

# 居民楼早就不让新开饭店了 是谁给他们办的审批手续?

## 住户：油烟味熏得大家没食欲

魏先生家住卧龙花园29E三楼，恰好临秦岭路街道。他说，2004年年底，他就搬到这儿来了，2007年一些商户陆续进驻卧龙花园秦岭路门面房，现在都发展到6家饭店了。饭店的排风扇口都朝后面排放，每天中午和晚上做饭时间，“我脑子里都是嗡嗡响，满鼻子都是油烟味。”魏先生说。

昨天11时30分，记者亲身体验了一下。从秦岭路上的几家饭店的正门绕到饭店后面，各家饭店排风扇此起彼伏地响着，一些原本是透风透亮的窗户被饭店装上的排风扇熏得沾满了油污。

12时10分，29E楼，一家饭店的鼓风机开始工作。住在楼上的张先生说：“这鼓风机排出来的油烟正对着一楼台阶，我们上楼就能‘尝’着味，有时候炒的辣椒，呛得住户跑得比‘刘翔’还快。”魏先生说，他常抱着3岁多的儿子上下楼，“跑快怕危险，只能拿个围巾把儿子的鼻子遮一下。”

温先生说，夏天他们的日子更不好过，多家饭店都是营业到凌晨一两点，“猜拳声、吵闹声，关着窗户都能听得清，菜味更是从窗户缝里钻进来。”温先生说，他们已经委托律师写起诉状，准备打官司了。

据卧龙花园物业公司的经理王美莲介绍，29E楼到29A楼，一共有60多家住户，因为有饭店油烟的熏烤，一些业主不理解，“总觉得我们没有做好工作，大多业主都不缴物业费，弄得我们现在也很被动。”

王美莲说，她是刚来这个小区没多久，饭店油烟影响居民是肯定的，他们先前做过很多工作，但都没结果。

“这日子太难熬了，每天回家上楼梯都要闻着油烟味和震耳的噪声，夜晚睡梦中还得听杯盘‘交响曲’和猜拳‘摇滚乐’”。家住秦岭路卧龙花园的业主温先生说，这样的日子他们强撑1年多了，“真不知道何时是个头”。昨天上午，业主魏先生说，法律有规定，楼下开饭店，必须先过楼上“住户关”，未经住户签字同意，颁发营业执照是违法行为，实在没办法他将和6位住户联名状告工商部门。 晚报记者 鲁燕/文 张翼飞/图



魏先生介绍饭店烟道对他们生活造成的“伤害”。

## 商户：投入大量资金不能不干

商户李先生经营的是炸酱面和羊肉串生意。他带记者进入厨房操作间，李先生指着厨房上方通向饭店前门的排管道道说，饭店已将向后面居民楼院排烟的管道移到饭店前面，现在这个通向后院的排烟口几乎都不用，“不过，不可能一点烟都没有。”他的“营业执照”是

2008年年底发的，有效期至2012年12月31日，旁边悬挂的是“食品卫生许可证”。

另几家商户表示，他们已经投入了大量的资金、人力和物力，才开的饭店，“搬走不干是不可能的。”他们也承认多少影响住户的生活，但不是很大。

## 工商部门：“营业执照”是看到环保审批手续才发的

“告工商显然有些不妥，我们颁发商户‘营业执照’是有前提的。”昨天下午4时许，中原工商分局注册科负责人吴先生解释说，他们是看到环保部门的审批手续才给商户发的营业执照，商户现在要工商部门出面解决，实际上他们也是很被动。

汝河路工商所所长程军说，秦岭路路西有五六家饭店，卧龙花园的一些业主确实一直向他们反映，他们也多次做工作，其间，他们还处理了好几家，也责令停业了两家，“凡是发了‘营业执照’的，都是取得了环保审批手续的，没取得这个证，一概不发。”

## 市环保局：饭店咋拿到的环保审批手续有待调查

据市环保局开发处处长白建伟解释说，饭店如获得营业执照，须有环保审批手续，对其经营场所的噪声、油烟等进行环境影响评价，秦岭路上的这几家饭店应该是区环保局办理的。

白建伟说，市区建成区的居民住宅楼内是禁止新开办产生油烟及热污染的餐饮等服务经营场所；在商住综合楼内开办的餐饮等服务经营场所，必须具备防治污染的条件，“像专用油烟排放通道、通道设置的高度和位置等都达标，这些是要征求相关利害人意见的，不得影响周围居民的生活环境。”

