

驻京办生态链调查

近段时间，“驻京办天价假茅台之争”、“潍坊驻京办撤销事件”，使驻京办成了人们的热议话题。

作家王晓方在小说《驻京办主任》中写道：“驻京办是三不管，别人管不着，地方没法管，北京管不了。又开宾馆、酒楼，又办公司……”《2003年北京工业统计年鉴》称：各驻京办事处在拉动北京内需方面“发挥了重要作用”……

风口浪尖上的驻京办眼下是何状态？已有60年历史的大小5000余家驻京办，是否已经成为北京城市生态的一部分？对此，记者作了一番实地调查。

留下大奔 潍坊驻京办撤了

关于撤销的原因，外界普遍认为这是机制改革的成果

调查地点：后海南沿
驻京办：山东潍坊

对于附近居民来说，即使是其正对门的住户，也说不清这座挂着“潍坊之家”旅店招牌的驻京办的人是何时撤走的，因为这里不复热闹已经有些时日了。

潍坊驻京办的地址是后海南沿前井胡同，虽紧邻后海酒吧街，却是处闹中取静的地方。有居民说，几年前经常有鲁字头车牌的汽车，在胡同里窜来窜去，打听哪儿是“潍坊之家”。至今在一些旅游网站上，还有“潍坊之家”的介绍信息。

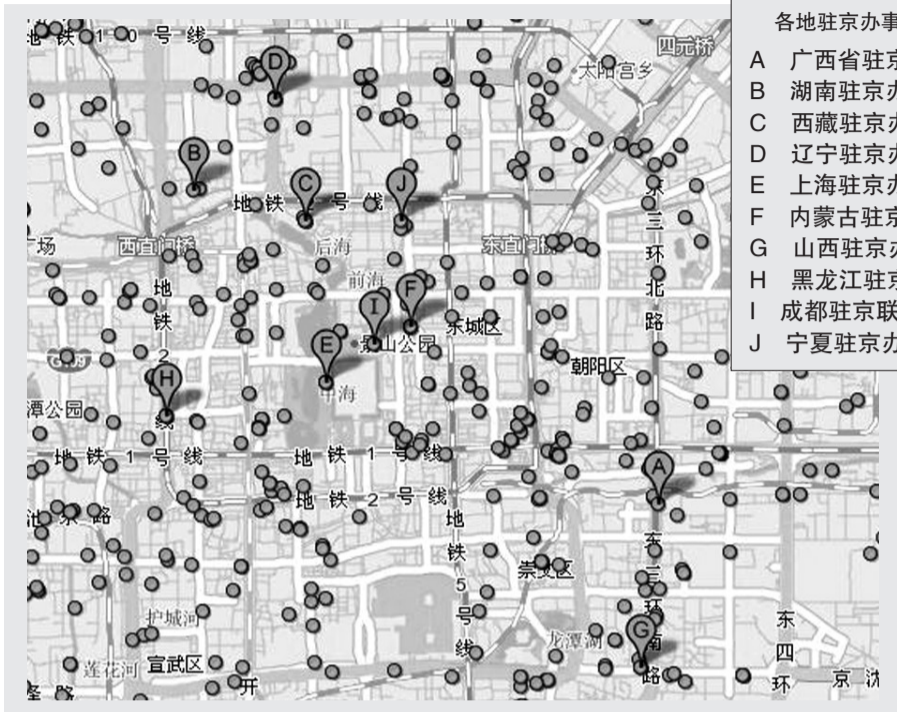
中午，驻京办上了锁的玻璃门看上去还很干净，两边各贴着一张告示，左边写的是“非本单位人员谢绝入内”，右边是“内部装修”。绕到驻京办院内，看到这座小楼的每扇窗上都贴了封条，上面的日期是去年10月15日。

停在院里的车中，包括两辆奔驰、两辆凯迪拉克和两辆林肯，有几辆已经没了车牌。车上蒙了厚厚的灰，有的地方还生了锈。车窗里摆着的进京证去年6月便已经过期。据了解，这里原有员工12人，此前潍坊市每年往驻外办的拨款总额为120万元左右，拨给驻京办的经费大概为每年30万元。

唯一留在驻京办的人是一位外地老汉，他说自己是去年底来的，“别人让我在这儿看着东西”。传达室的办公桌上，还堆放着没有拆封的信件。老汉说，这些信件该交给谁、有事该和谁商量、小楼和院里的奔驰车该怎么处理，他一概不知道。

