

2009中原楼市大调查

调查前言

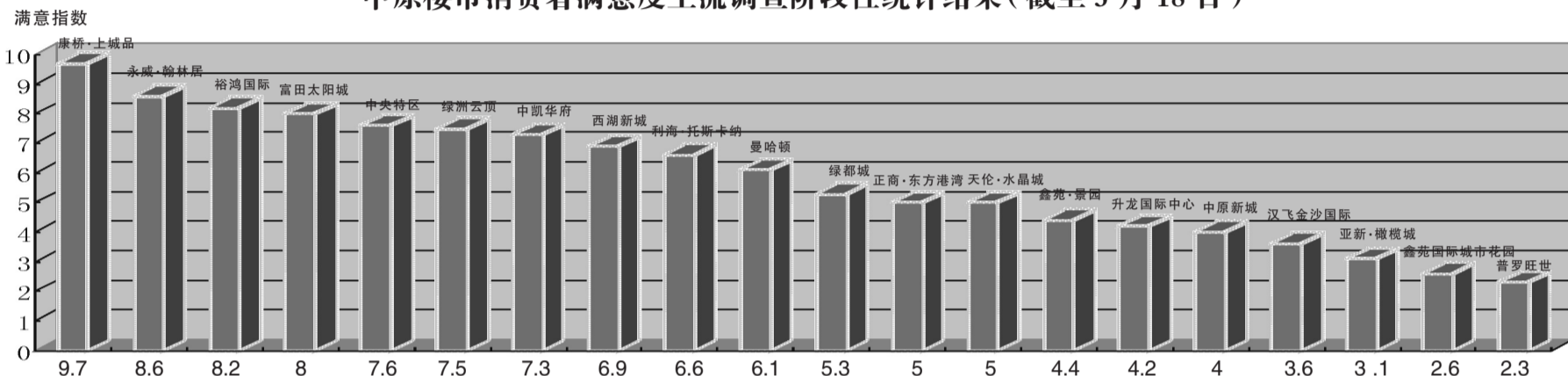
·主流调查·

本调查由中原楼市消费者满意度主流调查、中原房地产市场景气状况主流调查两部分组成,是郑州晚报2009春语行动的一个重要组成部分,目的是用务实的态度采集真实的市场数据提供给企业和消费者,帮助企业把握住真实向上的市场脉搏,帮助消费者理性地认识当前的楼市状况,促进郑州房地产市场健康、和谐、有序发展。

目前,大调查已接近尾声。下周,由本报主办的第14届郑州住交会开幕之际,一份完整的中原楼市白皮书将奉献给广大读者,中原楼市的真相将展示在人们的面前。我们热切期待着您的关注和评判。

联合调查机构: 郑州晚报 商都房产网 聊宅网 子川地产联合机构
网络支持: 中原网 中原楼市网

中原楼市消费者满意度主流调查阶段性统计结果(截至3月18日)



注:1.满意指数满分10分 2.此结果为阶段性统计结果,随调查的继续,数据可能会产生变化。

中原楼市消费者满意度主流调查问卷

中原楼市主要楼盘名单:

