

京港高铁将提前8年完工,2012年实现“夕发朝至”

全国政协委员、中国铁道科学研究院首席专家黄强9日透露,中央4万亿资金拉动下,联结北京和香港,贯通华北、中原、珠三角的京港高速铁路将提前8年完工,预计在2012年京港两地铁路交通就可以实现“夕发朝至”,最多只需10小时即从香港抵达北京。 据《法制晚报》

上海一公司党委书记在寓所车库连中多刀遇害

9日,上海青浦工业园区发展(集团)有限公司党委书记李明云在居住小区的地下车库内遇害,身上多处被锐器刺伤,满身是血。据青浦区政府有关部门透露,这是一起故意伤害致人死亡案件,警方目前正在全力侦查。

据了解,李明云住在该小区,当时很可能是欲开车去单位上班。一名小区居民称,尽管李明云是被锐器刺伤,但在现场并未看到凶器。有居民称,几个月前,李明云曾遭人殴打,但并未查清这些人的身份。 据《新闻晨报》

网帖曝“湖南浏阳广电局长公款奢侈消费”,每月10天忙“接待”

近日,网上出现了《湖南浏阳广电局长公款奢侈消费明细表》的帖子,将浏阳国安广电宽带网络有限责任公司负责人在某酒店进行消费的清单进行曝光。10日记者获悉,浏阳市委现已责成浏阳市广播电视集团有限公司停止许征总经理职务。

据网帖透露,这两张账单,一张是2006年10月下旬到12月底的消费账单,金额共30137元,其中标注为“其他”项目的消费金额为2738元。另一张账单是2007年3月底到5月底的消费明细账单,消费金额为16950元,其中标注为“其他”的项目金额为1712元。在显示清楚内容的账单中,消费项目基本就是“足浴中心”、“餐厅包厢”、“西餐”、“水疗中心”之类。2006年11月和2007年4月、5月这3个月,这个在账单上出现的局长平均每月出入高级餐馆、足疗、水疗、KTV等大约10次,平均一个月有10天时间在忙“接待”。 据《广州日报》

据说,圆明园兽首原本能回来

蔡铭超竞拍前,另两位竞拍者打算买下送还中国

关于圆明园兽首(鼠首和兔首)的拍卖可谓一波三折。继上周蔡铭超在中华抢救流失海外文物专项基金召开的新闻发布会上表明自己是两个兽首的最终买家并宣称“这个款不能付”之后,英国一位艺术专家透露,在被蔡铭超“击败”的竞拍者中,曾有两人原本打算在买下后将兽首送给中国。

在拍卖会上,鼠首和兔首分别以900万和1000万欧元起拍,在不超过6次竞价后,均以1400万欧元成交,据称,共有三位竞拍者参与了争夺。

在3月7日出版的英国《经济学家》杂志上,艺术市场专家莎拉·桑顿撰文称,被蔡铭超击败的两名竞拍者之一——一位在伦敦做生意的华人,原本打算将其中一个兽首送回中国,他曾出价1000万欧元竞拍。

作者认为,另一位竞拍者也有可能打算把一个或两个兽首还给中国,她分析说:“艺术专家的一致共识是,圆明园兽首并没有那么高的艺术价值,因此中国艺术品的收藏家们对兽首并没有那么痴狂。”相反,此前中国的舆论攻势已把两个兽首炒成了烫手的山芋,而它们的价

值更多是象征性的和政治性的。正因为如此,很可能这两位失意的竞拍者原本都打算将拍得的兽首送还中国。据分析,另一位竞拍者很可能是有意在中国发展事业的商人。

半路杀出的蔡铭超显然打乱了两位商人的阵脚。根据法国法律,佳士得不能简单地直接将兽首出售给竞价第二高者。

兽首原收藏主圣罗兰去年去世后,另一位收藏主贝尔热决定拍卖他们共同收藏的艺术品,但现在他表示将留着这两个兽首。

据《法制晚报》

“中国第一豪宅”打六折?

“汤臣一品”曾经卖每平方米13万元 房产商虽然否认,4年才卖4套房也确实少点

记者近日获悉,号称“绝不降价”的上海天价楼盘“汤臣一品”在硬撑了近4年后终于作出降价让步,最近成交了一套房源,单价仅每平方米6.8万元,比2005年开盘时的11万元降了约38%,接近六折销售。昨日,汤臣一品发布声明,称目前并没有降价或促销计划。

股东、熟客买房最低可打对折

据悉,该买家今年1月和一批台湾投资客在浦东看汤臣一品并下单购买。记者就此事致电汤臣一品售楼中心,对方表示不便透露相关情况。

上海一家知名的二手房中介公司副总证实,汤臣一品折扣价卖房目前还处于针对股东以及熟客放风声的阶段。针对汤臣集团的股东,汤臣给出的价格可以低至每平方米5万元,针对熟客则给出每平方米7万元左右的单价。而目前其对外销售的均价仍是每平方米11万元左右。