关于潍坊驻京办撤销的原因，外界普遍认为是机制改革的积极成果。潍坊市政府对此一直颇为低调，没有主动进行任何大规模的宣传报道。

事实上，潍坊驻京办是与另外10家潍坊驻外办事处一起被撤销的。《中国经营报》报道称，这11家驻外办，其中2家欠债累计2000多万元，还有3家早已停止开展业务。



各地驻京办事处

- A 广西省驻京办
- B 湖南驻京办
- C 西藏驻京办
- D 辽宁驻京办
- E 上海驻京办
- F 内蒙古驻京办
- G 山西驻京办
- H 黑龙江驻京办
- I 成都驻京联络处
- J 宁夏驻京办



“七省大院”指路牌

特产生意 靠着驻京办好赚钱

“驻京办已经成为北京民营资本和外资之外的第三方重要投资力量”

调查地点：海淀区三里河路
驻京办：新疆

新疆驻京办的院墙外面，大门两侧各有一家商店专门卖新疆特产。

左边那家店里堆着几箱每斤150元的和田大枣；右边那家主营水果生意，成箱的哈密瓜都已经摆出来了。

商品部在驻京办西侧一处招待所内，从东门进去要绕过主楼才能找得到，而且招牌并不醒目。

“这个院周围有7家卖特产的，只有我们一家是驻京办自己经营的。”商品部负责人说，驻京办周边的一些特产专卖店，虽然都自称是驻京办的，但其实只是租用驻京办房屋的小老板而已。但是小老板的生意明显比商品部卖得好。一家专卖店的销售人员说，经常有人让快递到他们这儿来，整箱整箱地买大枣。

亦官亦商，卖特产并不是驻京办做生意的主要手段，经营宾馆才是正道儿。西单附近的一家四星级酒店，是南方一家市政府驻京办所在地。从其向顾客提供的资料来看，这里共有283间客房，既有每天2280元的标准间，也有住一天要花14380元的总统套房。

作家王晓方对驻京办了解颇深。

他曾这样描述驻京办主任：“既贵为官员，又像个商人。”在接受记者专访时，王晓方反问：“得有多少家驻京办是四星以上酒店？最起码也得是三星级的商务酒店吧。这得给北京创造多少税收？带来多少客流？拉动多少消费？”

“驻京办必须得到各地重要领导的财政支持，在北京它会发挥地缘优势，通过经营利润来维持其开销。我听到的一种说法是，驻京办已经成为北京民营资本和外资之外的第三方重要投资力量。”王晓方说。

一个粗略的统计数字是：除了52家副省级以上机构在京设立办事处外，还有520家市级和5000余家县级设有驻京办。

据《北京晚报》

3亿一栋，“九省市驻京大厦”崛起

不少驻京办都选择了直接购买整栋楼的做法

调查地点：万丰路道乐蒙恩商务街
驻京办：内蒙古兴安盟、江西新余等地

就在潍坊撤销驻京办的同时，新的驻京办仍在崛起中。万丰路一带的道乐蒙恩商务街，是2005年亮相的楼盘项目。700米长的商务街，由连成片的欧式建筑组成。本月，发表于一家房地产网站上的帖子透露，在去年入住此地的十几家单位中，共有9家驻京办。

售楼处工作人员证实了这一说法。最先入住的驻京办中包括内蒙古兴安盟驻京办、江西省新余市驻京办等，其中不少驻京办都选择了直接购买整栋楼的做法，因此这片建筑目前又有一个新的称呼，叫做“九省市驻京大厦”。一份房价记录显示，道乐蒙

恩商务街项目当年开盘时的价格为每平方米1.2万元。售楼处工作人员透露，以每栋楼每层1200平方米的面积计算，这里一些商务楼的整栋实际成交价格大约为3亿元。当然，和“七省大院”一样，这些楼宇也都挂出了宾馆和餐厅的招牌。

商务街对面的一家小卖部里的伙计，每天瞄着对面的大门琢磨：“连到我这儿买烟的人都特少，这么偏的地方哪儿有什么人来这儿吃住啊？”对面楼里的清洁员出来扔垃圾，有个路过进来看房的人问：“大姐，这儿赚钱不？”服务员朝着空荡荡的停车场撇了撇嘴：“看见没有？都亏着呢！”

