

# 今年我市将投50亿元建地铁

□晚报记者 李萌 实习生 袁林立

**本报讯** 昨日,记者从市轨道办获悉,我市城市轨道交通1、2号线一期工程今年将全面开工,并完成50亿元的建设投资计划。

据了解,轨道交通1号线一期工程的总体设计已完成,工程的勘察工作除部分地点外已

完成岩土地质初勘,初勘成果已通过专家评审,部分已开工的土建工点施工进度基本顺利,截至2月10日,已累计完成土建投资8750万元,完成各项投资累计1.56亿元。此外,轨道交通1、2号线一期工程今年将全面开工,并完成50亿元的建设投资计划,2013年年底之前建成1、2号线。

轨道交通建设项目是我市投资规模最大、建设周期最长、涉及面最广的综合性城市基础设施工程,根据规划,轨道交通网络体系由6条线路组成,总长203公里,估算总投资1000亿元。该项目的近期建设规划(2008~2015年)已在今年2月6日经国务院批准,获得国家发改委正式批复。

## 工行正式取消信用卡全额罚息规定

截至目前,尚无其他银行跟进

**据新华社电** 中国工商银行22日凌晨开始进行牡丹信用卡系统升级,新修订的《中国工商银行牡丹信用卡章程》正式实施,牡丹信用卡全额罚息规定也随之取消,这是国内银行首次打破信用卡部分逾期全额罚息的通行惯例。

据了解,对于透支信用卡逾期还款,目前国内银行都采取全额罚息的方式,即只要有零头没还,就要对全部透支款项从消费发生日起收取每日万分之五的利息。

此次工行新修订的《中国工商银行牡丹信用卡章程》则明确:“持卡人可按照对账单标明的最低还款额还款。按照最低还款额规定还款的,发卡机构只对未清偿部分计收从银行记账日起至还款日止的透支利息。”

也就是说,工行牡丹信用卡持卡人到期没有全额还款时,已偿还的部分将不再计收利息。对于逾期还款的客户来说,将会节省一笔利息支出。

截至目前,尚未有其他银行表示跟进。

## 发现生产环节造假 可将拨打12365投诉

□晚报见习记者 裴蕾 实习生 李楠

**本报讯** 昨日,记者从省政府获悉,河南省质量技术监督局局长高德领近日透露,河南质监系统即将开通“12365”投诉举报专线,为假冒伪劣产品织下一张法网,保护消费者和企业的合法权益。

去年河南产品质量合格率达91%

统计数字显示,去年全省总体产品质量合格率达91%,比上年同期提高了1.2个百分点,比全国平均水平要高。其中,全省食品监督检查合格率为88.2%,比去年同期提高了1.2个百分点。全省万台设备事故起数、死亡人数比国家质检总局下达的控制指标(0.77起、0.88人)分别低44.3%和51.3%。

即将开通12365投诉举报专线

据高德领介绍,河南质监系统的“12365”投诉举报专线即将开通,为消费者和企业做好服务,严厉打击产品生产环节的假冒伪劣行为,以及计量违法行为。

据了解,质监系统的投诉举报专线“12365”具有特殊的含义:“12”代表一年12个月,“365”代表一年365天,寓意质监部门天天为消费者服务。

## 第四届中博会4月在合肥举办 我省将主办国家级专题研讨

□晚报见习记者 裴蕾 实习生 李楠

**本报讯** 昨日,记者从省政府获悉,第四届中国中部投资贸易博览会将于2009年4月26日至28日在安徽省合肥市举办。会上,我省将与大会组委会共同主办“发挥比较优势承接产业转移研讨会”。

据悉,此次中博会中,我省参与的主要活动包括中部六省与跨国公司见面暨午餐会、欢迎晚宴、文艺演出、巡馆、开幕式、万商西进高峰论坛、项目对接会、重大合作项目签约仪式和闭幕式。其中,我省将与大会组委会共同主办“发挥比较优势承接产业转移研讨会”,邀请一批国内政要、企业界精英、专家学者等发表演讲,为进一步推动产业转移献计献策。

作为本次中博会上的“重头戏”之一,会议期间将举办承接产业梯度转移重大合作协议、项目签约仪式和项目对接会、中部六省合作项目签约仪式。我省将结合国家“十一五”发展规划和我省支柱产业规划,做好项目征集、筛选、包装、对外发布和提前对接等工作。重点围绕食品加工、煤化工、铝工业、汽车零配件、装备制造、纺织服装、新能源、原材料生产基地项目,围绕具有我省特色的旅游、文化创意产业和基础设施、国有企业产权转让、高新技术产业以及现代服务业项目。

## “金桂苑”经适房价格虚高?

市物价局:定价在允许上浮范围内  
偏高原因是小区位于三环内,地价和拆迁费用较高

郑州市经济适用房多层基准价为每平方米1725元,“金桂苑”经适房小区近期公布的销售均价为每平方米2178元,准业主们认为价格过高让人难以承受,同时只能选择临街的三栋楼,可供选择房源过少。昨日,市长电话室通报了上一周市民投诉情况,有关部门回应了这一问题。

