



面孔

资料图片

谢亚龙：当选中体产业董事长

在中国男足屡屡饮恨各个竞技场后，前中国足协掌门人谢亚龙再传出要任上市公司中体产业董事长的消息。3月30日，在北京市人民政府宽沟招待所第一会议室，中体产业临时股东大会通过了选举谢亚龙为公司董事的议案。随后公司召开了审议高管变更的董事会，公司前董事长王俊生因退休卸任，谢亚龙顺利当选董事长。由此，中国足坛最受争议人物开始玩起了资本。与谢亚龙入主引起的轰动相比，中体产业本身的经营或许可以用平稳形容。这家以体育产业概念上市的公司，目前收入的60%以上来自房地产开发和销售收入，而仅有6%左右来自体育赛事收入和健身服务收入。 据《证券日报》

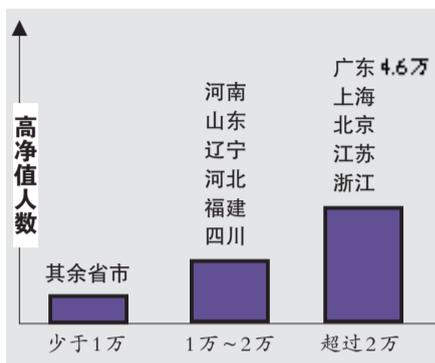
任志强：公积金新政好心没办好事

日前，北京市出台了住房公积金向低收入人群倾斜的政策，希望对购买经济适用房与两限房的家庭开放住房公积金支付首付的方式来刺激消费。3月30日，华远地产董事长任志强质疑了这一新政的合理性。任志强反问：“为什么不能对首次购买商品住房或改善型住房需求的家庭也允许用公积金支付购房首付款呢？”任志强认为，“以救市为名，由非产权人的自主主张而形成的差别待遇，不但形成了社会新的不公平和金融风险，同时也在为少数人服务中影响和损害了绝大多数民众和私有产权所有者的利益。既不利于拉动消费，也用政策干预的强制性加大了社会的不公平性。” 据《每日经济新闻》



观点

资料图片



内地首份私人财富报告出炉 千万富翁，河南有一两万

预计我国千万富翁年底将达32万人

3月30日，招商银行与贝恩管理顾问公司联合发布了《2009中国私人财富报告》，内地亿万富豪约有1万人。中国内地千万级以上的富豪手中掌握着多少财富？结果是8.8万亿元人民币，相当于2008年我国GDP的29%。按照《2009中国私人财富报告》，河南个人持有可投资资产在1000万元(含)以上的有钱人有1万~2万人。 瞭报记者 徐刚师

河南千万富翁1万至2万人

《2009中国私人财富报告》指出，到2008年末，中国内地高净值人群有约30万人的规模，而这里所说的高净值人群就是指个人可投资资产在1000万元人民币以上的。其中，共有5个省市的高净值人士数量超过2万，分别为广东、上海、北京、江苏和浙江，而广东省的高净值人士数量又最多，达到4.6万人，占到内地市场的15%。有6个省市的高净值人士数量处于1万~2万人，分别为山东、辽宁、河北、福建、四川、河南；其余省市的高净值人士数量少于1万人。

同时，在这些高净值人群中，有些人的可投资资产是以亿来计，他们被尊称为“超高净值人群”。报告称，2008年超高净值人群也已接近1万人。

就私人财富而言，中国内地高净值人群共持有8.8万亿元人民币可投资资产，其中，超高

净值人群的个人财富总量达到1.4万亿，在高净值人群内部财富中占比达到16%。据称，预计到2009年底，高净值人群将达32万人，同比增长6%；其持有的可投资资产规模将超过9万亿元人民币，同比增长7%。

富豪投资趋于谨慎

富豪一定喜欢冒险吗？与市场的普遍猜想不同，国内富豪们在2009年储蓄现金和股票权益类两大流动性最高的投资占比排在前两位，而另类投资的占比非常低。其中，储蓄和现金在整个资产组合中的占比超过了20%。“恐怕没有哪个国家和地区的富豪会像中国内地富豪这样，在资产组合中持有大量的现金和储蓄。”贝恩公司合伙人、大中华区金融服务业主席席瑞豪在北京对媒体表示，高流动性投资是国内富豪的投资重点。

