元,而专门纪念他们的60周年国表,价值不言而喻。

【收藏现象】北京首发轰动各界,藏国表、戴国表,把伟人神气和与国同寿大福气、大喜气、大运气全戴回家

《60周年领袖金钻国表》在北京首

发行后,轰动各界,中国人戴国表、送国表,与国同寿的人就得藏“60周年国表”,国礼品质、伟人福佑,寓意深刻、有纪念价值。

在发行现场,一公司老总摸着“国表”感慨地说:“我买这套表,主要是为纪念毛主席,还有我们敬爱的周总理、朱老总啊,同时把领袖的神气和与国同寿大福气、大喜气、大运气共同戴回家。”

一位常姓订购者感叹:建国60周年,发行“国表”,太有意义了,父亲明年刚好60,难得与国同寿,这么多真金真钻,又是百年经典领袖表款,大气派了,宜藏宜戴,体现孝心必然送“国表”最合适啊!

中国表业联合会权威发行公告

《60周年领袖金钻国表》权威认证证书有:1.中国表业联合会出品证书;2.人民大会堂收藏证书;3.国礼证书;4.四大领袖特型演员收藏题词证书;5.限量2009套公证书;6.国家钟表质量监督检验中心检验报告;7.国家珠宝玉石质量监督检验中心金银、钻石检测报告;8.中国保护消费者基金会防伪查询卡;9.中国表业联合会产品质量全国联保卡。全球绝版发行2009套,首发价格13800元(一杯四碗)。我市唯一指定发行地点:郑州市南阳路6号市图书馆一楼大厅。认购专线:0371-65133300