针对秦岭路上的几家饭店，环保审批手续是如何审批的，他说马上和环保监察部门反映一下。

河南万翔律师事务所律师李华阳说，依据《物权法》，业主将住宅改变为经营性用房的，应当经利害关系人同意。

教育消费 报刊网互动 效果极佳 24小时广告热线:63399000 晚报大厦广告热线:6765128 投诉监督热线:63330302

**学大教育 21edu.com** 个性化课外辅导

### 冲刺09中高考 一对一 快速提成绩

《家有儿女》新传小明星特约指定辅导机构

#### 艺考生文化课直通车 全日制成就艺考生梦想

**小学至高三 一个孩子一套提分方案**

四步法帮助孩子轻松考高分

- 1、确立个性化备考方案
- 2、一线教师1对1教学
- 3、专家全程指导
- 4、无缝式管理机制

**方案** 新初三、高三 ▶ 梳理知识 冲刺高分  
新初二、高二 ▶ 查漏补缺 提高效率  
新初一、高一 ▶ 知识衔接 培养习惯  
小升初、小学 ▶ 激发兴趣 打牢基础

**实力** 历史：八年中小学课外辅导经验  
规模：全国30家分公司，142个校区  
团队：全国有近万名优秀的教职员工  
成就：二十几万中小學生已享受优质辅导

**公益爱心行**  
权威测评，免300元测评费  
专职教师全天免费陪读辅导

热线电话：  
鑫隆 69077138  
校區 60538880

政府渠道 合法机构 专业服务 诚信可靠

**起点教育 Start Education** 北京起点教育集团郑州中心  
中国十大教育连锁品牌机构

## 高考艺术生 一对一签约辅导

聘 长期诚聘一线老师 网址www.startedu.com

金水区黄河路口与文化路交叉口中孚大厦8楼B室 热线:0371-63558786/96  
嵩山路与建设路交叉口南50米天龙大厦1203A/B室 热线:0371-67935255/77

政府渠道 合法机构 专业服务 诚信可靠

## 百姓留学 加拿大留学 重要通知

省政府外侨办直属机构 独家承办

**西蒙菲莎大学 Simon Fraser University** 加拿大综合类大学 2009年排名第一

国际学生处官员首次来豫面试招生 现场面试 现场录取 (面试名额:15人)

时间:4月3日(周五)下午15:00-19:00 地点:中州皇冠假日酒店1号楼4楼会议室  
面试官:SFU国际学生处 Chris Payne BC教育厅第42学区Dave Ryder

要求:1. 应届或往届高中毕业生 2. 高中平均成绩80%以上  
初中毕业或高一高二学生可面试申请公立高中, 雅思5.0以上成功赴加学习, 奖学金人民币5000

郑重承诺  
加拿大留学 - 我们只推介公立学校

报名热线: 0371-65688736 65688702  
地址:郑州市金水路15号河南省外侨办大楼2楼 网址:www.bxwsedu.com

## 唐洪伏古筝艺术学校

### 春季招生·免费试听

招收:五岁以上儿童、青少年、成人  
开设:集体课、单课、艺术特长生考前辅导课  
增设:视唱乐理、黑管、二胡

网址: www.tanghongfuedu.com

文化宫总校:建设路与文化宫路交叉口向南200米  
伊河路分校:伊河路与工人路交叉口向南10米  
陇海路分校:陇海路与铁英街交叉口向北200米  
咨询电话:67666175 13939063925

专业中考教育机构助你考入理想高中

## 英杰中考教育

08年中考冲刺班平均成绩115分,试听两节课包提10分

中考暑期集训 电话:68566088 68566191  
地址:中原区建设路与桐柏路交叉口绿城数码大厦7楼  
金水区农业路省实验中学分校对面宏光大厦后3楼

聘优秀英语 数学教师

## 长城康桥奇石玉器展销会

3月6日至16日举办

来自中华全国上百家奇石玉器参展商,汇聚于大学北路丹尼斯大卖场店外广场,盛大的宝石玉器展销会,从规模、档次、宝石品相、堪称一流。古人云:山无石不秀,室无石不雅。家有万贯,不如藏玉一件。自古以来,黄金有价,宝石无价,送金送银,不如送个宝贝,以石文化赠友交友,更是体现文明社会又一特征。

展出的商品有:和田玉、岫岩玉、南阳玉、黄龙玉、翡翠、玛瑙、水晶、珍珠及山东画面石、水冲石、灵璧石、福建寿山石及古玩、字画等,全国巡回展销

展会地址:大学北路与桃源路交汇处丹尼斯大卖场店外广场  
展销时间:2009年3月6日至3月16日 咨询电话:15993186861