

如果仔细观察,不难发现近期郑州楼市在售项目的优惠逐渐减少,甚至酝酿提价。值得关注的是,为给消费者提供一次实惠的
 逛展契机,第十四届郑州住交会的参展项目均推出有别于平日的大幅优惠,抄底正当时,非买不可。
 晚报记者 王亚平 整理

优惠空前 请来买

T1

参展企业:河南升龙置业

参展项目:曼哈顿广场

项目简介:项目以金水路为轴线分为南北两个区域,金水路北侧为金融、办公区,金水路南侧为高档住宅、商业配套区。整体规划设计涵盖高档住宅、公寓、酒店、写字楼、商业等多种形态。

参展优惠:

A.住宅:20套郑州晚报特别推荐房源。10"楼加层不加价,5层价格买9层的房子。

B.商业:二楼商铺按揭送三个月租金,一次性送半年租金。

T1

参展企业:郑州尚锦房地产开发有限公司

参展项目:升龙国际中心

项目简介:位于郑州西南核心区域,引进国际顶级商业设计理念,开放式商业群落规划,商业街区、商业休闲广场、主题百货、购物中心、商业景观区域相互融合。

参展优惠:买四房送38888元;买三房送28888元;买两房送18888元;买一房送8888元。

T2

参展企业:鑫苑置业

参展项目:鑫苑·逸品香山、鑫苑·国际城市花园

项目简介:鑫苑品牌以对人性化居住的不懈追求对建筑精雕细琢,鑫苑·逸品香山强调的是室内居住空间与室外自然空间的和谐交融,鑫苑·国际城市花园通过错落有致的景观规划格局,营造舒适宜人的花园式居住社区。

参展优惠:每天各推出十套特价房。

T5

参展企业:振兴房地产

参展项目:富田太阳城

项目简介:作为新古典主义欧洲建筑模范社区,在规划布局上运用动静、商住分离的设计手法,严谨对称格局;商业街的“动”和居住区的“静”始终保持着适宜的尺度。

参展优惠:展会期间针对所有房源:一次性优惠4%,按揭优惠3%。

T9

参展企业:天伦地产

参展项目:天伦·琥珀名城、天伦·水晶城、天伦·星钻

企业简介:公司坚持“树立天伦品牌,创精品服务”的宗旨,全力打造中原楼市经典品牌。

参展优惠:天伦·琥珀名城,10套特价房4%的优惠;天伦·水晶城,70平方米两房,原房价的基础上送精装修;天伦·星钻,推出10套特价房

主席台

参展企业:城开集团

参展项目:城开·威尼斯水城、城开·祥和里、康城·棕榈泉

企业简介:城开集团始终秉承“诚信城开,服务社会”的经营理念 and “建德政工程,送政府关心,为百姓安居”的原则,为社会发展作出了贡献。

参展优惠:城开·威尼斯水城:即日起凡购买三期亚德里亚湾房源客户,均可享受最高价值达50000元的欧洲浪漫之旅(或等值优惠)。

城开·祥和里:特价房源3980元/平方米起,推出无忧购房保障计划。

主席台

参展企业:河南省中鼎实业有限公司 参展项目:中鼎翡翠二期公园一号

项目简介:位于未来大道和航海东路交会处,所处区域分布着家电城、家具城、鞋城、茶叶城、汽配城等多个专业市场,配套齐全。

参展优惠:每天8套特价房,四天共32套,超低首付,定房送自行车及微波炉。

A1

参展企业:郑州瑞隆置业 参展项目:瑞隆城

项目简介:位于郑州市沙口路金水路北300米,随着沙口路拓宽60米,双向6车道,将与中州大道并驾齐驱,纵横郑州南北交通。

参展优惠:推出全卡优惠套餐:60平方米以下:2000抵5000元;60~100平方米:2000抵8000元;100平方米以上:2000抵1万元。

A2

参展企业:河南世纪金源置业有限公司 参展项目:金源城上城

项目简介:金源城上城紧临地铁北侧,拥有便捷生活。该项目户型做到全明设计和南北通透,兼顾实用性和功能性。

参展优惠:展会期间针对指定房源优惠8%。

A5

参展企业:河南宏益华房地产 参展项目:宏益华·香港城

项目简介:小区风格将充分吸收“港派”建筑的新颖、高尚、品位的特点,户型设计更是结合了港式观景豪宅理念,力求每户均享有内庭院、大阳台、室内花园等。

参展优惠:“快乐生活·轻松置业双计划”

A 香港城【乐居计划】

1.购买两房优惠3888元,购买三房优惠5888元;2.购房客户均获赠价值3000元的名品家电一台;3.老客户带新客户成交,新客户优惠3000元房款,老客户送3000代金券。