“6.8万元也很贵,市场很难承受”

第一太平戴维斯上海公司董事长刘德扬在接受记者采访时说:“6.8万无论是在新天地还是在陆家嘴,都是很贵的价格了,市场也很难承受。”刘德扬表示,以前汤臣一品每平方米11万元的叫价属于“有价无市”,并不具备参考价值。

上海美讯商业地产机构执行董事张景瑞表示,汤臣一品的暗降价格销售可能和目前陆家嘴



三张图均是“汤臣一品”楼盘外景和室内景。

豪宅市场的残酷竞争有关。目前陆家嘴区域会聚了众多的高端物业,供给显得几近饱和。

汤臣一品发声明辟谣

“汤臣一品今年还未有任何成交,目前也没有任何降价计划。”汤臣一品昨日发表声明澄清此前媒体关于“汤臣一品六折出售”的消息。该声明称,汤臣一品自上市至今,累计销售4套房源。记者在上海房产交易中心查询,截至目前汤臣一品住宅已售住宅4套,并没有新的交易信息。最后一套的签约是在2008年7月,与声明中描述基本符合。

汤臣集团企划部主管李小姐表示,“汤臣一品目前没有任何降价,或者是促销的计划”,并表示会维持原有价格水平。 据《信息时报》《天天新报》

【背景资料】

汤臣海景花园坐落于陆家嘴滨江大道旁,占地2万多平方米,总建筑面积达11.5万多平方米,由4幢超豪华滨江住宅和1幢高级会所组成,其中最高楼层为44层,高度达153米。2006年8月3日,汤臣一品以单价13万/平方米的成交后,一夜间创造了中国豪宅的最高天价。2007年2月,汤臣一品以14.21万元/平方米的价格售出了第三套住宅,刷新了此前由它自己创下的13万元/平方米中国住宅最贵单价纪录。

教育 报刊网互动 效果极佳 基本规格:2.8x4cm 刊登时间:每周二、三、四、五 24小时广告热线:63399000 晚报大厦广告热线:67655128 投诉监督热线:63330302

学大教育 冲刺09中高考 一对一 快速提成绩

《家有儿女》新传小明星特约指定辅导机构

艺考生文化课直通车 全日制成就艺考生梦想

小学至高三 一个孩子一套提分方案

四步法帮助孩子轻松考高分

1. 确立个性化备考方案
2. 一线教师1对1教学
3. 专家全程指导
4. 无缝式管理机制

方案

新初三、高三 ▶ 梳理知识 冲刺高分
 新初二、高二 ▶ 查漏补缺 提高效率
 新初一、高一 ▶ 知识衔接 培养习惯
 小升初、小学 ▶ 激发兴趣 打牢基础

实力

历史: 八年中小学课外辅导经验
 规模: 全国30家分公司, 142个校区
 团队: 全国有万名优秀的教职员工
 成就: 二十几万中小學生已享受优质辅导

公益爱心行

- ◆ 权威测评, 免300元测评费
- ◆ 专职教师全天免费陪读辅导

热线电话: 69077138 60538880

实力来自专业 成绩铸就信心 选择社科赛斯(SUCCESS)选择成功!

北京社科赛斯(SUCCESS)教育集团

——中国较大的专业硕士(MBA、MPA、MPAcc、GCT)考前辅导机构

郑州分校备战2010年MBA联考考前辅导

◆ 我们的承诺: 最低的学习成本+100%保过线+100%负责调剂=保证每个学员至少有一个MBA院校能上!!

◆ 我们的祝愿: 愿您用一年的辛苦, 做青春最后一搏, 换取您人生重大转机。让成功者更成功!!!

◆ 我们的班型: 基础班、强化班、模考串讲班、临门一脚班等各种班型及优惠套餐组合为您量身定做, 相信总有一款适合您!

地址: 郑州市农业路31号铁道警官高等专科学校学术交流中心(天健宾馆)706室
 电话: 0371-63966573 68217588 13783715897(田老师) 15981800038(刘老师)
 QQ咨询: 450483177 312044386 619133976
 MBA备考交流QQ群: 80096648 中国MBA备考网: www.mbaschool.com.cn

郑州现代妇科医院 MODERN WOMAN'S HOSPITAL OF ZHENG ZHOU

(豫)医广[2008]第08-30-317号

无假日医院 门诊时间: 8:00-20:00

选专业到现代

[诊疗科目] 预防保健科/外科/妇科专业 生殖健康与不孕专业/急诊医学科/计划生育专业

电话: 0371-60955555 地址: 郑州市纬五路9号

河南公安医院 HENANGONGANYIYUAN

豫医广 2008 第 0304073 号

人民健康卫士 百姓贴心医院

重点科室: 骨科、耳鼻喉科、消化内科

电话: 0371-66329999 地址: 郑州市顺河路7号