晚报记者 孙娟 实习生 尚栾杰

### 市民反映

#### 经济适用房价格虚高

近期有不少市民打电话反映经济适用房价格过高,房源差。其中,市民反映最多的就是金桂苑小区。

一名市民告诉记者,他被摇号进入第三批经济适用房名单,等了两年,房子终于封顶了,但得知可供选择的3栋楼房都是临街的。另外,市物价局核定的房屋基准价为每平方米2178元,比同期其他经济适用房小区的价格偏高。据悉,金桂苑小区总共开发8栋多层楼房,小区三面临路。

还有一名准业主分析,三栋临街房建设了很多商铺,就比砖混造价高不少,所以开发商能够在市物价局核准到2178元的高价。

### 部门回应:“金桂苑”定价在允许上浮范围内

市物价局:因为地价和拆迁费用较高

对于房价是否存在虚高,市物价局回复:金桂苑小区是由郑州市期望置业有限公司开发的经济适用房,市物价局根据成本审计报告,严格按照规定核算基准价格,于2008年12月16日审批该小区经济适用房销售基准价为每平方米2178元,并且在规定的允许上浮3%的幅度内。“金桂苑小区房价偏高的主要原因是小区位于三环以内,地价和拆迁费用较高。”市物价局一名负责人解释道。

对于市民反映的房源问题,市房管局回复:该小区住房初步销售方案出台后,经济适用房管理中心相关部门对不合理的地方提出了意见和建议,并要求开发企业重新制定新的方案,同时,暂停为开发企业办理相关手续。开发企业也表示,要认真对待群众反映的实际问题,合理

制定方案,确定房源。

市房管局:经适房价格一直在努力控制

市长电话室的工作人员告诉记者,市民反映的类似经适房价格虚高的问题还不少,比如不少市民打电话反映紫薇苑、红河园等经适房小区价格偏高。据了解,2006年4月,西湖春天有7栋经适房的房价都只有1547元,同样是西湖春天,其2008年12月被审批的高层住宅价格达每平方米2481元。而最近网上也有业主贴出,“紫薇苑小区销售均价被审定为每平方米2537元。”

市房管局的负责人表示,郑州市物价局审核经济适用房多层基准价为每平方米1725元,这个只是一个经适房的底价,但由于2008年各种价格的上涨,经适房的价格也一直努力控制住不让高层突破2500元。



## 中国防空导弹车 亮相国际防务展

2月22日,在阿联酋首都阿布扎比举行的国际防务展上,中国北方工业公司展台摆放着其生产的倚天近程防空导弹武器系统。当日,第九届阿布扎比国际防务展在阿布扎比新建成的国际展览中心开幕。来自美国、法国、俄罗斯和中国等50个国家和地区的897个展团参加本届展会。

新华社发

## 我省将开展新一轮土地利用总体规划修编 河南倡导建紧凑型复合型城市

重点保障经适房、廉租房等民生用地

□晚报见习记者 裴蕾 实习生 李楠

**本报讯** 我省将建设紧凑型城市和复合型城市,限制城市“摊大饼”式的蔓延无序扩张。昨日,省政府批转了省国土资源厅《关于做好土地利用总体规划修编工作的指导意见》,我省将开展新一轮的土地利用总体规划修编,2010年为近期规划目标年,2020年为远期规划目标年。

经适房、廉租房用地重点保障

据悉,我省现行各级土地利用总体规划已执行十几年,在规模、结构和布局上都已经难以适应当前经济社会发展的需要。

根据安排,新一轮的土地利用总体规划修编,将以严格保护土地资源、保障科学发展用地、高效集约利用土地为总的原则,重点保障

能源、交通、水利等基础设施以及战略支撑产业发展用地,保障经济适用房、廉租房等民生用地,促进经济发展与人口、资源、环境相协调。全面划定城镇、工矿和农村居民点用地的建设边界,落实基本农田保护区,明确保护责任和管制规则。

此次规划修编以2005年为规划基期年,2010年为近期规划目标年,2020年为远期规划目标年。市、县、乡都要编制各自具体的土地利用总体规划。市级规划要在3月底前争取完成,县级、乡级规划要在6月底前争取完成。

逐步减少农村建设用地

关于规划修编的具体要求,我省强调,要合理确定城市规模。市、县(市)中心城区规模要符合土地利用总体规划,按照合理布局、循

序渐进、节约土地、集约利用的原则,科学确定城市发展规模,建设紧凑型城市和复合型城市。限制城市无序扩张,对于超出土地利用总体规划确定的中心城区规模的,在土地上不予保障。

同时,我省还将逐步减少农村建设用地,按照上级规划下达的农村建设用地减少指标,结合新农村建设和村镇规划编制,合理调整农村建设用地的结构和布局,划定农村建设用地减少的范围、方向和布局,稳步推进农村居民点迁并和村庄整治,逐步缩小农村居民点总规模。

省政府要求,在此次规划修编完成后,要加强规划的实施管理,划定的基本农田要实行永久性的保护,除大型能源、交通、水利等基础设施建设用地需要改变土地利用总体规划以外,其他一般不得修改或调整土地利用总体规划确定的用地布局。