注:特价房不参加此优惠活动

B 香港城【无悔计划】

3月26~29日展会期间针对4号楼、6号楼D4和C6户型推出特价房,不分楼层,执行一口价4600元。

注:一口价房源不参加“乐居计划”和老带新优惠活动

优惠仅限房展会四天时间购房客户,展会过后自动恢复原来价格。

A6

参展企业:利海集团 参展项目:利海·托斯卡纳

项目简介:位于惠济区北环路以南,铁路以西。公司将秉承“营造中国绿色地产”的人居理念,将其打造成为集绿色、节能、健康、生态、和谐为一体的意式休闲庄园。

参展优惠:在原基础上高层洋房优惠5000元

A7

参展企业:郑州台隆房地产 参展项目:君悦城

项目简介:位于东明路与红专路交会处,项目优越地理位置先天会聚郑州众多行政、金融、商务、文化机构,形成中心区上层生活领域。

参展优惠:A.特供40套特惠房源,特惠房源起价4098元/平方米;B.展会期间还有价值5000元购房券的抽奖活动;凡在君悦城购房就可享受高达130元/平方米的装修基金相送,另有配套大礼包赠送。

A8

参展企业:河南伟业建设投资有限公司 参展项目:伟业·芝华室

项目简介:项目引入国际上先进的新风系统,通过24小时自动换风,排除室内各种有害气体与病菌。

参展优惠:60~70平方米,DJ全新房源惊喜上市,3793元/平方米,另推出10套特价房源。

A9、A10

参展企业:路劲地产 参展项目:路劲·中央特区

项目简介:位于郑东新区,建筑主体采用短板式、点式相结合的建筑形式。楼体立面从安全、实用、抗震等方面诠释世界级建筑的品质立场,运用点、线、面巧妙结合与统一,采用树种过度色调,现代而不失典雅。

参展优惠:现场认购1万抵2万(仅限5期青春圣地)

A11

参展企业:郑州永威置业 参展项目:永威·翰林居

项目简介:项目位于郑东新区黄河东路与九如东路交会处。双气多层电梯洋房,空中花园与入户花园以及复式平台花园,同时采用直饮自来水入户以及外墙保温等国际设计理念。

参展优惠:购房有神秘大礼。

A12

参展企业:海森地产 参展项目:海森·园景湾

项目简介:东临秦岭路,西靠西环路,北依农业西路,出市入市,尽享成熟交通之便。占地130多亩,为纯多层双气社区,各项生活设施齐备,42~133平方米多款户型满足您不同的生活需求。

参展优惠:推出特价房源 另外房源优惠6000元。

A13

参展企业:河南姿华房地产有限公司 参展项目:金印LIVING POD迷你公寓

项目简介:金印阳光城二期——金印LIVING POD迷你公寓,位于花园北路与国基路交叉口向西500米路北,项目规划有裙楼商业步行街,是集住宅、商业、教育、休闲娱乐为一体的大型高尚社区。

参展优惠:展会期间成交在优惠基础上再优惠3000元。

B1

参展企业:郑州发展(集团)有限公司

参展项目:发展南郡

项目简介:位于郑州市未来大道和航海路交叉口,拥有市中心组团、开发区组团、郑东新区组团、机场组团四大组团交汇处的黄金地段。

参展优惠:凭本周三《郑州晚报》优惠3000~5000元

B3

参展企业:河南安泰置业

参展项目:主语城

项目简介:全部采用“叠错式”结构,建筑线条丰富,户型通透,多角度通风采光全明设计。

参展优惠:A.推出部分特价房源:6~10层一口价3888元/平方米;11~18层一口价3988元/平方米。B.其他房源:正常优惠基础上再优惠2%

B5

参展企业:利达置业

参展项目:利达·一处庭院

项目简介:目前在售的一处庭院二期竹里馆以多层为主,包含花园洋房、品质多层、板式高层。

参展优惠:推出房源优惠1个点 特价房3580元(没有额外优惠)。

C1

参展企业:河南金恒基地产

参展项目:金帝城

项目简介:位于郑汴路与宝锋街交会处,项目共三十六栋多层板房,每期九栋,分四期完成。

参展优惠:A.一元一房,多层现房,即买即住B.“一元金帝卡”数倍升值,前三个月凭金帝卡购房,总房款优惠5000元;三个月后凭金帝卡购房,总房款优惠3000元C.在住交会期间定房,可享受金婚特价房及“迎五一”婚庆特价房

D1

参展企业:河南亨业房地产

参展项目:金阳光居易

项目简介:金阳光居易位于天明路与群办路交叉口,由7栋小高层和高层组成。

参展优惠:A.凡在房展会期间(3月26~29日)预约登记的客户可享受1万抵2.4万;B.在3月30日~4月15日期间,缴纳意向金的客户,可享受1万抵2.2万;C.4月15日之后,恢复1万抵2万。

D2

参展企业:郑州建海置业

参展项目:金海·西湖美景、金海·京江花园

企业简介:建海置业是集房地产开发与建设、工程建筑与安装、物业管理与服务为一体的综合性、集团化公司。正在销售的金海·西湖美景项目承袭了西湖之美,户户见景。

参展优惠:金海·西湖美景,特推出特价房,成交优惠10%;金海·京江花园,VIP认购1000元抵6000元。

D4

参展企业:郑州平安投资管理有限公司

参展项目:郑州曲梁服装工业园

项目简介:郑州曲梁服装工业园区以曲梁区域内的100多家服装加工企业为基础,凭借郑州边缘优势的地理位置,将建成规模大、档次高、配套设施齐全的纺织、服装、皮具一级批发市场。

参展优惠:展会期间购现房可返租5年,商铺每月每平方米返30元,公寓每月每平方米返15元。租金一次返还。