- | | | | |
|----------------|---------------|----------------|-----------------|
| 1. 华瑞·紫薇苑 | 40. 恒通假日风景花园 | 80. 建业香槟圣园 | 119. 一品中央 |
| 2. 紫城云庭 | 41. 睿智楠园 | 81. 城开·祥和里 | 120. 金峰·金岸国际 |
| 3. 永威翰林居 | 42. 顺驰·中央特区 | 82. 正商·东方港湾二期 | 121. 翰林世家 |
| 4. 首座国际广场 | 43. 恒升府第 | 83. 橡树玫瑰城 | 122. 红星美凯龙·创富国际 |
| 5. 丰庆佳苑二期 | 44. 紫荆尚都 | 84. 亚德里亚湾 | 123. 中亨·本色 |
| 6. 晖达新领地 | 45. 非常soho | 85. 未来名家 | 124. 景峰国际中心 |
| 7. 您好郑州国际城 | 46. 远大·理想城 | 86. 正商·东方港湾 | 125. 新佳苑 |
| 8. 四季花城 | 47. 摩尔国际 | 87. MAN领域 | 126. 联盟新城四期 |
| 9. 天伦水晶城 | 48. 正弘山 | 88. 盛世年华 | 白夜北欧 |
| 10. 温哥华广场 | 49. 金印·现代城 | 89. 老街·绿地郑东新苑 | 127. 福泽门 |
| 温哥华山庄 | 50. 永和国际广场 | 90. 天明国际公寓 | 128. 建业枫林上院 |
| 11. 阳光新城 | 51. 升龙国际中心 | 91. 帝湖花园四期 | 129. 怡丰新都汇 |
| 12. 中凯华府 | 52. 建业置地广场 | 帝湖·东王府 | 130. 罗马假日 |
| 13. 西雅图 | 53. 恒大·绿洲 | 92. 华山名郡 | 131. 宏益华·香港城 |
| 14. 华瑞·紫桂苑 | 54. 花半里 | 93. 启福中华 | 132. 金基·维也纳森林 |
| 15. 正弘旗 | 55. 广厦城市之巅 | 94. 晶华城 | 133. 绿洲云顶 |
| 16. 汉飞金沙国际 | 56. 鑫苑·都市公寓 | 95. 兰桂 | 134. 高速·奥兰花园 |
| 17. 曼哈顿广场、国际公寓 | 57. 鑫苑·华庭 | 96. 天伦·星钻 | 135. 阳光公园道 |
| 18. 郑东新世界 | 58. 东方首府 未来城 | 97. 君悦城 | 136. 正商颍河港湾 |
| 19. 宝龙城市广场 | 59. 经三名筑 | 98. 发展南郡 | 137. 中油国际五星公寓 |
| 20. 绿地·原盛国际 | 60. 居易国际广场 | 99. 鑫苑·逸品香山 | 138. 华泽名郡 |
| 21. 利海·托斯卡纳 | 61. 金源城上城 | 100. 名门盛世 | 139. 六合之家 |
| 22. 锦艺·新时代 | 62. 丰源官邸 | 101. 郑州国贸中心 | 140. 一处庭院 |
| 23. 基正·盛世港湾 | 63. 安泰主语城 | 102. 思达·优典 | 141. 瑞隆城 |
| 24. 亚太银河湾 | 64. 美林河畔 | 103. 甲六院 | 142. 非常国际 |
| 25. 裕鸿国际 | 65. 亚新·橄榄城 | 104. 明天花园 | 143. 家天下 |
| 26. 湖光苑 | 66. 五号街坊 | 105. 天明森林国际公寓 | 144. 鑫苑金融广场 |
| 27. 金色港湾 | 67. 长江七号 | 106. 北文雅·金印花苑 | 145. 御金城一期 御金城 |
| 28. 龙源世纪花园 | 68. 郑州新天地 | 107. 上都国际公寓 | 146. 美景花郡 |
| 29. 长城阳光新干线 | 69. 绿城水岸名郡 | 108. 中原桂冠 | 147. 名门国际 |
| 30. 普罗旺世 | 70. 伟业·芝华室 | 109. 正商·世纪港湾 | 148. 锦绣汇城 |
| 31. 摩尔花园 | 71. 九龙城 | 110. 富田太阳城 | 149. 江山商界 |
| 32. 建业森林半岛 | 72. 力宝·前城 | 111. 中原新城 | 江山公寓 |
| 33. 运河上郡 | 73. 鑫苑国际广场 | 112. 鑫苑·景园 | 150. 金印阳光城 |
| 34. 风和日丽家园 | 74. 康桥上城品 | 113. 广汇·PAMA | 151. 博客公社 |
| 35. 正商孔雀城 | 75. 方圆创世三期 | 114. 亚星城市山水 | 152. 银基花园 |
| 36. 新新人家 | 76. 甲天下·西湖新城 | 115. 鑫苑国际城市花园 | 153. 普罗旺世 |
| 37. 70年代 | 77. 绿都城三期 杨树林 | 116. 仟禧·桃源国际公寓 | 154. 建业一号城邦 |
| 38. 未来·和枫苑 | 78. 新里卢浮公馆 | 117. 正商·蔚蓝港湾 | 155. 安联11公里 |
| 39. 豪德西城故事 | 79. 海森陈五园景湾 | 118. 聚龙城·德国印象 | 156. 金帝城 |

注:以上楼盘名单仅供购房者参考,并没有包括郑州市所有在售楼盘,购房者在填写问卷时可不限于以上楼盘。

调查问卷:(以下名单中有的只填序号,没有的填全称)

- 在郑州楼市的各个楼盘中,您认为满意度较好的依次是_____ (依次填写四个楼盘序号)
- 在郑州楼市的各个楼盘中,您认为满意度较差的依次是_____ (依次填写四个楼盘序号)
- 如果您还没有购房,在政府出台一系列为购房者减负的措施后,请问您在郑州市区计划购房的时间是?(单选)
A:未来1年内 B:未来3年内
C:仍不确定,但有购房计划 D:仍不准备购房
- 如果您已经购买了房子,请问您所购买的楼盘是_____,开发商是_____。
- 您对所购房子的户型满意度为(以下画√)
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。
- 您对所购房子的建筑质量满意度为
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。
- 您对所购房子的小区环境满意度为
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。
- 您对所购房子的物业管理满意度为
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。
- 您对所购房子的价格满意度为
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。
- 您对所购房子的整体满意度为
A、满意;B、基本满意;C、不满意;D、极不满意。

您的姓名:_____ 联系电话:_____

通讯地址:_____

诚挚邀请广大购房者积极参与此次调查活动,公平、公正、客观的对楼盘的品质进行评价。
来信请寄:郑州市陇海西路80号,郑州晚报广告经营中心地产部,邮编:450007
咨询电话:67655013 67655035
联合调查网站:商都房产网 <http://house.shangdu.com/>
聊宅网 <http://liaoing.com/henan/index.html>