“七省大院”，蹭饭的去处

在网上检索“七省大院”，跳出来的页面绝大多数都是美食网站对这些餐厅的点评

调查地点：海淀区北三环马甸桥南路
驻京办：江西、湖南、山东、福建等省

“师傅，到七省大院。”出租车司机于大海眼皮儿也没抬：“这儿了，蹭饭去的吧？”

“七省大院”只是一个约定俗成的称呼，地图上标注的地址为“海淀区北三环马甸桥南路2号”。这里也并非一个完整的大院，更像是从马路上伸出去的一条普通街道。路口处竖着一块高大的指路牌，7个地名里有6处是“省人民政府驻北京办事处”，由上至下分别是江西、湖南、山东、福建、浙江、吉林。原先还有江苏驻京办，现已迁移他处。

中午12时，这条街上只有零星的几辆车进出，和外面三环主路相比明显清静。大约300米长的街上，6家餐厅的招牌最为醒目。在网上检索“七省大院”，跳出来的页面绝大多数都是美食网站上对这些餐厅的点评。穿插于各家宾馆、餐厅之间，共有10家左右经营各省特产的店铺，其中挂着“烟酒”字样的店铺共有4家，另外还有3家足疗按摩店。

透过窗户，6家餐厅里都只有零星的几桌客人，每桌不过两三个人。在于大海的印象里，“七省大院”的人气已经是大不如前了：“四五年前那会儿，火得厉害，一天进进出出拉客好几趟，外地人来，北京人也来。”

“发票”，大概是“七省大院”里最常被提起的一个词。当遇到客人问烟酒是否保真时，“您放心，我们就是驻京办的。”为了让客人放心，店员们都很乐意强调这一点，“而且我们可以给您开发票。”“发票开礼品行吗？”“行。”“开会议行吗？”“行。”“那办公用品呢？”“您放心，都行。”

同样一瓶茅台酒，在这里共有四种不同的价位。自称驻京办下属的烟酒铺里，每瓶480元；进了宾馆的商品服务部，800元；上了餐厅的酒水单，980元；附近一家宣称和驻京办没关系的烟酒铺里，每瓶茅台420元。

《通商》 医疗药品 基本规格:2.8x4cm 刊登时间:每周一至周五 本栏目信息在《通商》生活资讯、通商网站 www.totoyou.net 同步免费发布 广告热线:63396000 24小时服务热线 63399000

心肌缺血 不怕了

“搭桥”药一吃就好

“药物搭桥”——不手术康复心脏病

胸痛、闷气、心慌、呼吸困难、头晕乏力心脏病患者每天都要吃药去减轻这种半死半活的折磨！时常半夜被憋醒，要死的感觉都有，更可怕的是随时都有发生猝死的危险！

国际上，一种比心脏搭桥手术效果更好的“药物搭桥”治疗模式让人成功的摆脱了这种危险！国家药监局特批的国药【恒通冠通片】采用药物搭桥理论，通过软血管，搭心桥建立自身血管再造的侧支循环系统，能迅速且永久性改善心肌任一部位的缺血症状。同时稳压，降脂，疏通已堵塞血管，修复坏死心肌，达到杜绝心梗和治愈心

脏病的目的！心肌缺血，冠心病，心绞痛，心肌梗塞，房颤早搏可直接拨打 0371-66058106 详询或订购。

北京市恒通制药有限公司研制的【恒通冠通片】经北京多家权威机构临床实践证实：服用后当天心不慌，胸不闷，胸不疼，睡眠好，心脏泵血有劲，浑身有劲；2-3个疗程心脏全面转好，身体恢复和正常人一样。

专家热线 0371-66058106 (4盒一疗程 买三送一)
紫荆山医药部 / 亚细亚医药部 3区 / 商业大厦一楼医药部 A区 / 黄河路五院对面同德堂大药房 / 北京华联西 / 崇德堂大药房省市区保 / 世纪联华(东风路店)

郑州第一人民医院 周六、周日全免挂号费

郑州第一人民医院既是国际微笑行动国内诊疗基地，又是国际微笑列车定点医院，常年免费为唇腭裂患者提供手术，还免费接诊全省中度、重度、特重烧伤病人，并是卫生厅批准的心脏介入手术准入医院。

巩固三级医院建设成果，关注民生、惠及百姓、方便就医，医院推出

周六、周日全免挂号费活动。

咨询电话：0371-66333120

医院地址：郑州市东大街56号