调查显示，中国高净值人群对个人可投资

资产的风险偏好以中等风险和保守居多(约占受访人群的80%)。这一群体风险偏好受金融环境变化的影响显著，在目前特殊的经济环境下，他们对市场的风险性有了更直观的认识和更深刻的考虑，投资更加谨慎，45%到55%的中低风险投资者会更趋于保守。他们纷纷转投低风险性、高流动性的投资，甚至撤资变现。与此同时，受金融风暴的影响中国高净值人群显现出更强烈的多元化投资的意愿。将近八成的中国高净值人群出于分散风险的考虑，表示会进一步将投资组合调整得更加多元化。而对于2009年市场，多数投资者仍然保持观望态度，且青睐于流动性高、收益率好于存款利率的固定收益产品。

《2009中国私人财富报告》调查显示，股票、现金储蓄和房地产位居投资比重三甲。对于2009年市场，多数投资者保持观望态度，股票投资比重有所下降。

报告出炉收集700份有效样本

据悉，被访问的这些有钱人遍及全国近30个主要城市，覆盖了长三角、珠三角、华北、东北及中西部地区等所有重要的经济区域，收集了近700份有效调研样本，受访者包括行业专家、银行客户经理、外资银行及中资银行客户经理、私人银行客户以及潜在客户等，并且，整个访问都是采取面对面访谈和问卷形式进行的。这次调研对象非比寻常，都是手中掌握着大笔财富的有钱人，他们每个人持有的可投资资产都在1000万元人民币以上。

可投资资产包括个人持有的下列资产类别：现金，存款，股票(指上市公司流通股和非流通股)，基金，债券，银行理财产品，保险(寿险)，投资性房产，离岸资金及其他(如期货、黄金等)；不包括未上市企业股权，自住用房产，耐用消费品，艺术收藏品等。

至尊水疗 彰显尊崇

自助餐开业在即

坐落于郑州西郊的王府帝湖大街至尊水疗馆是郑州元亨投资集团巨资打造的顶级洗浴娱乐场所。会馆秉承了洗浴行业一贯的服务周到，项目多样的特点。将服务的细致、体贴、创新做到了极致，在雍容华贵的高档环境衬托下，让你感受帝王般的真实享受。

豪华水疗中心，时尚与纯朴的融合，让你在都市的尘埃中洗尽铅华，浴去凡尘。独有的异域风格，引领您进入现实中的伊甸园。至尊水疗馆内设安静舒适的影视休闲吧、娱乐游艺区，让您在休闲放松的同时感受游戏的新鲜与刺激。当你尽情享受感觉疲倦的时候，至尊水疗馆为您配备了高贵典雅的客房区，每一个细节尽显家的温馨，让你领略另一番天地。

为了更好的迎合市场，充分发挥各区域经营潜力。现将500平米装修一新的至尊水疗馆二楼区域设为高档商务自助餐餐厅，提供中式热点、凉菜、炒菜、主食、海鲜、果品、饮料等七大系列近百种菜品，使您的娱乐休闲更加丰富多彩、快捷便利。

至尊水疗馆商务自助餐营业内容如下：

- 一、开业日期：2009年4月7日
- 二、营业时间：早餐：07:30-08:30 中餐：11:40-13:00 晚餐：18:00-20:00
- 三、消费方式：浴资：39元/位 早餐：5元/位 中餐/晚餐：成人 19元/位 儿童 10元/位
- 四、优惠活动：
 - 1) 7、8、9日本馆会员均可获赠午餐券一张。
 - 2) 凡活动期前办卡均可获赠午餐券一张。
 - 3) 凡个人现金消费满300元均可获赠午餐券一张。

更多优惠、更多惊喜等您体验！
元亨集团携全体员工恭候新老客户光临！

地址：中国·郑州·帝湖王府大街至尊水疗馆 电话：60205111/60205222